



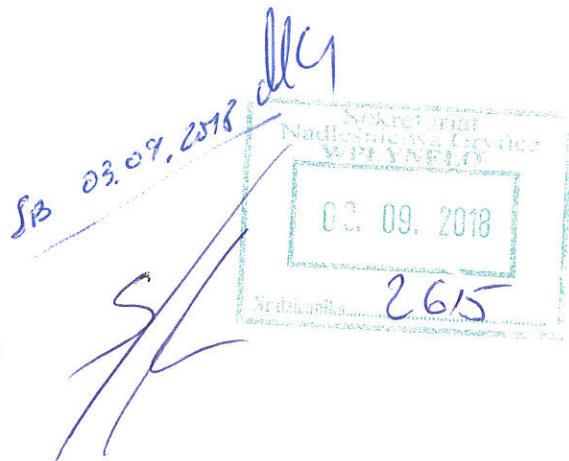
Gryfice, dnia 27 sierpnia 2018 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Zarząd Zlewni
w Gryficach

SZ.ZUZ.1.421.165.2018.FKT.2

DECYZJA



Na podstawie 34 pkt 2, art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 2, art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, art. 403 ust. 2 pkt 19, art. 407 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1566 ze zmianami), oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Blazera, działającego w imieniu i na rzecz Inwestora: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gryfice, 72-300 Gryfice, Osada Zdrój 1

ORZEKAM

1. Udzielam Inwestorowi: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gryfice, Osada Zdrój 1, 72-300 Gryfice, pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód:

- 1/ użytkowanie wody w rowie w zakresie stabilizacji lustra wody na potrzeby zasilania w wodę projektowanego zbiornika retencyjnego,
 - 2/ gromadzenie i przetrzymywanie wód w projektowanym zbiorniku retencyjnym,
- z lokalizacją na działkach ew. Nr 61/4, Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, w ramach zadania pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – Zdanie Nr 3: - Budowa infrastruktury wodnej na ciekach w leśnictwie Mrzeżyno”, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1/ maksymalna objętość gromadzonej i przetrzymywanej wody w zbiorniku – 520 m³/r
- 2/ maksymalna rzędna stabilizacji poziomu wody w rowie – 2,20 m n.p.m.,
- 3/ maksymalna rzędna poziomu wody w zbiorniku – 2,20 m n.p.m.,
- 4/ powierzchnia zbiornika (zalewu) przy maksymalnej rzędnej poziomu wody – 450 m²,

1.1. Urządzenia wodne niezbędne do korzystania z wód:

1/ Rodzaj urządzeń:

- zbiornik retencyjny z funkcją ppoż.,
- pomost wraz ze schodami skarpowymi,
- rów zasilający (doprowadzający),
- przepust z zastawką stabilizującą poziom wody w rowie,

z lokalizacją na działkach ew. Nr 61/4, Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie.

2/ Lokalizacja urządzeń:

- zbiornik retencyjny – w granicach działek 61/4, 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki,
- pomost ze schodami – dz. ew. Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki,
- rów zasilający - dz. ew. Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki,
- przepust z zastawką stabilizującą – na działce ew. Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki.

2 .Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności, awarii:

2.1. Rozruch.

Rozruch rozpocznie się w dniu zakończenia prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją urządzeń wodnych. Rozruch i eksploatacja nastąpią po odbiorze technicznym i oddaniu do użytkowania wykonanych urządzeń wodnych.

Po zakończeniu robót budowlanych – montażowych należy dokonać sprawdzenia poprawności i kompletności wykonania wszystkich elementów.

2.2. Zatrzymanie działalności

Nie przewiduje się zatrzymania działalności. Zatrzymanie działalności wiąże się z likwidacją projektowanych urządzeń wodnych.

W razie likwidacji urządzeń wodnych należy przestrzegać przepisów ustawy Prawo wodne, dotyczących uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na ich likwidację, wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego oraz innych przepisów obowiązującego prawa.

2.3. Wystąpienie awarii

W czasie użytkowania obiektu mogą wystąpić awarie lub uszkodzenia pojedynczych elementów budowlanych, które należy usunąć w możliwie szybkim terminie. Szczególnie niektóre z uszkodzeń (np. zastawka stabilizująca przy przepuście, przepust), winny być odpowiednio zabezpieczone, aby nie stanowiły zagrożenia dla ekosystemu terenów przyległych do projektowanego zbiornika retencyjnego.

Wystąpienie awarii zastawki stabilizującej przy przepuście może mieć wpływ na utratę objętości zgromadzonej wody w projektowanym zbiorniku retencyjnym. Czasowa utrata objętości retencyjnej nie będzie miała negatywnego wpływu na ekosystem terenów przyległych do zbiornika, w szczególności utrata objętości będzie miała miejsce do naturalnego poziomu wód w rowie takiego jaki aktualnie występuje w czasie wystąpienia awarii zastawki. Z racji tego, że poziom dna projektowanego zbiornika zaplanowany jest poniżej dna rowu, zbiornik będzie posiadał objętość stałą, która również nie będzie miała w sposób istotny wpływu na pobór wód związany z prowadzeniem akcji przeciwpożarowej.

W celu niedopuszczenia do awarii należy na bieżąco kontrolować stan techniczny projektowanych urządzeń wodnych dokonując okresowych przeglądów stanu technicznego, szczególnie po wystąpieniu niekorzystnych zjawisk takich jak ulewne opady deszczu czy gwałtowne roztopy pokrywy śniegowej.

3. Zobowiązuję użytkownika do:

3.1. Stosowania się do warunków wynikających z udzielonego pozwolenia wodnoprawnego oraz przestrzegania przepisów obowiązującego prawa.

3.2. Zapewnienia eksploatacji urządzeń wodnych zgodnie z ich przeznaczeniem.

3.3. Wykonywania bieżących konserwacji i utrzymywania w należytym stanie technicznym urządzeń wodnych niezbędnych do korzystania z wód.

3.4. Dokonywanie rocznych przeglądów stanu technicznego i wartości użytkowych urządzeń wodnych niezbędnych do korzystania z wód.

3.5. Bezwzględnego respektowania praw i ustaleń właściciela terenu.

3.6. Każdorazowego powiadamiania organu właściwego do wydania pozwolenia wodnoprawnego o wszelkich zmianach wprowadzanych w trakcie eksploatacji.

3.7. Usuwania wszelkich zanieczyszczeń i szkód mogących powstać w wyniku realizacji pozwolenia wodnoprawnego.

4. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń - art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne.

5. Pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód udzielam na okres **20 lat** od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

6. Czynię Inwestora odpowiedzialnym za ewentualne szkody spowodowane korzystaniem z wód na warunkach niezgodnych z określonymi w niniejszej decyzji.

7. Czynię autora operatu wodnoprawnego odpowiedzialnym za treść, wszelkie dane techniczne zawarte w dokumentacji wodnoprawnej.

8. Urządzenia wodne zostaną zbudowane z zachowaniem wymogów prawa budowlanego, zgodnie z projektem dołączonym do operatu wodnoprawnego, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

9. Decyzja niniejsza i operat wodnoprawny muszą znajdować się u Inwestora i być dostępne organom kontrolnym.

UZASADNIENIE

Pozwolenie wodnoprawne wydano w oparciu o złożony wniosek z dnia 06 lipca 2018 r., zarejestrowany w Zarządzie Zlewni w Gryficach dnia 10 lipca 2018 r. (wniosek został uzupełniony dnia 27 lipca 2018 r.), wniesiony w sprawie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na:

1/ Wykonanie urządzeń wodnych;

- zbiornik retencyjny wraz z pomostem i schodami skarpowymi
- rów zasilający (doprowadzający
- przepust z zastawką stabilizującą poziom wody w rowie

2/ szczególne korzystanie z wód:

- użytkowanie wód znajdujących się w rowie w zakresie stabilizacji lustra wody na potrzeby zasilenia w wodę projektowanego zbiornika retencyjnego
- gromadzenie i przetrzymywanie wód w projektowanym zbiorniku retencyjnym, w leśnictwie Mrzeżyno,

wraz z „Operatem wodnoprawnym: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – Zdanie Nr 3: - Budowa infrastruktury wodnej na ciekach w leśnictwie Mrzeżyno”, z lokalizacją na działkach ew. Nr 61/4, Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie. Wniosek uzupełniono dnia 27 lipca 2018 r.

Operat wodnoprawny został opracowany przez mgr inż. Pawła Blazera (upr. bud. nr ewid. ZAP/0201/PBH/15), w dacie: kwiecień 2018 r.

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dołączono:

1/ Decyzję Wójta Gminy Rewal Nr 70/18 z dnia 14 grudnia 2015 r., znak: PP.6730.32.2015.MH, o warunkach zabudowy.

2/ / Decyzję Wójta Gminy Rewal z dnia 16 maja 2015 r., znak: PP.6730.32.2015.KP, zmieniającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wydane decyzją Wójta Gminy Rewal Nr 70/18 z dnia 14 grudnia 2015 r., znak: PP.6730.32.2015.MH.

3/ Decyzję Wójta Gminy Rewal z dnia 27 czerwca 2018 r., znak: NIP.6730.32.2015, zmieniającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wydane decyzją Wójta Gminy Rewal Nr 70/18 z dnia 14 grudnia 2015 r., znak: PP.6730.32.2015.MH, zmienioną dnia 16 maja 2015 r., znak: PP.6730.32.2015.KP.

4/Decyzję Wójta Gminy Rewal z dnia 28 grudnia 2017 r., znak: POŚ.6220.7.2017.KM, stwierdzającą brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „budowa zbiornika retencyjnego wody z funkcją ppoż na działkach nr 61/4 i 62/2 obręb Pogorzelica, gmina Rewal w ramach prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

5/ Potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

6/Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.

Zgodnie z art. 34 pkt 2 ustawy Prawo wodne, szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie z wód wykraczające poza powszechne korzystanie z wód oraz zwykłe korzystanie z wód.

Zgodnie z art. 389 pkt 2 ustawy Prawo wodne na szczególne korzystanie z wód wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Właścicielem nieruchomości dz. ew. nr 61/4 i 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, jest Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, w zarządzie Nadleśnictwa Gryfice, Osada Zdrój 1, 72-300 Gryfice. Właścicielem nieruchomości dz. ew. Nr 66, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, jest Skarb Państwa, w zarządzie PGW Wody Polskie.

Strony postępowania zostały powiadomione o wszczętym postępowaniu pismem z dnia 26 lipca 2018 r., znak: SZ.ZUZ.1.421.165.2018.FKT.

Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy Prawo wodne, pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód udzielono na czas określony, nie dłuższy niż 20 lat, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 393 ust. 4 ustawy Prawo wodne, zamieszczono w pozwoleniu wodnoprawnym informację o treści: „Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.”

Zgodnie z art. 393 ust. 5 ustawy Prawo wodne, „Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.” W niniejszej decyzji Inwestor został pouczone, że Organ może cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania pozwolenie wodnoprawne, jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu, o czym stanowi art. 415 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

Decyzją z dnia 21 sierpnia 2018 r., znak: SZ.ZUZ.1.421.165.2018.FKT.1, Dyrektor Zarządu Zlewni udzielił pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych: zbiornik retencyjny z funkcją ppoż., pomost wraz ze schodami skarpowymi, rów zasilający (doprowadzający), przepust z zastawką stabilizującą poziom wody w rowie, z lokalizacją na działkach ew. Nr 61/4,

Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, w ramach zadania pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – Zdanie Nr 3: - Budowa infrastruktury wodnej na ciekach w leśnictwie Mrzeżyno”.

Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód: użytkowanie wody w rowie w zakresie stabilizacji lustra wody na potrzeby zasilania w wodę projektowanego zbiornika retencyjnego, gromadzenie i przetrzymywanie wód w projektowanym zbiorniku retencyjnym, z lokalizacją na działkach ew. Nr 61/4, Nr 62/2, obręb Pogorzelica, gmina Rewal, powiat gryficki, województwo zachodniopomorskie, w ramach zadania pn.: Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – Zdanie Nr 3: - Budowa infrastruktury wodnej na ciekach w leśnictwie Mrzeżyno, zostało wydane ze skutkiem pozytywnym. W prowadzonym w przedmiotowej sprawie postępowaniu administracyjnym nie stwierdzono negatywnych przesłanek do udzielenia wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego.

Podczas postępowania wodnoprawnego organ spełnił ustawowy obowiązek i zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne, podał do publicznej wiadomości informację o wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie.

Jednocześnie zgodnie z treścią art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego umożliwiono stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w ustawowo przewidzianym terminie przed wydaniem decyzji. W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego, strony postępowania nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń. Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

2. Organ może cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania pozwolenie wodnoprawne, jeżeli zakład zmienia cel i zakres korzystania z wód lub warunki wykonywania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym – art. 415 pkt 1 ustawy Prawo wodne.

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję – art. 127 § 1 kpa.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127 § 2 kpa.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



DYREKTOR
Zbigniew Główniewicz

Otrzymują:

1. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Gryfice
Osada Zdrój 1, 72-300 Gryfice

2. Pełnomocnik Inwestora:
Pan Paweł Blazer
Adres do korespondencji:
ul. Krzywoustego 51/15, 70-317 Szczecin
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
ul. Tama Pomorzańska 13A, 70-030 Szczecin
4. ZUZ - aa

Do wiadomości:

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny w Gryficach
ul. Trzygłowska 33, 72-300 Gryfice
2. Wójt Gminy Rewal
ul. Mickiewicza 19, 72-344 Rewal
3. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
ul. Wały Chrobrego 4, 70 – 502 Szczecin

Zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy Prawo wodne, opłata za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 2 x 217, zł została wniesiona na konto PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie dnia 24 lipca 2018 r., numer konta: 34 1130 1017 0020 1510 6720 0023.