PRZEDMIAR - MODERNIZACJA BUDYNKU WARSZTATU W CZĘŚCI PRZEZNACZONEJ NA ARCHIWUM ZSLP STARGARD SZCZECIŃSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4,Remont starych budynk 262690-4,Remont starych budynków
45421000-4,Roboty w zakresie sto 421000-4,Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421146-9,Instalowanie sufitów 421146-9,Instalowanie sufitów podwieszanych
45400000-1,Roboty wykończeniowe 400000-1,Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: ul. Wojska Polskiego 119, 73-110 Stargard Szczeciński

ADRES INWESTYCJI:

INWESTOR: Zespół Lasów Składnic Państwowych ul. Wojska Polskiego 119, 73-110 Stargard Szcz.

ADRES INWESTORA:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marek Nowak

DATA OPRACOWANIA: 2017

POZIOM CEN: I KW. 2017 , CENY RYNKOWE

NARZUTY:

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA: INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ NA ARCHIWUM PRZYLEGAJĄCEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWEGO ZESPOŁU SKŁADNIC LASÓW PAŃSTWOWYCH W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM									
1.1	ROZBIORKI									
1.2	STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA									
1.3	ŚCIANY WEWNĘTRZNE									
1.4	SUFITY									
1.5	PODŁOGI									
1.6	WYKONANIE SANITARIATU									
1.7	MONTAŻ REJESTRATOEA WILGOTNOŚCI POMIESZCZENIA									
2	PRACE DODATKOWE									
	Kosztorys netto									
	VAT 0%									
	Kosztorys brutto									

Słownie:

Norma Expert Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2121

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ NA ARCHIWUM PRZYLEGAJĄCEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWEGO ZESPOŁU SKŁADNIC LASÓW PAŃSTWOWYCH W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM			
1.1		ROZBIÓRKI			
1 d.1.1	KNR 4-04 1006-03	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1.1	KNR 4-04 1006-03	Demontaż skrzydeł w drzwiach dwuskrzydłowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		2,9 * 1,5 * 2	m2	8,700	
				RAZEM	8,700
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1,35 * 1,5	szt.	2,025	
				RAZEM	2,025
5 d.1.1	KNR 4-04 0502-01	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich	m2		
		8,9 * 3,2	m2	28,480	
				RAZEM	28,480
6 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		
		(14,11 + 4,45 + 4,45) * 3,2 - 3,65 * 2,6	m2	64,142	
				RAZEM	64,142
7 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2		
		62,22 + 48,7 + 8,8 + 4,65	m2	124,370	
				RAZEM	124,370
8 d.1.1		Podstawienie kontenera, załadunek , transport i utylizacja materiałów z rozbiórek (odpady komunalne (wykończenia podłóg, ścian))	m3		
		9	m3	9,000	
				RAZEM	9,000
1.2		STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA			
9 d.1.2	NNRNKB 4 1025-02	Montaż przeszkleń na profilach aluminiowych ciepłych (wejściowe)	m2		
		3,800	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
10 d.1.2	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11 d.1.2	KNR 2-02 1005-01	Okna drewniane jednoramowe sal sportowych fabrycznie wykończone o powierzchni do 3,0 m2	m2		
		1,35 * 1,5 + 2,9 * 1,5 * 2	m2	10,725	
				RAZEM	10,725
12 d.1.2	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł z kosztem materiału (z płyty laminowanej lub pcv)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
13 d.1.2	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe systemowe dla drzwi wewnątrzlokalowych (drewniane z opaskami)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne do pomieszczeń biurowych	szt		
		1	szt	1,000	

Norma Expert Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2121

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
15 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne łazienkowe	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1.2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2 (ANALOGIA - ZAMONTOWANIE DRZWI ANTYWŁAMANIOWYCH Z OPDPORNOŚCIĄ OGNIOWĄ EI 30)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2 (ANALOGIA - ZAMONTOWANIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH WIATROŁĄPU Z OPDPORNOŚCIĄ OGNIOWĄ EI 30)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		ŚCIANY WEWNĘTRZNE			
18 d.1.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach- UWZGLĘDNIENIE DODATKOWYCH NAKŁADÓW DO WYRÓWNANIA NIERÓWNOŚCI ŚCIAN (WRAZ Z LIKWIDACJĄ BRUZD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ)	m2		
		121,504	m2	121,504	
				RAZEM	121,504
19 d.1.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		3,65 * 2,60 * 0,25	m3	2,373	
				RAZEM	2,373
20 d.1.3	KNR-W 2-02 2601-01	Docieplenie i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana	m2		
		3,65 * 2,60	m2	9,490	
				RAZEM	9,490
21 d.1.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil"	m2		
		3,65 * 2,60	m2	9,490	
				RAZEM	9,490
22 d.1.3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		121,504	m2	121,504	
				RAZEM	121,504
23 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych, tynków z gruntowaniem	m2		
		121,504	m2	121,504	
				RAZEM	121,504
24 d.1.3		Naprawa z uzup. malowania ościeży	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		SUFITY			
25 d.1.4	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2- zeskrobanie farby z sufitów	m2		
		120,86	m2	120,860	
				RAZEM	120,860
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		107,41 + 4,65 + 8,8	m2	120,860	
				RAZEM	120,860
1.5		PODŁOGI			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.5	KNR 9-13 0302-04	Wykonanie saminiwelujacej wylewki cementowej CEKOL L-01grubosci 2mm	m2		
		120,86	m2	120,860	
				RAZEM	120,860
28 d.1.5	KNR K-32 0204-04	Posadzki z plytek (wraz z cokolikami)	m2		
		8,8 + 107,41 + 4,65	m2	120,860	
				RAZEM	120,860
1.6		WYKONANIE SANITARIATU			
29 d.1.6	KNR 9-09 0401-10	Sciana szkieletowa grubosci 75mm z plyt GKFI 12,5mm w systemie np.Knauf W 111 z okladzina obustronna jednowarstwowa plytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypelnieniem welna mineralna	m2		
		(2,84 + 1,4) * 2,7	m2	11,448	
				RAZEM	11,448
30 d.1.6	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2		
		4,26	m2	4,260	
				RAZEM	4,260
31 d.1.6	KNR 9-13 0302-04	Wykonanie saminiwelujacej wylewki cementowej CEKOL L-01grubosci 2mm	m2		
		4,26	m2	4,260	
				RAZEM	4,260
32 d.1.6	KNR K-32 0204-04	Posadzki z plytek ceramicznych	m2		
		4,26	m2	4,260	
				RAZEM	4,260
33 d.1.6	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej (łazienki)	m2		
		(2,84 + 2,84 + 1,4 + 0,8) * 2,0	m2	15,760	
				RAZEM	15,760
34 d.1.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami wewnetrznych tynków gladkich bez gruntowania	m2		
		2,84 + 2,84 + 1,4 + 0,8 + 4,86	m2	12,740	
				RAZEM	12,740
35 d.1.6		Lustro 130x60	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.6		dozownik na mydło klasy MERIDA	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1.6		uchwyty na papier toaletowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.6		pojemnik na ręczniki papierowe klasy MERIDA	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		MONTAZ REJESTRATOEA WILGOTNOSCI POMIESZCZENIA			
39 d.1.7		MONTAŻ BEZPRZEWODOWEGO REJESTRATORA TEMPERATURY I WILGOTNOŚCI POMIESZCZENIA (TYPU LOGGICAR R) WRAZ Z WYDRUKIEM POMIARU	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Norma Expert Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2121

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		PRACE DODATKOWE			
40 d.2		prace dodatkowe (przyjęto 2% prac ogólnobudowlanych)	kpl.		
		0,1	kpl.	0,100	
				RAZEM	0,100

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
KOSZTORYS:						
1		MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ NA ARCHIWUM PRZYLEGAJĄCEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWEGO ZESPOŁU SKŁADNIC LASÓW PAŃSTWOWYCH W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM				
1.1		ROZBIÓRKI				
1 d.1.1	KNR 4-04 1006-03	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	2,000		
2 d.1.1	KNR 4-04 1006-03	Demontaż skrzydeł w drzwiach dwuskrzydłowych	szt	1,000		
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2	8,700		
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,025		
5 d.1.1	KNR 4-04 0502-01	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich	m2	28,480		
6 d.1.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	64,142		
7 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	124,370		
8 d.1.1		Podstawienie kontenera, załadunek , transport i utylizacja materiałów z rozbiórek (odpady komunalne (wykończenia podłóg, ścian))	m3	9,000		
Razem dział:		ROZBIÓRKI				
1.2		STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA				
9 d.1.2	NNRNKB 4 1025-02	Montaż przeszkleń na profilach aluminiowych ciepłych (wejściowe)	m2	3,800		
10 d.1.2	KNR 4-01 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł	szt.	3,000		
11 d.1.2	KNR 2-02 1005-01	Okna drewniane jednoramowe sal sportowych fabrycznie wykończone o powierzchni do 3,0 m2	m2	10,725		
12 d.1.2	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1.5 m w ścianach z cegieł z kosztem materiału (z płyty laminowanej lub pcv)	szt.	3,000		
13 d.1.2	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe systemowe dla drzwi wewnątrzlokalowych (drewniane z opaskami)	szt.	2,000		
14 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne do pomieszczeń biurowych	szt	1,000		
15 d.1.2	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne łazienkowe	szt	1,000		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
16 d.1.2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2 (ANALOGIA - ZAMONTOWANIE DRZWI ANTYWŁAMANIOWYCH Z OPDPORNOŚCIĄ OGNIOWĄ EI 30)	szt	1,000		
17 d.1.2	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2 (ANALOGIA - ZAMONTOWANIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH WIATROŁĄPU Z OPDPORNOŚCIĄ OGNIOWĄ EI 30)	szt	1,000		
Razem dział:		STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA				
1.3		ŚCIANY WEWNĘTRZNE				
18 d.1.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach- UWZGLĘDNIENIE DODATKOWYCH NAKŁADÓW DO WYRÓWNANIA NIERÓWNOŚCI ŚCIAN (WRAZ Z LIKWIDACJĄ BRUZD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ)	m2	121,504		
19 d.1.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3	2,373		
20 d.1.3	KNR-W 2-02 2601-01	Docieplenie i pokrycie wyprawami elewacyjnymi ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana	m2	9,490		
21 d.1.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil"	m2	9,490		
22 d.1.3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	121,504		
23 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych, tynków z gruntowaniem	m2	121,504		
24 d.1.3		Naprawa z uzup. malowania ościeży	kpl	1,000		
Razem dział:		ŚCIANY WEWNĘTRZNE				
1.4		SUFITY				
25 d.1.4	KNR 4-01 1214-02	Ręczne zeskrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2- zeskrobanie farby z sufitów	m2	120,860		
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	120,860		
Razem dział:		SUFITY				
1.5		PODŁOGI				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
27 d.1.5	KNR 9-13 0302-04	Wykonanie saminiwelujacej wylewki cementowej CEKOL L-01grubosci 2mm	m2	120,860		
28 d.1.5	KNR K-32 0204-04	Posadzki z plytek (wraz z cokolikami)	m2	120,860		
Razem dział:		PODŁOGI				
1.6		WYKONANIE SANITARIATU				
29 d.1.6	KNR 9-09 0401-10	Sciana szkieletowa grubosci 75mm z plyt GKFI 12,5mm w systemie np.Knauf W 111 z okladzina obustronna jednowarstwowa plytami gipsowo-kartonowymi, na szkielecie metalowym pojedynczym z wypelnieniem welna mineralna	m2	11,448		
30 d.1.6	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2	4,260		
31 d.1.6	KNR 9-13 0302-04	Wykonanie saminiwelujacej wylewki cementowej CEKOL L-01grubosci 2mm	m2	4,260		
32 d.1.6	KNR K-32 0204-04	Posadzki z plytek ceramicznych	m2	4,260		
33 d.1.6	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej (łazienki)	m2	15,760		
34 d.1.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami wewnetrznych tynków gladkich bez gruntowania	m2	12,740		
35 d.1.6		Lustro 130x60	kpl.	1,000		
36 d.1.6		dozownik na mydło klasy MERIDA	kpl.	1,000		
37 d.1.6		uchwyty na papier toaletowy	kpl.	1,000		
38 d.1.6		pojemnik na ręczniki papierowe klasy MERIDA	kpl.	1,000		
Razem dział:		WYKONANIE SANITARIATU				
1.7		MONTAŻ REJESTRATOEA WILGOTNOŚCI POMIESZCZENIA				
39 d.1.7		MONTAŻ BEZPRZEWODOWEGO REJESTRATORA TEMPERATURY I WILGOTNOŚCI POMIESZCZENIA (TYPU LOGGICAR R) WRAZ Z WYDRUKIEM POMIARU	szt	1,000		
Razem dział:		MONTAŻ REJESTRATOEA WILGOTNOŚCI POMIESZCZENIA				
Razem dział:		MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ NA ARCHIWUM PRZYLEGAJĄCEGO DO BUDYNKU WARSZTATOWEGO ZESPOŁU SKŁADNIC LASÓW PAŃSTWOWYCH W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM				

Kosztorys inwestorski uproszczony

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
2		PRACE DODATKOWE				
40 d.2		prace dodatkowe (przyjęto 2% prac ogólnobudowlanych)	kpl.	0,100		
Razem dział: PRACE DODATKOWE						
Kosztorys netto						
VAT 0%						
Kosztorys brutto						

Norma Expert Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2121