

Pracownia Projektowa Arch. Janusz Dubicki
os. Wł. Łokietka 12H 60-616 Poznań

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ZAMAWIAJĄCY: **Szpital Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Juraszów 7/19**

OBIEKT: ***ETAP I Modernizacja Poradni Okulistycznej*** - Budynek Rotundy
Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu, ul. Juraszów 7-19:

TEMAT: **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót:
- roboty budowlano-rozbiórkowe**

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Poznań czerwiec 2017

Przygotował: mgr inż. arch. Janusz Dubicki

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru modernizacji Poradni Okulistycznej budynku Rotundy Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu, ul. Juraszów 7-19.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami, oraz określeniami podanymi w specyfikacji Wymagania Ogólne.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z projektem, ST i poleceniami Inspektora.

1.5.1. Wymogi formalne

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zaleceniami i instrukcją wbudowania, akceptowaną przez Inspektora.

1.5.2. Warunki organizacyjne.

Przed przystąpieniem do robót wykonawcy, oraz nadzór techniczny winny się dokładnie zaznajomić z całością dokumentacji technicznej, oraz projektem organizacji robót.

Wszelkie ewentualne niejasności w sprawach technicznych należy wyjaśnić z autorami poszczególnych opracowań przed przystąpieniem do robót.

Jakiegokolwiek zmiany w dokumentacji technicznej mogą być dokonywane w trakcie wykonawstwa, tylko po uzyskaniu akceptacji Inspektora, a w przypadku zmian dotyczących zasadniczych elementów lub rozwiązań projektowych należy uzyskać dodatkową akceptację projektantów.

Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z warunkami istniejącymi na miejscu i upewnić się, że zapewniają one możliwość wykonania prac.

2. MATERIAŁY

2.1. Zastosowane materiały i parametry jakościowe.

Rodzaj budowlanego	materiału/wyrobu	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych
zaprawy tynkarskie		Gęstość w stanie suchym ok. 1,6÷ 1,8 g/cm ³ . Wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach: 1,5–5,0 Mpa. Maksymalna średnica kruszywa: 1,25÷1,5 mm. Proporcje mieszania woda/sucha mieszanka: ok4 litry/25 kg. Minimalna grubość warstwy: 6÷8 mm.
Wykładziny posadzkowe PCV		homogeniczna, grubości 2 mm, warstwa użytkowa 2 mm, 2rudno zapalny (reakcja na ogień wg normy EN13501-1: Bfl s1), antypoślizgowa (minimum R10), zabezpieczona fabrycznie (itp.: PUR) klasa A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00

	kolor niejednorodny niebiesko- szary (NCS S 3030-R90B, lub zbliżony)
okładziny ściennie PCV	wykładzina homogeniczną gr 1,3 mm, lub heterogeniczną gr 2 mm, z warstwą użytkową o minimalnej grubości 0,55mm a) Odporność na plamy i środki chemiczne (ISO 26987- EN 423) – doskonała b) Ochrona powierzchni PUR (zapewnia łatwe czyszczenie) kolor niejednorodny niebiesko- szary (NCS S 3030-R90B, lub zbliżony)
kleje do wykładzin i okładzin PCV	Ciężar właściwy: itp. 1.3÷1,6 kg/litr Zużycie: 300 – 400 g/m ² Temperatura obróbki: min. 15 °C na podłożu
masy samopoziomujące i wyrównujące	Wytrzymałość na ściskanie (po 28 dniach) $\geq 20 \text{ N/mm}^2$ (C20) Wytrzymałość na zginanie (po 28 dniach) $\geq 5 \text{ N/mm}^2$ (F5) Przyczepność $\geq 1 \text{ Mpa}$ Grubość warstwy 1-6 mm Temperatura stosowania od +10°C do +25°C
sznury do spawania wykładzin PCV	Twardość w skali Shore’a 70÷80Sk A Zakres topnienia °C 150÷200
farby emulsyjne lateksowe	Klasa I odporności na szorowanie: gęstość 1,30÷1,50 g/cm ³ zalecana grubość powłoki [μm] 140÷160 wygląd powłoki – satynowy lub matowy min 2 warstwy Klasa II odporności na szorowanie: gęstość 1,35÷1,45 g/cm ³ zalecana grubość powłoki [μm] 125÷140 wygląd powłoki – matowy lub głęboki mat min 2 warstwy Klasa III odporności na szorowanie: gęstość 1,40÷1,45 g/cm ³ zalecana grubość powłoki [μm] 110÷120 wygląd powłoki – matowy min 2 warstwy Kolorystyka: sufity – kolor biały, ściany w jasnych kolorach
gips szpachlowy polimerowy	gotowa szpachlówka na dyspersji akrylowej oraz białych, naturalnych wypełniaczy zakres stosowania +5 do 30 °C przyczepność do podłoża $\geq 1 \text{ N/mm}^2$
grunty	na wodnej dyspersji żywic polimerowych zakres stosowania +5 do 30 °C
profile do stg, blachowkręty i wkręty do płyt gipsowych	Profile UW, CW, CD z blachy gr. 0,6 mm Wkręty stalowe do płyt gipsowych długości 25 i 35 mm
płyty STG	Gęstość ok 560kg/m ³ Współczynnik przewodzenia ciepła 0,25 W/mK
płyty gipsowo-włóknowe	Gęstość ok 1200kg/m ³

	Współczynnik przewodzenia ciepła 0,38 W/mK Wytrzymałość na zginanie $\geq 5,8$ N/mm
taśmy spoinowe	hybryda taśmy flizelinowej oraz taśmy papierowej
wełna mineralna do ścianek gipsowych I sufitów podwieszanych	Gęstość 50kg/m ³ lub więcej Współczynnik przewodzenia ciepła 0,030÷0,040 W/mK
rolety	mocowane do ram okiennych, sterowane ręcznie, reakcja na ogień C zmywalne, antybakteryjne (certyfikat na materiał),
drzwi drewniane	okleina HPL 1 mm kolor biały, dane szczegółowe według zestawienia stolarki, minimalna izolacyjność akustyczna drzwi R' _{A1} 30 db drzwi przesuwne naścienne, pojedyncze podwieszane- wózki łożyskowane, uchwyty ze stali nierdzewnej
parapety PCV	PCV komorowy kolor biały, grubość 2 cm , z noskiem 4 cm z zaślępkami bocznymi
nawiewniki higrosterowalne	Przepływ powietrza ok 5-29 m ³ /h. Tłumienie akustyczne 32dB(A)
kotwy mechaniczne i kołki rozporowe	dobierane według rodzaju podłoża (beton, cegła, itp.) oraz obciążenia (zginanie, wyrywanie)
wyposażenie	według oddzielnej specyfikacji

2.2. Kontrola materiałów

- c) Wszystkie materiały przewidziane do użycia podczas budowy będą przed dopuszczeniem do robót podlegać kontroli, pobieraniu próbek oraz badaniom. Materiały nie spełniające wymagań określonych w ST powinny zostać odrzucone.
- d) Wykonawca przedstawi świadectwa zgodności poszczególnych dostaw materiałów z atestami, PN i Aprobatami Technicznymi.

2.3. Przechowywanie materiałów

- a) Materiały powinny być przechowywane w sposób zapewniający zachowanie ich jakości i przydatności do robót. Składowane materiały, jeżeli nawet były badane przed rozpoczęciem przechowywania, mogą być powtórnie badane przed włączeniem do robót. Składowanie powinno być prowadzone w sposób umożliwiający kontrole materiałów.
- b) Transport i składowanie kruszywa powinny odbywać się w warunkach zabezpieczających

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

4. TRANSPORT

Materiał jest dostarczany w jednostkach ładunkowych, zabezpieczających te wyroby przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem. Poszczególne wyroby łączy się w zwarte ładunki transportowe, przy użyciu palet.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca przedstawi Inspektorowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

5.1. Roboty rozbiórkowe

Szczególność ostrożność należy zachować podczas demontażu. Należy zabezpieczyć teren prac przed dostępem osób postronnych.

5.2. Okładziny ścian

Przed każdą warstwą okładzin (tynki, szpachlowanie, płytki, malowanie) należy zagruntować podłoże.

Tynki cementowo-wapienne nakładane 3 razy: obrzutka, narzut i gładź

Do szpachlowania stosować szpachlówki gipsowe polimerowe. Ściany łukowe wykonać według zastanych krzywizn.

Farby powinny odpowiadać obowiązującej normie PN-C-81914:1998 i posiadać ocenę higieniczną PZH.

Okładziny ściennie PCV przyklejać na wyrównanych i zagruntowanych tynkach klejami zgodnie z technologią dostawcy okładzin i spawane sznurem pomiędzy sobą i wywinięta wykładziną PCV.

Okładziny z płyt gipsowych montować na stelażach stalowych z przesunięciem 60 cm a złącza szpachlować i szlifować. Ściany łukowe wykonać według zastanych krzywizn.

5.3. Okładziny sufitów

Przed każdą warstwą okładzin (tynki, szpachlowanie, płytki, malowanie) należy zagruntować podłoże.

Farby powinny odpowiadać obowiązującej normie PN-C-81914:1998 i posiadać ocenę higieniczną PZH.

Do szpachlowania stosować szpachlówki gipsowe polimerowe.

Okładziny z płyt gipsowych montować na stelażach stalowych a złącza szpachlować i szlifować.

Sufity podwieszane montować za pomocą konstrukcji dostosowanych do danego typu sufitu i za pomocą łączników do stropów o odpowiedniej nośności i ilości. Skonsultować mocowania z dostawcą sufitu i konstruktorem.

5.4. Podłoża i posadzki.

Pod każdy rodzaj posadzek należy zastosować odpowiednie co do rodzaju posadzki grunty.

Wykładziny homogeniczne PCV układać na warstwach samopoziomujących klejąc klejami zgodnie z technologią dostawcy wykładzin i spawane sznurem.

Masy samopoziomujące rozkładać na zagruntowanym uprzednio podłożu.

5.5. Stolarka i ślusarka

Montaż drzwi i ścianek aluminiowych wykonać po robotach mokrych, tak aby drzwi nie nasiąknęły wilgocią a ścianki nie były narażone na porysowania.

W istniejących oknach zamontować w każdym pomieszczeniu po jednym nawiewniku higrosterowalnym.

Na oknach od strony wewnętrznej montować rolety zacinające o kolorze ustalonym z użytkownikiem.

6. KONTROLA JAKOŚCI

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania Planu Zapewnienia Jakości zawierającego metody prowadzenia robót, personel techniczny, przedstawienie sposobów wykonania w zgodności z wymogami Umowy.

Plan Zapewnienia Jakości musi zostać przedstawiony Inspektorowi Nadzoru.

System Kontroli Jakości musi zawierać co najmniej elementy opisane poniżej:

1. Działania organizacyjne Wykonawcy, każdego z podwykonawców i głównego dostawcy wykazujące, że poczynione przygotowania zapewnią odpowiednią jakość prac, co zostanie odpowiednio potwierdzone.
2. Przygotowanie w celu przeprowadzenia kontroli jakości na etapie wdrażania przez personel placu budowy oraz w celu sprawdzenia kontrolnego przez personel niezależny od personelu placu budowy.
3. Przygotowanie do założenia i eksploatacji laboratorium wykonującego próby, które będzie niezależne od personelu placu budowy.
4. Przygotowanie w celu sporządzenia i sprawdzenia projektów dla prac tymczasowych lub stałych prowadzonych przez Wykonawcę.
5. Wykaz czynności związanych z kontrolą jakości robót, zawierający Specyfikacje Techniczne oraz polskie i zagraniczne normy państwowe.

Badania powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami polskich norm. W przypadku, gdy polskie normy nie obejmują badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych stosować można wytyczne krajowe lub normy zagraniczne, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien przekazywać Inspektorowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej po ich zakończeniu.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i wymaganiami Zamawiającego.

W przypadku stwierdzenia, w czasie odbioru robót, wad i nieprawidłowości wykonawczych Zamawiający ustali zakres wykonania robót poprawkowych lub poleci wymianę wadliwie zrealizowanych robót. Roboty poprawkowe lub wymianę na nowe wadliwie wykonanych urządzeń Wykonawca wykona na własny koszt w terminie określonym w umowie.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Zgodnie z warunkami kontraktu

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

-Dz. U. nr 109/2004 „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.”;

Wykonawca obowiązany jest znać i stosować obowiązujące przepisy, a w szczególności:

Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156/06, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);

Ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. Nr 39/07, poz. 251).

Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r.
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i
rozbiórkowych Dz.U. nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r. poz.93.

-Polskie normy:

PN-B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery. Wodne wyroby lakierowe i systemy powłokowe na wewnętrzne ściany i
sufity. Klasyfikacja.
PN-B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych
PN-86/B-02480 Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
PN-B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-C-04630 Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.
PN-B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.
PN-B-10085:2001 - Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania
PN-B-06070 „Drzwi drewniane. Metoda badania niezawodności.”
PN/B-10087/96 „Szczegółowe wymagania dla stolarki okiennej i drzwiowej z drewna.”
PN-B-05000:1996 Okna i drzwi-Pakowanie, przechowywanie i transport
PN-B-79406:97, PN-B-79405:99 - Płyty kartonowo-gipsowe
PN-B-79405 - Wymagania dla płyt gipsowych.
PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z
polichlorku winylu