

## **IV. ZIELEŃ**

# CZĘŚĆ OPISOWA

## SPIS TREŚCI

1. Przedmiot inwestycji
2. Dane ewidencyjne
  - 2.1. Inwestor
  - 2.2. Działki objęte inwestycją
3. Podstawa opracowania
4. Projektowane zagospodarowanie działki
  - 4.1. Wykaz roślin

## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont zagospodarowania terenu w otoczeniu budynków WSE i WNS przy ul. Szamarzewskiego 89/91.

## 2. Dane ewidencyjne

### 2.1. Inwestor

Uniwersytet im. A. Mickiewicza w Poznaniu  
ul. Wieniawskiego 1  
61 - 712Poznań

### 2.2. Działki objęte inwestycją

Przedmiotowa inwestycja planowana jest na działkach 9/60, 87, obręb 21, arkusz 18 w mieście Poznań

## 3. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Wizja lokalna i oględziny stanu istniejącego
- Aktualna mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego


## 4. Projektowane zagospodarowanie działki








Decyzją Urzędu Miasta Poznania z dnia 28 lipca 2015 ( OS-III. 6131.484.2015) nakazano wykonać nasadzenia zastępcze: 35 drzew Grab pospolity 'Fastigiata' oraz 120 sztuk Tawuła gęstokwiatowa 120 w zamian za usunięcie 8 drzew i 60 m2 krzewów (mapka w załączeniu). Wnioskodawca został poinformowany, że do nasadzeń należy zastosować duże, rozrośnięte egzemplarze: w przypadku garbu pospolitego w odmianie kolumnowej o wysokości minimum 2,5 m. W przypadku krzewów o wysokości lub średnicy 30 cm.

Pozostała projektowana roślinność została dopasowana do Planu Zagospodarowania Terenu pod względem ilościowym, jednakże lokalizacja nasadzeń została podporządkowana nowoczesnemu charakterowi projektu. Biorąc pod uwagę projektowane powierzchnie i dobrany materiał (kostka brukowa, oświetlenie, śmietniki, parking dla rowerów) uwzględniono konieczność zwiększenia powierzchni dla roślin poprzez nasadzenia w gruncie.

Wybrane gatunki charakteryzują się dużą odpornością na warunki miejskie. Swoim kolorem i kształtem zostały dobrane do stylistyki PZT. Nowe nasadzenia będą również bardzo dobrze konweniowały z istniejącą zielenią. Miejsca, które zostały głównie wyznaczone do obsadzenia roślinnością to: parking od ulicy Szamotulskiej (nr 1, 8) plac przy parkingu wewnętrznym, ścieżka prowadząca na północ, żywopłot oddzielający sąsiadujący plac zabaw przedszkola, grupa drzew (3 szt) w północno-zachodniej części kampusu oraz nasadzenia przy ulicy Szamarzewskiego

### 4.1. Wykaz roślin

Lp	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Zdjęcie
1.	<i>Berberis Thunbergii</i> 'Atropurpurea Nana'	Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana'	

2.	<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata'	Grab pospolity 'Fastigiata'	
3.	<i>Pinus mugo</i> 'Mops'	Sosna kosodrzewnia 'Mops'	
4.	<i>Spiraea densiflora</i>	Tawuła gęstokwiatowa	
5.	<i>Taxus x media</i> 'Farmen'	Cis pośredni 'Farmen'	
6.	<i>Taxus x media</i> 'Hillii'	Cis pośredni 'Hillii'	
7.	<i>Thuja occidentalis</i> 'Brabant'	Tuja zachodnia 'Brabant'	
8.	<i>Thuja occidentalis</i> 'Danica'	Tuja zachodnia 'Danica'	

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA

### SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	NAZWA RYSUNKU	SKALA
Z.01	Projekt zieleni	1:500