

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

DOBUDOWA ZEWNĘTRZNEJ PLATFORMY (PODNOŚNIKA) DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO DO BUDYNKU DOMU STUDENCKIEGO "IKAR" W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN.: PRZEBUDOWA - ADAPTACJA POKOI STUDENCKICH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO W DOMACH STUDENCKICH POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ: "PROMIEŃ-IKAR"

DOM STUDENCKI "IKAR", UL. AKADEMICKA 6, 35-084 RZESZÓW
NA DZIAŁCE O NR EWID. 1775 / 91 OBR. 207, GMINA RZESZÓW, POWIAT
RZESZOWSKI

Informuje się, że Obszar Oddziaływania Obiektu przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na działce o nr ewid. 1775 / 91 obr. 207, na której została zaprojektowana.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o przepisy prawa:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.poz.1422 2018.01.01 zmiana. Dz.U.2017.poz.2285)

- § 12. Odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną - nie oddziałuje
- § 13. Naturalne oświetlenie pomieszczeń - nie oddziałuje - nie zmniejsza się oświetlenie
- Zacienienie działki i innych budynków - Istniejąca przebudowa nie będzie powodowała zacienienia innych budynków ani innych działek.

Ustawa z dnia 2 czerwca 2017 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2017 poz. 1073)

- Wymaga się decyzji o warunkach zabudowy dla tego obszaru ponieważ przebudowa mieści się na zewnątrz budynku.

- Nie istnieje plan miejscowy dla tego terenu objętego opracowaniem.

Ustawa z dnia 13 kwietnia 2018 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2017 poz. 779)

Emisja spalin - Projektuje się przebudowę instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącza instalacji elektrycznej dla dobudowy zewnętrznej platformy (podnośnika) dla niepełnosprawnych ruchowo. Emisja spalin nie wystąpi.

Emisja nadmiernego hałasu - Projektuje się przebudowę pokoi studenckich dla niepełnosprawnych ruchowo która nie będzie powodowała nadmiernego hałasu. Nie projektuje się żadnych urządzeń powodujących nadmierny hałas.

Emisja wibracji - Projektuje się dobudowę platformy (podnośnika) dla niepełnosprawnych ruchowo która nie będzie powodowała nadmiernego hałasu. Nie projektuje się żadnych urządzeń powodujących nadmiernej wibracji ani wydobywania się fetoru. Nie przewiduje się substancji wydzielających zapachy.

Ustawa Prawo wodne z dnia 23 sierpnia 2017 r.
(Dz.U. 2017 poz. 1566)

- Kanalizację sanitarną odprowadzającą jest do istniejącej sieci miejskiej
- Nie będzie zanieczyszczenia środowiska ani wód publicznych.
- Przedsięwzięcie nie wymaga się uzyskania pozwolenia wodno-prawnego

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
(Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)

§ 2.1 Nie występują materiały niebezpieczne pożarowo.(gazy, ciecze palne, materiały pirotechniczne)

§ 236. (Wymogi dotyczące dróg ewakuacyjnych) - nie zmieni się szerokość, długość ani wysokość dojeżdżających ewakuacyjnych

Ustawa z dnia 8 grudnia 2017 r. o ochronie przyrody
(Dz. U. 2018 poz. 142)

- nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane
- inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt
- inwestycja nie leży na terenie prawnie chronionym

Ustawa z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
(Dz.U z 2017 r. poz. 1405)

- inwestycja nie będzie potencjalnie oddziaływać na środowisko
- inwestycja nie znajduje się w wykazie inwestycji mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko

Opracował:

mgr inż. arch. Igor Babelski
upr. bud . nr: Rz/A-09/04