

KRAKÓW dnia: 2017-02-03

Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
Dział Zamówień Publicznych
ul. Warszawska 24 W-9/110,
31-155 KRAKÓW

Nr sprawy : KA-2/109/2016
L.Dz. KA-2/ 049 /2017

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu ograniczonego pn.

**Instalacja wentylacji mechanicznej wraz z klimatyzacją oraz wygradzenia pożarowe
w budynku 10-35 Wydziału Inżynierii i Technologii Chemicznej Politechniki
Krakowskiej przy ul. Warszawskiej w Krakowie w ramach zadania
" Termomodernizacja i wymiana instalacji wewnętrznych Wydziału Inżynierii
i Technologii Chemicznej, kampus przy ul. Warszawskiej 24 w Krakowi - etap 1 B ".**

Poniżej zamieszczamy treść pytań i odpowiedzi zamawiającego.

Zestaw 1

- 1) W projekcie architektura brak zestawienia ślusarki aluminiowej. Rzuty poszczególnych kondygnacji nie pozwalają w pełni określić wymiarów zestawów aluminiowych. Proszę o zamieszczenie pełnego zestawienia ślusarki aluminiowej.

ODP. 1.1

Załączony do SIWZ projekt architektury posiada rysunki ślusarki aluminiowej –patrz rys. A-17, A-18, oraz A-21 dokumentacji branży architektura.

Odnośnie wymagań jakościowych dla ślusarki prosimy przeczytać opis do projektu architektury pkt. 6.3, 6.13.2 oraz 6.13.6

- 2) Proszę o wyjaśnienie ilości i rodzaju regulatorów stałego przepływu (CAV), regulatorów zmiennego przepływu (VAV) oraz urządzeń regulujących laboratorium. Przedmiar robót nie zgada się z ilością wyspecyfikowaną w zestawieniach materiałów. Ponadto proszę o informacje czy urządzenia regulujące do laboratoriów są przedmiotem realizacji robót czy będą dostarczane razem z dygestoriami. W przypadku gdy są objęte przedmiotem bieżącego postępowania proszę o zamieszczenie dokładnego opisu sterownia tymi urządzeniami oraz funkcji jakie ma spełniać.

ODP. 1.2

Ilość oraz rodzaj regulatorów są podane łącznie z pełnymi wymaganiami użytkowymi w dołączonym do SIWZ załączniku nr 5 – projektu technicznego branży wentylacji (patrz m.in. zestawienie dla układu DG4 poz.76 oraz pozostałe zestawienia). Ilość regulatorów (typu CAV oraz VAV) powinna być wyceniona zgodnie z zestawieniami do dokumentacji technicznej branży wentylacji.

Zakłada się, że regulatory dla urządzeń laboratoryjnych będą dostarczane razem z dygestoriami. Sterowanie dygestorium powinno być dostarczone zgodnie z wymaganiami Producenta zaproponowanego w ofercie dygestorium, realizujące jednocześnie zakres instrukcji systemu kontroli Q-Flow.

Zestaw 2

- 1) Prosimy o doprecyzowanie poz. nr 1.5 z przedmiaru "Wygrodenie terenu budowy" tj. - Dostawa i montaż odtwarzanej zabudowy meblowej z fornirowanej płyty MDF (wg indywidualnych zestawów w kilku pomieszczeniach) i wskazanie rysunków tych zestawień.

ODP. 2.1

Zamawiający nie posiada rysunków zestawów odtwarzanej zabudowy meblowej z fornirowanej płyty MDF W załączeniu przedstawiamy zdjęcie reprezentatywnego zestawu mebli do odtworzenia – zał 1 – zabudowa ścienna.jpg

Zestaw 3

- 1) Czy przedmiary robót elektrycznych określają pełny zakres robót do wykonania ponieważ dokumentacja zawiera o wiele większy zakres ?

ODP. 3.1

Dokumentacja techniczna branży elektrycznej obejmuje szerszy zakres z uwagi na to, iż dokumentacja ta dotyczy całego budynku, zaś obecny zakres robót elektrycznych jest jedynie kolejnym z etapów zakresu całościowego projektu. Do oferty należy wycenić zakres podany w przedmiarze robót dla zadania.

- 2) W szachtach instalacyjnych pomiędzy klatką schodową a pomieszczeniami laboratoriów są prowadzone m.in. instalacje wod-kan (woda, kanalizacja sanitarna – obsługująca stoły laboratoryjne i piony wody opadowej z dachu pograżonego) – prosimy o informację czy te instalacje Inwestor przewidział do wymiany i czy są ujęte w przedmiarach ?

ODP. 3.2

Nie przewiduje się wymiany napotkanych pionów wod.-kan. w szachtach Należy do oferty jedynie uwzględnić ich zabezpieczenie przez uszkodzeniem.

Prosimy dodać w przedmiarze 821P - konstrukcja - etap IB, pozycję nr 60 - kalk.własna – Zabezpieczenie przed uszkodzeniem napotkanych pionów wod.-kan. w przebudowywanych szachtach – ilość 1 kpl.

- 3) Podłączenie dygestorium będzie wymagało przebudowy przyłącza –Czy Inwestor przewidział wykonanie tych prac w przedmiarach ?

ODP. 3.3

Wycena przedmiaru pt: przedmiar_dygestoria+wymagania winna zawierać dostawę oraz montaż wraz z podłączeniem do nowopowstającego wyciągu technologicznego. Z powyższego zapisu wynika, iż zakres ten ma być ujęty w ofercie.

- 4) Stoły laboratoryjne posiadają przyłącza wod-kan włączone do pionów prowadzonych

w szachtach. Zgodnie z warunkami technicznymi w przejściach przez obudowę strefy należy założyć opaski ognioochronne – Czy Inwestor przewidział w przedmiarach powyższe prace.

ODP. 3.4

Należy do oferty uwzględnić zabezpieczenie przejść p.poż. przez przegrody budowlane. Prosimy dodać w przedmiarze 821P - konstrukcja - etap IB, pozycję nr 61 - kalk.własna – Zabezpieczenie przejść p.poż. przez przegrody budowlane opaskami ognioochronnymi na rurach – ilość 1 kpl.

- 5) Czy w zakresie realizacji tego etapu jest wymiana pionów elektrycznych, zabudowy rozdzielni piętrowych, wymiana instalacji i opraw w klatce schodowej i korytarzach oraz w przedsionkach a to oznacza że pozostawia się oprawy i inst.elekt. w laboratoriach.

ODP. 3.5

Tak w pomieszczeniach i w laboratoriach pozostawia się oprawy i instalację elektryczną bez zmian. W zakresie realizacji obecnego etapu jest wymiana pionów elektrycznych, zabudowa rozdzielni piętrowych, wymiana instalacji i opraw w klatce schodowej i korytarzach oraz w przedsionkach.

Zestaw 4

- 1) Określenie, czy w dniu przekazania placu budowy pomieszczenia będą wolne od wyposażenia i uprzątnięte, czy też Zamawiający będzie wymagał od potencjalnego wykonawcy wyniesienia mebli itp.?

ODP. 4.1

Pomieszczenia nie będą w pełni wolne od wyposażenia. Zamawiający będzie wymagał od potencjalnego Wykonawcy zabezpieczenia obszaru robót zgodnie z zakresem przedmiaru załączonego do SIWZ. Wygrodzone pomieszczenia będą stanowiły obszar na umieszczenie wyposażenia oraz umeblowania z pomieszczeń.

- 2) Udostępnienie w formie elektronicznej dokumentu, na podstawie którego opracowano projekt: *Ocena pożarowa i koncepcja zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku Wydziału Inżynierii i Technologii Chemicznej Politechniki Krakowskiej*, jako, że daje on znaczący wgląd w przedmiot zamówienia. Przywołano go w projekcie wykonawczym elektryki, p. 2.4. /str.5.

ODP. 4.2

Projekt elektryki obejmuje dużo szerszy zakres prac niż wydany w obecnym etapie zakres robót będący częścią z przedmiotowego projektu. Dlatego też rozpatrywanie tego opracowania pod kątem wydzielonego etapu zakresu instalacji elektrycznej (w momencie, gdy opracowanie to wykorzystano dla dokumentacji całościowej) nie da „znaczącego” wglądu w przedmiot zamówienia, tak jak sugeruje pytający. W związku z powyższym Zamawiający uważa, że na chwilę obecną nie będzie udostępniał opracowania pt.: *Ocena pożarowa i koncepcja zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku Wydziału Inżynierii i Technologii Chemicznej Politechniki Krakowskiej*.

Zestaw 5

- 1) Uprzejmie proszę o informację, czy wykonawca może wykonywać prace i zakończyć zlecenie na podstawie projektu wykonawczego, który nie będzie potwierdzony przez rzeczoznawcę - zgodnie z PW_opis_Konstr_ETAP_Ib, str. 9., uwaga o zakresie umowy: “Umowa nie obejmuje również uzgodnienia dokumentacji przez rzeczoznawców.

ODP. 5.1

Pełny tytuł dokumentacji brzmi: „Aktualizacja wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonawczej wraz ze STWiOR dla potrzeb przetargu na wykonanie prac I etapu dzielonego na lata”.

Jak sama nazwa wskazuje jest to aktualizacja dokumentacji w zakresie podziału na mniejsze etapy. Z kolei pierwotna dokumentacja na całość obiektu (PW nr 04/2010 z października 2010r) posiada wszelkie uzgodnienia rzeczoznawców ds. sanitarnych, bhp oraz p.poż.

Zamawiający dysponuje również całościową dokumentacją, która będzie udostępniona potencjalnemu Wykonawcy na etapie wykonawstwa oraz odbiorów. Obie dokumentacje będzie należało rozpatrywać łącznie.

Zestaw 6

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu jak w temacie, uprzejmie proszę o:

- 1) wskazanie właściwości stropów podlegające zwiększeniu odporności pożarowej do wyceny. Opis techniczny sugeruje korytarz jako strop żelbetowy oraz Ackermana, ale żaden rysunek nie wskazuje zakresu, gdzie jest który. Rzuty i przekroje natomiast nie podają materiału i grubości.

Uzasadnienie: uzyskanie odporności pożarowej jest względne, tj. inaczej obudowuje się strop REI30 do REI120, a inaczej np. REI90 do REI120. W związku z tym konieczne jest poznanie istniejących przegród, aby właściwie można było oszacować niezbędne prace i, przede wszystkim, aby można było zaproponować właściwą cenę tych drogich robót.

ODP. 6.1

Wskazujemy typy stropów, zgodnie z opisem projektu branży architektury załączonego do SIWZ - (patrz str.9)

....

Stropy wszystkich kondygnacji w traktach zewnętrznych z płyt kanałowych ułożonych poprzecznie wspieranych na ryglach wzdłużnych posiadający projektowaną indywidualnie jako - prefabrykat płytę instalacyjną, korytową, o wysokości płyty kanałowej dla poprowadzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej w przestrzeni stropu /grubość dna płyty 4cm/7cm /.

W trakcie środkowym strop żelbetowy wylewany na podciągach wzdłużnych równoległych do rygli. Pomiędzy ryglami, a podciągami otwory instalacyjne wzdłużne o otworze szerokości 24cm. Uzupełnienia stropami Akermana.

...

- 2) wskazanie obszarów, których dotyczą rysunki K66, K67, K68

ODP. 6.2

rysunki K66, K67, K68 dotyczą wszystkich kondygnacji (parter-6 piętro), na których występują uzupełnienia stropami Akermana stropów żelbetowych wylewanych na mokro.

- 3) zróżnicowanie w przedmiarze elektrycznym “~PRZEDMIAR_10-35 wlz+rozdzielki_E2” pozycji “Drzwiczki metalowe zamykające szachty” ze względu na różną izolacyjność i szczelność pożarową, oraz wymiary, aby można było podać właściwe każdemu przypadkowi ceny.

ODP. 6.3

Drzwiczki rewizyjne do szachtów winny mieć klasę EI-60, zamykane na kluczyk, wymiary 30x40cm.

- 4) zgodnie z rys. S06_Rzut IV Piętra, kanał klatki schodowej należy “obudować

estetycznie (...) wg PW Architektury". Proszę o uszczegółowienie wymagań do tej estetycznej powłoki wykonywanej na samonośnej podkonstrukcji oraz o uwzględnienie jej w przedmiarze.

ODP. 6.4

Prosimy dodać w przedmiarze 821P - konstrukcja - etap IB, pozycję nr 62 - kalk.własna – Oklejenie ścianek obudowy kanału na klatce schodowej tapetą strukturalną z włókna szklanego (wzór „worek”) oraz malowanie 2x farbą lateksową – ilość 130 m2

Zestaw 7

W nawiązaniu do ogłoszonego przetargu jak w temacie, uprzejmie proszę o:

- 1) udostępnienie brakujących rysunków, w tym rysunku z branży architektura o numerze A25, jako wymienionego w przedmiarze w pozycji 19d.2: "Izolacja stropu płytami z wełny mineralnej grub. 120mm wg rys. nr A25".

ODP. 7.1

W załączeniu dodatkowo publikujemy zał 2 - A25 Szczegół ścianek przyokiennych, szczegół stropu ostat. kondyg.pdf (z projektu podstawowego branży architektury), jednocześnie informujemy, że ten sam rysunek występuje w dokumentacji dołączonej do SIWZ, oznaczony jako rys. A-20 (projekt zamienny). Za omyłkę w opisie pozycji przedmiaru przepraszamy.

Załączniki :

- załącznik nr 1 : zabudowa ścienna
- załącznik nr 2 : szczegóły ścianek przyokiennych, szczegół stropu ostat. kondyg.

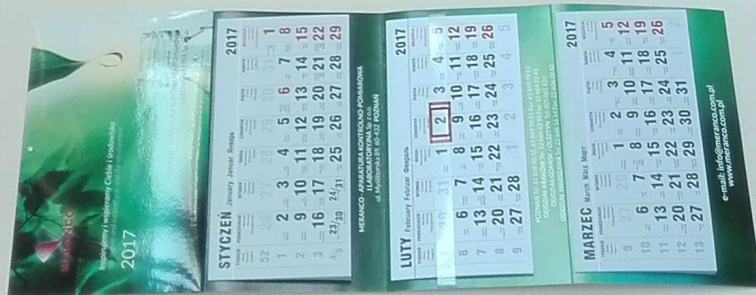
KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych


mgr Zofia Gajewska

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Inwestycji i Remontów
Politechniki Krakowskiej


mgr inż. Andrzej Herod





SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Arkadiusz Wodnicki	Kl.-270/899
------------------	--	-------------