

II. KONSTRUKCJA

CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot inwestycji
2. Dane ewidencyjne
 - 2.1. Inwestor
 - 2.2. Działki objęte inwestycją
3. Podstawa opracowania
 - 3.1. Normy
4. Warunki gruntowo - wodne
5. Opis zastosowanych materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych
 - 5.1. Schody na gruncie
 - 5.2. Fontanna
6. Uwagi końcowe

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków WSE i WNS przy ul. Szamarzewskiego 89/91.

2. Dane ewidencyjne

2.1. Inwestor

Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu
ul. Wieniawskiego 1
61 - 712Poznań

2.2. Działki objęte inwestycją

Przedmiotowa inwestycja planowana jest na działkach 9/60, 87, obręb 21, arkusz 18 w mieście Poznań

3. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna i oględziny stanu istniejącego
- Aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego

3.1. Normy

PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
PN-82/B-02001	Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
PN-90/B-03000	Projekty budowlane. Obliczenia statyczne.
PN-81/B-03020	Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-03264:2002/Ap1	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

4. Warunki gruntowo - wodne

Na całej działce wyróżnić można dwie dominujące warstwy gruntowe występujące po sobie: wierzchnią warstwę w postaci nasypu niebudowlanego gr. ok 1 m oraz warstwę znajdującą się pod nią w postaci piasku gliniastego - do głębokości wykonywania odwiertów - 3 m. Nie nawiercono zwierciadła wody. Na części działki nawiercono piaski gliniaste.

Inwestycję można zakwalifikować do I kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

5. Opis zastosowanych materiałów i rozwiązań konstrukcyjnych

5.1. Schody na gruncie

Schody zaprojektowane, jako żelbetowe, monolityczne oparte na gruncie. Schody należy wykonać z betonu klasy C20/25 zbrojonego stalą AIIIIN (B500SP). Pod schodami należy wykonać podkład z betonu C8/10 grubości 10cm. Otulina zbrojenia wynosi 30mm. Zbrojenie należy prowadzić według rysunku szczegółowego. Na etapie betonowania należy zamontować oporniki drogowe zgodnie z opracowaniem branżowym.

5.2. Fontanna

Fontannę należy wykonać, jako żelbetową z betonu klasy C30/37 (klasa wodoodporności W8). Fontannę należy oprzeć na podkładzie z betonu c8/10 grubości 10cm, a pod spodem należy zagęścić nasyp budowlany do $\lambda_s=0,98$. Zbrojenie należy prowadzić według rysunku szczegółowego w postaci siatek i prętów podłużnych ze stali AIIIIN (B500SP). Otulina zbrojenia wynosi 30mm. Wykonawca fontanny jest zobowiązany do dostarczenia projektu warsztatowego urządzenia.

6. Uwagi końcowe

Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:

- Prawo budowlane
- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano- instalacyjnych,
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.

Opis prac i cel, jaki należy osiągnąć dla każdego rodzaju robót odpowiadają minimalnemu rezultatowi, jaki jest do przyjęcia przez Inwestora. Niniejsza dokumentacja nie może jednak zawierać dokładnego wyliczenia i opisu wszystkich materiałów, szczegółów i wytycznych niezbędnych do doskonałego wykonania robót.

Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.

Wszystkie elementy nie ujęte w niniejszym opracowaniu (opis, rysunki), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia.

Ze względu na rodzaj robót Wykonawca, powinien zdawać sobie sprawę z prac, jakie należy wykonać, z ich zakresu i ich rodzaju. Dzięki umiejętnościom zawodowym w swojej specjalności powinien uzupełnić szczegóły, które mogłyby zostać pominięte w poszczególnych częściach dokumentacji tak, aby idealnie wykonać opisany obiekt i zagwarantować wymagany rezultat.

W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych Wykonawca, przed złożeniem oferty, winien wyjaśnić sporne kwestie z Projektantem lub z Inwestorem. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.

Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę należy zatwierdzić u Inwestora lub w Biurze Projektowym.

Biuro Projektowe nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie niezgodnione zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, technologicznych, dostosowania do wymogów stawianych przez technologię, konstrukcję, instalacje, itd. oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora

Roboty należy wykonać w uzgodnieniu oraz zgodnie z zaleceniami nadzorów technicznych

Wszystkie wymiary, w zależności od skali rysunku, podawane są w metrach, w centymetrach, w milimetrach.

Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.

W trakcie prac może w niewielkim zakresie zaistnieć konieczność wykonania dodatkowych prac niemożliwych do określenia na etapie wykonywania dokumentacji projektowej i tym samym nie ujętych w niniejszej opracowaniu.

Niniejszy projekt w wersji elektronicznej jest egzemplarzem informacyjnym i jako taki nie może służyć, jako podstawa do wykonania na jego bazie (lub jego wydruków) jakichkolwiek prac budowlanych.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przepisami BHP pod stałym nadzorem technicznym osób uprawnionych.

Wszystkie materiały budowlane i konstrukcyjne i wykończeniowe użyte przez wykonawcę muszą posiadać obowiązujące w Polsce świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty.

Zmiana użytych materiałów na inne, niż określone w projekcie, może być dokonana jedynie w uzgodnieniu z autorem projektu.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
R.01	Schody na gruncie: S.CH01	1:20
R.02	Fontanna: zbrojenie	1:20