

Wykonanie kompleksowej dokumentacji wykonawczej powinno obejmować opracowania odrębnie dla zadań:

- 1) Termomodernizacja obiektu obejmująca: przebudowę wraz z wymianą stolarki drzwiowej i okiennej, przeszklonych ścian osłonowych, wymagane docieplenie przegród konstrukcyjnych budynku (m.in. ścian, stropodachów), przebudowę instalacji C.O. wraz z wymaganą modernizacją węzła cieplnego MPEC, przebudowę instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją wraz z centralną maszynownią, wykonanie instalacji CT. (na bazie wymiennika MPEC) oraz C.W.U. (na bazie instalacji kotłów gazowych, przebudowa instalacji gazu do kotłów), wymianę opraw elektrycznych na energooszczędne wraz z przebudową instalacji oświetlenia i zasilania, WLZ-ty **(ZAKRES KWALIFIKOWANY)**

- Dla systemu wentylacji mechanicznej z rekuperacją należy przewidzieć wyposażenie pomieszczeń w budynku tj.

Piwnice: -pom. 016, 018.1, 032, 034, 035, 036.1, 036.2,

Parter: -pom. 1, 14, K3, 19.1, 19.2, 26, 27, 28B.1, 28B.2, 30.2, 30.3, 32

Piętro 1: -pom. 11, 112, 120, 122.1, 122.2, 125, 128.1, 131, K13

Piętro 2: -pom. 231 a do i (istniejąca rekuperacja do wymiany), 209, 224, 225, 226, 235

Pozostałe pomieszczenia: wentylacja grawitacyjna z nawiewnikami okiennymi

Na parterze (hala duża) należy przewidzieć doposażenie pom. 19.2 w wysoko sprawne aparaty grzewcze z nadmuchem.

- Dla instalacji elektrycznych należy przewidzieć nowe oświetlenie w budynku w systemie opraw LED (oraz kompleksową wymianę instalacji elektrycznej wraz z RG).

Projekty wykonawcze zadania 1 powinny zawierać:

- projekt wykonawczy architektoniczno-budowlany w tym:

Termomodernizacja z wymianą ścian osłonowych i dociepleniem stropodachu; wymiana bram wjazdowych do hali, wymiana drzwi zewnętrznych do budynku, oraz wymiana drzwi wyjściowych na dach.

Rzuty, przekroje, elewacje wraz z uwzględnieniem tras i elementów wszystkich instalacji oraz wytycznych innych branż wraz z planszami koordynacyjnymi

Detale wykonawcze architektoniczno - budowlane

Wykazy warstw posadzkowych, ściennych i dachowych

Zestawienia stolarki i słusarki okiennej oraz drzwiowej, balustrad, itp. wraz z szczegółowymi wytycznymi do sporządzenia projektów warsztatowych

Zestawienia elementów metalowych wraz z szczegółowymi wytycznymi do sporządzenia projektów warsztatowych

- projekt konstrukcji:

Obliczenia statyczne (wszelkich elementów konstrukcji)

Rysunki - rzuty, przekroje, zestawienia

Szczegóły konstrukcyjne (wszelkich elementów konstrukcji)

- projekt instalacji sanitarnych w tym:

Instalacje grzewcze wraz z technologią węzła cieplnego oraz z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań

Instalacje wentylacji mechanicznej z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań oraz instalacja automatyki

Projekt kompleksowej modernizacji /wymiany/ instalacji centralnego ogrzewania wraz z węzłem cieplnym w na instalacjach istniejących przeznaczonych do pozostawienia zaprojektować przepusty przez przegrody budowlane zgodnie z wymaganiami przeciwpożarowymi.;

Instalacje wodno - kanalizacyjne wraz z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań

Instalacje gazu wraz z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań

- projekt instalacji elektrycznych w tym:

Rozdzielnia główna RG

WLZ z rozdzielnicami w układzie poziomym,
Instalacja ogólna oświetleniowa, oświetlenia ewakuacyjnego,
Instalacja gniazd wtykowych, zasilania urządzeń went. i technologicznych;

-charakterystyka energetyczna inwestycji

-charakterystyka ekologiczna inwestycji

- 2) Przebudowa (modernizacja) budowlano-instalacyjna w zakresie wynikającym z wymagań obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych: dla instalacji: elektrycznej (słaboprądowej, odgromowej), wodno-kanalizacyjnej zewnętrznej, odprowadzenia wody opadowej **(ZAKRES NIE KWALIFIKOWANY)**

Należy przewidzieć doposażenie pomieszczeń w budynku w system klimatyzacji zgodnie z założeniami załączonego do SIWZ PFU (z marca 2016r).

Projekty wykonawcze zadania 2 powinny zawierać:

- projekt instalacji sanitarnych w tym:

instalacje klimatyzacji z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań

projekt kompleksowej modernizacji /wymiany/ instalacji hydrantowej zgodnie z wymaganiami przeciwpożarowymi.;

- projekt instalacji elektrycznych w tym:

Sieć strukturalna teletechniczna (kat.7)

Zasilanie dedykowane dla sieci komputerowej

Instalacja SAP, wraz z ew. oddymianiem

Instalacja KD (indywidualnie wg potrzeb Użytkownika)

Instalacja monitoringu wewn. cyfrowego (IP)