



## SZPITAL CHOROÓB PŁUC IM. ŚW. JÓZEFA W PILCHOWICACH

44 – 145 Pilchowice ul. Dworcowa 31



SZPITAL PROMUJĄCY ZDROWIE  
PN-EN ISO 9001-2009 PN-EN ISO 14001-2005

Nasz Znak: SZP/...../17

Pilchowice, dnia 7.03.2017

### **Zaproszenie do składania ofert na roboty budowlane polegające na remoncie dwóch sal chorych uszkodzonych w wyniku zalania w Szpitalu Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach**

rozeznanie cenowe art. 4.8 ustawy Pzp (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późniejszymi zmianami)

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na remont dwóch sal chorych po zalaniu w Szpitalu Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach

Warunki składania ofert:

1. Przedstawienie kosztorysu wykonawczego na podstawie przedmiaru robót będącego załącznikiem nr 1 do zaproszenia
2. Zamawiający zaleca wizję lokalną na terenie Szpitala po wcześniejszym umówieniu terminu
3. Czas realizacji zadania – 3 tygodnie od momentu podpisania umowy. Umowa będzie podpisana do 5 dni o momentu wyboru oferty.
4. Wzór umowy stanowi załącznik do zaproszenia nr 2
5. Podana cena brutto jest ostateczna.
6. Termin płatności do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej po protokole odbioru.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie e-faktur VAT.

Oferty należy przesłać na nasz adres w terminie do 15.03.2017 do godz. 10.00 roku z dopiskiem: „Oferta na remont dwóch sal chorych po zalaniu w Szpitalu Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach”.

Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty fax-em - (32) 331 99 08 lub e-mailem - inwestycje@szpital-pilchowice.pl

Osoba do kontaktów:

Dariusz Bieniek – (32) 33 19 974

D Y R E K T O R

lek. med. Joanna Niestrój-Ostrowska

17/11

## FORMULARZ OFERTOWY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na: **roboty budowlane polegające na remoncie dwóch sal chorych uszkodzonych w wyniku zalania w Szpitalu Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach**  
**MY NIŻEJ PODPISANI**

.....  
.....  
działając w imieniu i na rzecz  
.....  
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)  
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

**zgłaszamy akces na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z materiałami załączonymi do zaproszenia.**

1. **OFERUJEMY** wykonanie zamówienia za cenę brutto:

.....zł (słownie: .....  
..... złotych)

**Zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.**

2. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu.
3. **JESTEŚMY** związani ofertą przez czas wskazany 30 dni.
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, ŻE ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami, bez udziału podwykonawców.
5. **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji Wykonawcy\*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia\* dla potrzeb zamówienia jest następujący:

.....

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę – spółki cywilne lub konsorcja)

6. **OŚWIADCZAMY**, zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię i nazwisko:

tel.32 fax. ....

e-mail: .....

8. **ZALĄCZNIKAMI** do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

Dokumenty rejestrowe

Kosztorys ofertowy

..... dnia, ..... 2017 r.

.....  
(podpis wykonawcy lub osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy)

Wylczenie SZt wg. struktury kosztorysu

Lp	Kod	Opis	U	SZt	U x SZt
1	2	3	4	5	6
1		<b>PILCHOWICE DWORCOWA 31</b>	<b>100,00</b>		
1.1		<b>Sala nr 3</b>	<b>83,46</b>		
1.1.1	KNNR 3 0601-0200 BC_201604	Odbicie tynków z zaprawy wap. lub cem.-wap., bez względu na rodzaj podłoża i wielkość powierzchni, na - <u>stropach płaskich, belkach i schodach</u>	3,99		
1.1.2	KNR 4-01 0701-0200 BC_201604	Odbicie tynków wewnętrznych, z zaprawy - cem.-wap., na <u>ścianach o pow. odbicia do 5 m2</u>	0,70		
1.1.3	KNR 4-01 0818-0500 BC_201604	Zerwanie posadzki z - tworzyw sztucznych	1,41		
1.1.4	KNNR 3 0801-0601 BC_201604	Rozebranie podłóg i posadzek drewnianych - podłóg <u>ślepych</u>	1,80		
1.1.5	KNNR 3 0602-0600 BC_201604 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow. do 5 m2, z zaprawy wap.-gips. na podłożu drewnianym z <u>otrzciniowaniem, na - stropach, biegach i spocznikach</u>	25,56		
1.1.6	KNNR 2 1001-0100 BC_201604	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i powierzchniach <u>poziomych - zwykłe III kat.</u>	1,88		
1.1.7	KNNR 2 0802-0600 BC_201604	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach i sufitach	4,97		
1.1.8	KNR 2-02 1505-0300 BC_201604 analogia	Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych - dwukrotne malowanie z <u>gruntowaniem podłoży gipsowych</u>	7,31		
1.1.9	KNR 4-01 0411-0300 BC_201604	Wymiana elementów podłóg z desek - ślepych podłóg z <u>desek niestruganych o grub. 25 mm</u>	13,04		
1.1.10	KNNR 2 1206-0205 BC_201604	Ułożenie na klej posadzki z wykładziny rulonowej z PVC <u>obiektywnej, wielowarstwowej - "Rekord 31", grub. 1,6 mm</u>	14,05		
1.1.11	KNR 4-01 1215-0400 BC_201604	Mycie po robotach malarskich - okien zespolonych	0,20		
1.1.12	KNR 4-01 1215-0200 BC_201604	Mycie po robotach malarskich - drzwi pozostałych typów	0,15		
1.1.13	kalkulacja własna	Czujka dymu : <a href="http://sklep-ppoz.pl/pl/p/Jonizacyjna-czujka-dymu-DIO-37EX-w-wykonaniu-iskrobezpiecznym/2080">http://sklep-ppoz.pl/pl/p/Jonizacyjna-czujka-dymu-DIO-37EX-w-wykonaniu-iskrobezpiecznym/2080</a> z montażem	3,63		
1.1.14	kalkulacja własna	Gniazdo czujki dymu G40AS <a href="http://www.napad.pl/produkty-515-1195-gniazdo-czujek-g-40.htm">http://www.napad.pl/produkty-515-1195-gniazdo-czujek-g-40.htm</a> z montażem	0,66		
1.1.15	KNR 4-03 0606-0200 BC_201604 analogia	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym albo z <u>tworzyw sztucznych 2x20 W</u>	1,55		
1.1.16	KNNR 5 1207-0100 BC_201604	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych na podłożu z <u>cegły</u>	0,34		
1.1.17	KNNR 5 0205-0102 BC_201604	Ułożenie przewodu kabelkowego YDY 2x1,5 mm2, 750V w <u>gotowej bruzdzie na podłożu różnym od betonu</u>	0,68		
1.1.18	KNNR 5 1208-0200 BC_201604	Zaprawianie bruzd o szerokości ponad 25 do 50 mm	0,23		
1.1.19	KNNR 5 0302-0421 BC_201604	Montaż na uprzednio przygotowanym podłożu puszki instalacyjnej fi 80 mm pojedynczej p.t. z podłączeniem <u>przewodów</u>	0,11		
1.1.20	KNNR 9 0401-0300 BC_201604 analogia	Wymiana wyłącznika n.t.	1,18		
1.2		<b>Sala nr 2</b>	<b>16,54</b>		
1.2.1	KNNR-W 3 1013-0100 BC_201604	Zabezpieczenie podłóg - folią	0,91		
1.2.2	KNR 4-01 0701-0800 BC_201604	Odbicie tynków wewnętrznych, z zaprawy - cem.-wap., na <u>stropach o pow. odbicia do 5 m2</u>	0,64		
1.2.3	KNR 4-01 1202-0700 BC_201604	Przygotowanie podłoża w pomieszczeniach do malowania - <u>skasowanie zacieków</u>	0,61		
1.2.4	KNNR 3 0602-0600 BC_201604	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III o pow. do 5 m2, z zaprawy wap.-gips. na podłożu drewnianym z <u>otrzciniowaniem, na - stropach, biegach i spocznikach</u>	3,35		
1.2.5	KNNR 2 0802-0600 BC_201604	Jednowarstwowe gładzie gipsowe na - ścianach i sufitach	0,62		
1.2.6	KNR 2-02 1505-0300 BC_201604 analogia	Malowanie farbami emulsyjnymi oraz fluatowanie powierzchni wewnętrznych - dwukrotne malowanie z <u>gruntowaniem podłoży gipsowych</u>	9,86		
1.2.7	KNR 4-01 1215-0400 BC_201604	Mycie po robotach malarskich - okien zespolonych	0,40		
1.2.8	KNR 4-01 1215-0200 BC_201604	Mycie po robotach malarskich - drzwi pozostałych typów	0,15		

# UMOWA

NR

.../2017

nr umowy / rok

## NA ROBOTY BUDOWLANE

### STRONY UMOWY

PARAMETR	WYKONAWCA	ZAMAWIAJĄCY
Nazwa firmy		Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa
Adres firmy		44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31
NIP		969-11-62-275
REGON		276215293-00014
Rejestr KRS		0000050139
Telefon		32 235-65-27
Fax		32 235 65 95
WWW		www.szpital-pilchowice.pl
E-mail		szpital@szpital-pilchowice.pl

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr: /2017		Data umowy:	

# UMOWA

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Nazwa	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa	NIP	9691162275
Adres	44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31	REGON	276215293-00014
Organ Rejestracyjny	Sąd Rejonowy Gliwice X Wydział Gospodarczy KRS	Nr KRS	0000050139
Reprezentant I	Lek. med. Joanna Niestrój - Ostrowska	Stanowisko	Dyrektor

zwanym dalej Zamawiającym lub Stroną,

a

Nazwa		NIP	
Adres		REGON	
Organ Rejestracyjny		Nr KRS	
Reprezentant I		Stanowisko	

zwaną dalej Wykonawcą lub Stroną,

Zamawiający i Wykonawca, łącznie zwani dalej Stronami, na podstawie art. 4.8. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zawarli umowę o niniejszej treści:

## § 1 – Ustalenia formalne

1. Niniejsza Umowa jest zbiorem procedur, definicji i załączników, jakie Strony ustaliły świadomie i dobrowolnie, w celu realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z intencją Stron.
2. Protokoły, oświadczenia i zestawienia, niezbędne dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu Umowy zawarte zostały w dalszej części Umowy i stanowią integralną część Umowy.
3. Definicje i pojęcia użyte w dalszej części Umowy zamieszczone zostały w załączniku nr 1 i stanowią jedyny zestaw określić, zdefiniowany na potrzeby Umowy.
4. Strony Umowy stwierdzają, że użyte definicje są zrozumiałe i nie powodują niejasności w treści Umowy.

## § 2 – Cel i Przedmiot Umowy

1. Celem Umowy jest wspólne i skoordynowane działanie Stron zmierzające realizacji przedmiotu umowy
2. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dwóch sal chorych po zalaniu
3. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową został określony w przedmiarze robót który stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy, którym mowa w pkt. 2, zgodnie z:
  - 4.1 ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z p. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy,
  - 4.2 ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881 z p. zm.)
  - 4.3 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z p. zm.)
  - 4.4 aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
  - 4.5 obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu umowy;
  - 4.6 przepisami BHP i p. poż;
  - 4.7 przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót,
5. Działania objęte przedmiotem Umowy realizowane są w lokalizacji wymienionej w załączniku nr 2
6. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy określone zostały w załączniku nr 2

## § 3 – Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie oraz potencjał intelektualny, techniczny i finansowy niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy w swoim zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy w całości wykona siłami własnymi tj. bez posilkowania się podwykonawcami.
3. Wykonawca ponadto oświadcza, że:
  - a) ustanowiony Kierownik Robót posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i aktualne zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego
  - b) przestrzegać będzie zasad środowiskowych dla wykonawców określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE	ZAMAWIAJĄCY:	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach	WYKONAWCA:		Strona 2 z 7
---------------------------	--------------	---	------------	--	--------------

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr: /2017		Data umowy:	

#### § 4 – Oświadczenie Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, że posiada odpowiedni potencjał intelektualny, techniczny i finansowy niezbędny do realizacji Przedmiotu Umowy w swoim zakresie.
2. Zamawiający oświadcza, że zakres przedmiotu umowy wyczerpuje żądania Zamawiającego względem Wykonawcy.
3. Zamawiający oświadcza, że wymaga ustanowienia przez Wykonawcę Kierownika Robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i aktualnym zaświadczeniem o przynależności do izby samorządu zawodowego.

#### § 5 – Zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu dwóch sal chorych na oddziale Chorób Płuc i Gruźlicy w Szpitalu w Pilchowicach
2. Szczegółowy zakres rzeczowy umowy określa „Przedmiar robót”
3. Oferta stanowi integralną część umowy.

#### § 6 – Czas trwania Umowy

1. Termin realizacji zadania: 21 dni od dnia przekazania placu budowy
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 2.1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie – kontynuowanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
    - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
  - 2.2 Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy

#### § 8 – Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy
3. W przypadku stwierdzenia wad w toku czynności odbioru:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia
  - b) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy,
  - c) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, a korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem jest możliwe, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku,
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. W razie nieusunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy, a ich kosztami obciąży Wykonawcę.

#### § 9 – Wynagrodzenie

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie .....), w tym podatek VAT w wysokości .....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe wynika z oferty złożonej przez Wykonawcę. Wynagrodzenie ryczałtowe nie podlega waloryzacji.
3. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
4. Strony ustalają, że należność będzie płatna przelewem w terminie 30 dni na podstawie dostarczonej faktury z kopią protokołu odbioru.
5. Wynagrodzenia wynikające z wystawionej faktury będzie płatne przez Zamawiającego na konto Wykonawcy nr .....

#### § 10 – Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany dobrze jakościowo, bez wad

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE	ZAMAWIAJĄCY:	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach	WYKONAWCA:		Strona 3 z 7
---------------------------	--------------	---	------------	--	--------------

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr:	/2017	Data umowy:	

- poniższych wartości robót lub uniemożliwiających albo utrudniających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem
- Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy 24 miesiące gwarancji.
  - Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
  - Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli zamawiający zawiadomi wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi
  - W przypadku ujawnienia się usterek lub wad w okresie rękojmi/gwarancji Wykonawca winien je usunąć na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - Usterki i wady zgłaszane będą e-mailem na adres Wykonawcy..... oraz telefonicznie pod nr ..... Zgłoszenie na wskazany powyżej adres e-mail uznaje się za prawidłowo doręczone i skutkuje rozpoczęciem biegu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.

### § 11 – Kary umowne

- Strony zobowiązane są do pełnego realizowania Przedmiotu Umowy w zakresie przypisanym dla każdej ze Stron.
- Jeżeli jedna ze Stron nie dotrzyma warunków Umowy, zapłaci Stronie drugiej odszkodowanie w postaci Kary Umownej.
- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia
  - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
- W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Wykonawca może żądać odsetek w ustawowej wysokości
- Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

### § 12 – Rozstrzyganie sporów

- Wszelkie wątpliwości i spory związane z ważnością, interpretacją lub wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji lub wyjaśnień.
- W trakcie trwania Umowy, Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich zaistniałych problemów i nieprzewidzianych sytuacji zgodnie z zasadami dobrej współpracy, przy uwzględnieniu interesów prawnych i ekonomicznych każdej ze Stron oraz mając na uwadze realizację celu niniejszej Umowy.
- W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu, Strony poddają spór pod rozstrzygnięcie sądu właściwego ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
- Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego w żaden sposób rozporządzać prawami wynikającymi z niniejszej umowy w tym dokonywać cesji wierzytelności.

### § 13 – Postanowienia końcowe

- Wykonawca nie może powierzyć osobom trzecim wykonania prac wynikających z niniejszej Umowy.
- W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.
- Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
- W przypadku, jeżeli którykolwiek z punktów Umowy utraci swoją ważność, pozostałe warunki Umowy pozostają w mocy.
- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

PODPIS I PIECZĄTKA REPREZENTANTA WYKONAWCY	PODPIS I PIECZĄTKA REPREZENTANTA ZAMAWIAJĄCEGO

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr: /2017		Data umowy:	

Załącznik 1

## DEFINICJE I POJĘCIA

Na potrzeby niniejszej Umowy, Strony ustalają następujące definicje i pojęcia:

1. **Strony Umowy** – uogólnione pojęcie stosowane zamiennie do określenia Zamawiającego i Wykonawcy jednocześnie.
2. **Cel Umowy** – przyczyny oraz oczekiwane wyniki, dla osiągnięcia których Strony podjęły współpracę i zawarły Umowę.
3. **Przedmiot Umowy** – całokształt zagadnień realizowanych w ramach Umowy ukierunkowanych na osiągnięcie Celu Umowy.
4. **Siła Wyższa** – czynniki niezależne od Stron uniemożliwiające terminowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy. Do czynników Siły Wyższej zalicza się powódzie, kataklizmy, wojny, rewolucje, akty terrorystyczne, strajki i konflikty społeczne, akty władzy państwowej, lokauty, istotne zmiany obowiązujących przepisów i inne czynniki o podobnym charakterze
5. **Kosztorys ofertowy** – kosztorys Wykonawcy złożony w ofercie wykonany na podstawie przedmiaru robót.



UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr: /2017		Data umowy:	

Załącznik 2

**LOKALIZACJE OBJĘTE UMOWĄ I OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

L p.	NAZWA LOKALIZACJI	ADRES LOKALIZACJI
1	Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach	44-145 Pilchowice ul. Dworcowa 31

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Uprawnienia budowlane oraz uprawnienia i doświadczenie umożliwiające realizację robót przy zabytkach
<b>Ze strony Wykonawcy</b>			
1			
2			
3			
<b>Ze strony Zamawiającego</b>			
1	Inż. Dariusz Bieniek	Inspektor nadzoru inwestorskiego	337/01
2	Inż. Bartosz Małka	Koordynator ds. BHP	

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE			
Umowa nr: /2017		Data umowy:	

Załącznik nr 3

### ZASADY ŚRODOWISKOWE DLA WYKONAWCÓW

- Przestrzegać wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001:2008, a w szczególności:
  - przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy lub zlecenia
  - zmniejszyć dla otoczenia uciążliwość swojej działalności związanej z wykonywaniem prac zleconych przez Szpital
  - wytworzonymi odpadami gospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami
  - zabierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie świadczenia usług
  - zmniejszać zużycie nośników energii i surowców naturalnych
- Wykonawcy nie wolno :
  - wwozić na teren Szpitala jakichkolwiek odpadów
  - składować żadnych substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę, a w przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług dla firmy, szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Pełnomocnikiem ds. Jakości lub Koordynatorem ds. Zarządzania Środowiskowego
  - myć pojazdów i sprzętu
  - spalać odpadów
  - wylewać jakichkolwiek substancji do gleby lub kanalizacji
- Przeprowadzić szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki środowiskowej i systemu zarządzania środowiskowego wg ISO 14001:2008.
- Dopuszczyć Pełnomocnika ds. Jakości lub Koordynatora ds. Zarządzania Środowiskowego do kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi.
- W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Jakości lub Koordynatora ds. Zarządzania Środowiskowego.

Podpis Zamawiającego

Podpis Wykonawcy

.....

.....

Pilchowice, dnia .....