

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZADANIA:

Przekładka kabla SN biegnącego przy stołówce PK - budynek W-9 (10-36), na działce 3/12 obręb 118 przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowie.

ADRES OBIEKTU:

Politechnika Krakowska
Ul. Warszawska 24, Kraków

NAZWA I KOD CPV:

CPV 71320000-7 - usługi w zakresie projektowania

ZAMAWIAJACY:

Politechnika Krakowska, ul. Warszawska 24, 31-155
Kraków

IMIONA I NAZWISKA OSÓB OPRACOWUJĄCYCH PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY:

mgr inż. Andrzej Herod
tel. wewn. 30-25
mail: aher@pk.edu.pl

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU

- I. Część opisowa
- II. Część informacyjna

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przekładkę kabla SN biegnącego przy stołówce PK - budynek W-9 (10-36), na działce 3/12 obręb 118 przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowie.

1. Projekt budowlano-wykonawczy przekładki linii SN do zgłoszenia
2. Uzgodnienie ZUDP
3. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskie
4. Pozyskanie mapa syt. wys.

Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w następującym zakresie: inwentaryzacji istniejącej instalacji SN dla potrzeb przekładki, projekt budowlany, projekt wykonawczy, sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, sporządzenie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich.

Projekt budowlany zawierający:

- instalacje elektryczne – w zakresie zgodnym z prawem budowlanym,

Projekt wykonawczy budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych:

Wykonawca w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym proponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe.

Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Opracowane projekty powinny uwzględniać zakres robót wymieniony w opisie zamówienia, oraz w oparciu o wytyczne Zamawiającego.

Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Opracowany projekt powinien uwzględniać zakres robót wymieniony w opisie zamówienia w oparciu o wymagania użytkownika, oraz posiadać na projektach pisemne uzgodnienie z przyszłym użytkownikiem.

Wymagania ogólne dowiecznienia projektu budowlanego:

- analiza wytycznych zawartych w dokumentach dostarczonych przez

Zamawiającego

- przekazanie Zamawiającemu informacji odnośnie możliwości realizowania jego wytycznych w kontekście ewentualnych ograniczeń wynikających z przepisów budowlanych, wymagań norm i sztuki budowlanej
- bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac projektowych oraz uzgadnianie z nim rozwiązań funkcjonalno-użytkowych
- zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji
- opracowanie projektu budowlanego
- uzyskanie uzgodnień w zakresie niezbędnych wymagań sanitarno-higienicznych (SANEPiD), bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
- uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wykonywanego projektu
- projekt budowlany winien być sporządzony wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, będące członkami właściwej Izby Projektowania
- projekt budowlany powinien uwzględniać zakres i specyfikę planowanych prac i robót budowlanych
- w dokumentacji należy wydzielić opracowania (tomy) zgodnie z systematyką podziału robót budowlanych
- projekt budowlany powinien zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa ochrony zdrowia, odpowiadającą wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i opracowaną z uwzględnieniem specyfiki projektowanych robót budowlanych

2.2. Wymagania ogólne do wykonania projektu wykonawczego :

- Projekt wykonawczy będzie podstawą do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie inwestycji
- Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegółowiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych.
- Powinien zilustrować planowaną inwestycję w taki sposób, aby na tej podstawie mogła być opracowana kompletna oferta na wykonanie robót budowlanych wraz z ich całkowitym kosztem i harmonogramem realizacji.
- Analiza wytycznych i komentarzy Zamawiającego sformułowanych w wyniku oceny i uzgodnienia projektu budowlanego
- Bieżąca informacja dla Zamawiającego o postępach prac oraz uzgadnianie z nim rozwiązań projektowych
- Zapewnienie Zamawiającemu informacji i konsultacji
- Uzgodnienie z Zamawiającym standardów rozwiązań technicznych i materiałowych (w zakresie niesprzecznym z projektem budowlanym), które będą ujęte w projekcie wykonawczym i w specyfikacjach

- Opracowanie projektu wykonawczego – rysunków, opisu i specyfikacji technicznej odbioru i wykonania robót budowlanych objętych projektem
- Uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla projektu wykonawczego
- Zapewnienie odpowiednich informacji dla kosztorysanta
- Struktura podziału dokumentacji na etapowanie winna znaleźć swe odzwierciedlenie w strukturze podziału przedmiarów i kosztorysów
- Dokumentacja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy

Dokumentacja projektowa powinna:

- być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- W swojej treści ma określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest uzasadnione specyfika przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy (lub, równoważne) lub inne równoznaczne wyrazy. O propozycji takiego opisu Wykonawca powinien każdorazowo poinformować Zamawiającego.
- opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, oraz oświadczenia o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
- w zakresie przedmiaru robót zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.

II. Część informacyjna

1. oświadczenia

Zamawiający oświadcza, że przedmiotowy kabel SN jest własnością Politechniki Krakowskiej
Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością
Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonania wizji lokalnych w terenie obiektu

2. przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

dokumentacja ma być wykonana zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 z 2004 r. z późn. zm.)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r- Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U.Nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75. poz. 690 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r)
- Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz.1137 z 2003 r. z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn.07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz.719 z 2010 r.)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz U. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 02 marca 2007 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz.U. z 2007 r. Nr 49 poz. 330)
- Rozporządzeniem MSWiA z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów(Dz. U. z 2010 r.,Nr 109 poz. 719).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 poz. 1126).

- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 poz. 1655 z 2007 r. z póź. zm.)
- wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

3. informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

Załącznik nr 1 stanowią poglądowa mapa z proponowanym przebiegiem trasy przekładki kabla SN oraz lokalizacja obiektu na mapie zasadniczej.