

UMOWA (Projekt)

Zawarta w Krakowie w dniu r. pomiędzy :

Politechniką Krakowską im. Tadeusza Kościuszki

z siedzibą w:

31-155 KRAKÓW, ul. Warszawska 24,

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Kancelerza – Leszka Bednarza

z kontrasygnatą finansową Kwestora – Małgorzaty Kurowskiej

a:

.....
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

z siedzibą w:

.....
prowadzącego działalność na podstawie wpisu do (KRS).....

NIP:

REGON:

Kapitał zakładowy: kapitał zakładowy wpłacony:

(Sp. kapitałowe)

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

1.

2.

(imiona, nazwiska i stanowiska umocowanych przedstawicieli)

§ 1

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Dostawa mebli wraz ze sprzętem AGD do Domu Studenckiego nr 2 Politechniki Krakowskiej położonego przy ul. Skarżyńskiego 5 w Krakowie”, przeprowadzonym przez Zamawiającego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami).

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa mebli do Domu Studenckiego nr 2 Politechniki Krakowskiej, w zakresie zadania częściowego nr, na warunkach zgodnych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i ofertą Wykonawcy z dnia, złożoną do postępowania numer **KA-2/115/2017**, które stanowią integralną część umowy.
2. Szczegółowy opis techniczny mebli i sprzętu AGD znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (załącznik ten stanowił załącznik nr 1 do SIWZ w postępowaniu).
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy dostarczy:

Zadanie częściowe nr 1:

Wykaz oferowanych mebli	Producent, model/Wyrób własny	Ilość szt.
Stół do holu		3
Stół do jadalni		2
Stół do kuchni		3
Krzesła wysokie		20

Zadanie częściowe nr 2:

Wykaz oferowanych mebli	Producent, model/Wyrób własny	Ilość szt.
Biurko		48
Kontener na dokumenty		48
Szafa wnękowa SZ1		16
Szafa wnękowa SZ2		16
Fotel biurowy		48
Kanapa rozkładana + skrzynia na pościel		48
Meble kuchenne/zestaw wraz ze sprzętem AGD (zestaw: meble, kuchenka mikrofalowa, lodówka)		16
Fotel wypoczynkowy		16
Półka nad biurko		48
Komoda z szufladami pod TV		16
Pawlacz nad łóżkiem		16
Pawlacz nad TV		16
Półka nad łóżkiem		16

4. W ramach realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, rozładunku, wniesienia, złożenia, montażu zamawianych mebli i sprzętu AGD oraz wywozu opakowań.
5. Przed realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pomiarów pomieszczeń, w których meble mają być ustawione, uzgodnienia z przedstawicielem Zamawiającego ostatecznych wymiarów oraz wersji kolorów dostarczanych mebli, w ramach przyjętej oferty cenowej i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
6. Dostarczone Zamawiającemu meble, stanowiące przedmiot zamówienia, muszą być nowe, wykonane z fabrycznie nowych i bezpiecznych materiałów, dopuszczonych do obrotu

i użytku na terenie RP, posiadać aktualne atesty wytrzymałościowe i higieniczne PZH, certyfikaty lub inne dokumenty, potwierdzające przeznaczenie użytych materiałów do produkcji mebli.

7. Meble muszą posiadać odpowiednią wytrzymałość, gwarantującą bezawaryjną eksploatację, zapewnioną poprzez system wystarczająco mocnych połączeń i właściwą jakość użytych materiałów.
8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć sprzęt AGD kompletny, nieużywany, fabrycznie nowy, dopuszczony do stosowania w Polsce, posiadający wszelkie stosowne dokumenty (certyfikaty/atesty i inne), zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
9. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu instrukcje obsługi dostarczonego sprzętu AGD w języku polskim oraz stosowne dokumenty gwarancyjne na dostarczony sprzęt, uwzględniające warunki gwarancji zawarte w złożonej ofercie.
10. Na etapie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji dostarczanych mebli. W przypadku stwierdzenia niezgodności mebli z wymaganiami Zamawiającego, możliwe jest wstrzymanie całej dostawy, wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
11. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę mebli niezgodnych z ustaleniami, o których mowa w ust. 5, wymogami zawartymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożoną ofertą bądź wadliwych, Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania odbioru oraz zwrotu na koszt Wykonawcy dostarczonych mebli a Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany mebli na nowe, zgodne z wymogami SIWZ, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. Miejsce dostawy:
 - Dom Studencki nr 2 Politechniki Krakowskiej przy ul. Skarżyńskiego 5 (budynek 10-kondygnacyjny), 31-866 Kraków.
13. Przedmiot umowy może być dostarczony do wskazanego w ust. 12 miejsca odbioru, wyłącznie w dni robocze tygodnia, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem DS-2.
14. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia, określony w ust. 1 i 2, w terminie:

Zadanie częściowe nr 1: - **do tygodni od daty zawarcia umowy**

Zadanie częściowe nr 2: - **pierwsza dostawa: do tygodni od daty zawarcia umowy, druga dostawa: do tygodni od daty zawarcia umowy**

Pierwsza dostawa obejmuje:

- Biurko – 24 szt.
- Kontener na dokumenty – 24 szt.
- Szafa wnękowa SZ1 – 8 szt.
- Szafa wnękowa SZ2 – 8 szt.
- Fotel biurowy – 24 szt.
- Kanapa rozkładana + skrzynia na pościel – 24 szt.
- Fotel wypoczynkowy – 8 szt.
- Półka nad biurko – 24 szt.
- Komoda z szufladami pod TV – 8 szt.
- Pawlacz nad łóżkiem – 8 szt.
- Pawlacz nad TV – 8 szt.
- Półka nad łóżkiem – 8 szt.

Druga dostawa obejmuje:

- Biurko – 24 szt.
- Kontener na dokumenty – 24 szt.
- Szafa wnękowa SZ1 – 8 szt.
- Szafa wnękowa SZ2 – 8 szt.
- Fotel biurowy – 24 szt.
- Kanapa rozkładana + skrzynia na pościel – 24 szt.
- Meble kuchenne/zestaw wraz ze sprzętem AGD – 16 szt.
- Fotel wypoczynkowy – 8 szt.
- Półka nad biurko – 24 szt.
- Komoda z szufladami pod TV – 8 szt.
- Pawłacz nad łóżkiem – 8 szt.
- Pawłacz nad TV – 8 szt.
- Półka nad łóżkiem – 8 szt.

15. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego, jest Pan/Pani, tel., e-mail
16. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy, jest Pan/Pani, tel., e-mail
17. Z realizacji przedmiotu umowy, zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez przedstawicieli stron umowy (ze strony Zamawiającego: Kierownik danego Domu Studenckiego), po wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich czynności określonych w ust. 1, 2, 3, 4 i 5.
18. W przypadku stwierdzenia wad, w tym wad jakościowych, braków ilościowych, niezgodności pod względem kolorystyki i innych, przy odbiorze dostarczonego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i braków w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli dzień uzupełnienia braków lub usunięcia wad wypadnie po terminie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci kary umowne, o których mowa w § 5 ust. 2 lit. d).

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi **zł brutto** (słownie:), w tym należny podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu.
3. Wynagrodzenie obejmuje całkowitą należność, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy, jego dostarczenie do miejsca przeznaczenia, rozładunek, wniesienie, złożenie, ustawienie oraz wywiezienie opakowań.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiot umowy jednorazowo, na podstawie faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
5. Błędnie wystawiona faktura, spowoduje naliczenie ponownego 14- dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionej faktury.
6. Należny podatek od towarów i usług VAT, pokryje Zamawiający na konto właściwego Urzędu Skarbowego - w przypadku Wykonawcy, który ma siedzibę poza granicami Polski (zapis zostanie usunięty w przypadku zawarcia umowy z wykonawcą mającym siedzibę na terenie RP).

7. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i ma numer identyfikacyjny: **675-000-62-57**.
8. Własność sprzętu przechodzi na Zamawiającego, z chwilą uregulowania płatności wynikającej z faktury.
9. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz wady prawne dostarczonych mebli oraz sprzętu AGD, przez okres miesięcy – dla zadania częściowego nr 1, przez okres miesięcy – dla zadania częściowego nr 2, licząc od podpisania protokołu odbioru.
2. W ramach uprawnień z rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru prawo do:
 - a) żądania wymiany przez Wykonawcę całego mebla lub wadliwego elementu, modułu, zespołu na nowy, wolny od wad, oraz o tożsamy parametrach, na wyłączny koszt Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - b) żądania usunięcia wady/braków na wyłączny koszt Wykonawcy i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - c) żądania od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania całego mebla lub wadliwego elementu, modułu, zespołu po dokonaniu wymiany na wolny od wad lub usunięcia wady, na wyłączny koszt Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - d) powierzenia usunięcia wad/braków lub dostarczenia mebla wolnego od wad lub wadliwego elementu, modułu, zespołu wolnego od wad, na koszt Wykonawcy osobom trzecim, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych,
 - e) żądania obniżenia wynagrodzenia
 - f) odstąpienia od umowy, w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia, co traktowane będzie jako okoliczność obciążająca Wykonawcę,
 - g) żądania zwrotu zapłaconej ceny.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej bezpłatnej gwarancji, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym i niniejszej umowie, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
4. Okresem gwarancji objęte są meble i ich części składowe, w szczególności: korpusy, fronty, inne elementy wykonane z płyt meblowych, blaty, zawiasy oraz elementy uzupełniające np. uchwyty, kółka, nóżki, prowadnice i inne, pozostałe elementy mebli oraz sprzęt AGD.
5. Okres gwarancji, obejmuje wady ujawnione podczas użytkowania mebli a w szczególności: odbarwienia, łuszczenia się powierzchni, rozwarstwiania, wypaczenia, odkształcania, nie będące skutkiem zalania lub nadmiernej wilgotności, pęknięcia elementów metalowych, nie wynikające z winy użytkownika, wadliwe działanie zawiasów, prowadnic itp., pęknięcia powstałe w wyniku naprężeń lub innych wad materiałów, nie będące skutkiem użycia nadmiernej siły lub przeciążenia oraz nie wynikające z niewłaściwego użytkowania mebli.

6. W ramach uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują te same uprawnienia co z tytułu rękojmi za wady, określone w ust. 2 oraz uprawnienie do żądania naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 7 i na własny koszt Wykonawcy.
7. W okresie gwarancyjnym, Wykonawca przystąpi do usunięcia wad mebli i sprzętu AGD w ciągu 2 dni od momentu zgłoszenia wady i dokona jej usunięcia w ciągu 7 dni.
8. Wszelkie świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to wszystkie koszty z tym związane obciążą Wykonawcę.
9. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do naprawy albo w przypadku nieusunięcia awarii lub wady przez Wykonawcę we wskazanych powyżej terminach, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia osobie trzeciej usunięcia stwierdzonych usterek i wad, lub dokonania naprawy, bez konieczności uzyskiwania jakichkolwiek upoważnień sądowych, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Skorzystanie z powyższego prawa, nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego, wynikających z udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji.
10. Okres gwarancji, będzie ulegał automatycznemu przedłużeniu o czas napraw.
11. Koszt dojazdu i transportu w okresie rękojmi/gwarancji, pokrywa Wykonawca.
12. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego, wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
13. Udzielone rękojmia i gwarancja, nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
14. Zgłoszenie awarii następować będzie telefonicznie: tel., pocztą elektroniczną e-mail: lub faksem nr

§ 5

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - c) za nierzetelne, stwierdzone w protokole odbioru, wykonanie usługi, w wysokości 20% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - d) za opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 14,
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad/uzupełnieniu braków stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 4 ust. 7 bądź terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,

- f) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 4 ust. 7, bądź wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - g) za opóźnienie w wykonaniu obowiązków o których mowa w § 4 ust. 2 lit a) - c) w wysokości 0,5% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy dzień opóźnienia, staje się wymagalne:
- a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym dniu.
5. Naliczone kary umowne, mogą być potrącone z należnego wynagrodzenia z faktury za dostarczony przedmiot umowy.
6. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych wg prawa polskiego, w przypadku opóźnienia w uregulowaniu wynagrodzenia Wykonawcy, od kwoty należności niezapłaconej w terminie.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w następujących sytuacjach :
- a) jeżeli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 14 i 18 niniejszej umowy, powyżej 5 dni roboczych,
 - b) gdy Wykonawca narusza postanowienia umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania, nie przystępuje do należytego wykonania umowy,
 - c) gdy Wykonawca nie uzgadnia z Zamawiającym ostatecznej wersji kolorów oraz ostatecznego wyglądu mebli, o czym mowa § 2 ust. 5 niniejszej umowy,
 - d) gdy Wykonawca wyrządził szkodę Zamawiającemu.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym wypadku, postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.
9. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - b) Wykonawca, w chwili zawarcia umowy, podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektyw

2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia, należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność z tytułu roszczeń, z jakimi osoby trzecie mogłyby wystąpić przeciwko Zamawiającemu z tytułu korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych lub znaków towarowych, w odniesieniu do przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, które powstały w wyniku realizacji niniejszej umowy, wyrządzone przez Wykonawcę jak również przez inne osoby, działające na jego rzecz.

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i ugodowego oraz o zmianie adresu siedziby firmy a także adresów zamieszkania właścicieli firmy w okresie obowiązywania umowy, gwarancji i rękojmi, pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję kierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§ 9

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej w związku z realizacją niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, będą rozpatrywane polubownie, a w razie ich nieskuteczności, sprawa zostanie skierowana do rozpatrzenia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA