**Załącznik Nr 6 do siwz**

***Istotne postanowienia umowy***

Umowa zawarta dnia ............................. r. w Poznaniu pomiędzyUniwersytetem im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. Wieniawskiego 1,61-712 Poznań, NIP: 777-00-06-350, REGON: 000001293 zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

..................................................................

Przy kontrasygnacie Kwestora – mgr Agnieszki Palacz

a

............................................................................ zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego** – art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018, poz. 1986 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **mycie okien i powierzchni szklanych w budynku Collegium Polonicum w Słubicach (jednorazowo).**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 1 do umowy.

## Wykonawca zobowiązany jest do umycia okien i powierzchni szklanych na zewnątrz i wewnątrz budynku, mycie ram okiennych, ościeżnic, parapetów i klamek.

## Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu i własnych materiałów.

## Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze swoja ofertą (załącznik nr 2 do umowy) z dnia ………….. , formularzem cenowym (załącznik nr 3 do umowy) oraz wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, normami i zasadami BHP.

## Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego, w celu przekazania swoim pracownikom, informacje wskazane w art. 2071 k.p. (załącznik nr 4 do umowy).

## Wykonawca oświadcza, iż umowę zrealizuje bez udziału podwykonawców/ Wykonawca oświadcza, iż zgodnie ze swoją ofertą zamierza powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia:………………………………………………

## **Zamawiający wymaga, aby pracownicy/osoby wykonujące usługę mycia okien  i powierzchni szklanych zaangażowani w wykonaniu usługi zatrudnieni byli na podstawie umowy o pracę. Zamawiający nie określa wymiaru etatu na jaki mają być zatrudnieni pracownicy Wykonawcy. Zamawiający wymaga natomiast, aby wszelkie czynności dotyczące realizacji przedmiotu umowy osoby wykonywały w ramach łączącej ich z Wykonawca umowy o pracę.**

**§ 2.**

1. Termin wykonania umowy: **do 31 sierpnia 2019 roku. Przystąpienie do mycia okien i powierzchni szklanych nastąpi w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1** **w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia przystąpienia do mycia okien i powierzchni szklanych. Zamawiający ma prawo wskazania kolejności i czasu dostępności przedmiotu umowy w danym dniu.**
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku trzykrotnego naliczenia kar umownych, o których mowa w § 4 ust. 1b oraz § 4 ust. 1c.
3. Wykonanie usługi zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu stron.
4. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru prac do czasu usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**§ 3.**

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne ustalone na podstawie formularza cenowego Wykonawcy, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

2. **Całkowitą wartość umowy ustala się na kwotę ………………………….zł brutto**

 **( słownie:……………………………………………………………).**

3.Zapłata za wykonane prace w obiekcie nastąpi po dostarczeniu faktury płatnej w terminie 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego na konto Wykonawcy:……………………………………………………….

1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez strony protokół, bezusterkowego odbioru usługi, o którym mowa w § 2 ust. 3 i 4.
2. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Wykonawca otrzyma wynagrodzenie przy uwzględnieniu ceny jednostkowej netto powiększonej o kwotę VAT, wyliczoną zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu wystawienia faktury.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 4.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
2. 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2 w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
3. 10% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 2 w przypadku wadliwego wykonania przedmiotu umowy i nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
4. 1% wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia w przypadku nie wykonania usługi w terminie określonym w § 2 ust. 1.
5. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust. 1, Zamawiający
w pierwszej kolejności potrąci je z wystawionej faktury.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
7. Kary umowne naliczone na podstawie ust. 1 lit. b nie mogą przekroczyć 50% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust 2.

**§ 5.**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 6.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności i jest dopuszczalna w przypadkach przewidzianych w paragrafach poprzednich niniejszej umowy oraz zgodnie z ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach przewidzianych w paragrafach poprzedzających niniejszej umowy oraz:

1. w przypadku zmiany podwykonawcy, o którym mowa w § 1 ust.7. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykonawcę wykażą iż nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.
2. w przypadku rezygnacji z podwykonawcy o którym mowa w § 1 ust.7. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykonawcę wykażą iż Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano,
3. w innych przypadkach wskazanych w art. 144

**§ 7.**

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności zobowiązują się jako podmiot przetwarzający do przestrzegania obowiązków wynikających z art. 28 i nast. wspomnianego rozporządzenia.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca powierza Zamawiającemu przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Wykonawcę, imię i nazwisko osób wykonujących prace w ramach realizacji przedmiotu umowy, jeżeli przekazanie tych danych będzie konieczne w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej i przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
3. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie (w szczególności zbieranie, utrwalanie, organizowanie, przechowywanie, modyfikowanie, wykorzystywanie, przesyłanie, usuwanie, niszczenie) następujących kategorii danych osobowych: imię i nazwisko oraz funkcja lub stanowisko osób reprezentujących Zamawiającego oraz, imię i nazwisko osób wskazanych do kontaktu w związku z realizacją przedmiotu umowy, przez okres trwania niniejszej umowy, a także adres e-mail lub telefon osób wskazanych do kontaktu. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej i przy wykorzystaniu systemów informatycznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich współpracowników (niezależnie od podstawy prawnej współpracy) oraz podmiotów, za pośrednictwem, których realizować będzie niniejszą umowę z zasadami i procedurami związanymi z ochroną danych osobowych, w zakresie, w jakim te zasady i procedury będą miały wpływ na realizację umowy.
5. Strona przetwarzająca powierzone dane w zakresie i dla realizacji niniejszej umowy przetwarza je zgodnie z poleceniem drugiej strony (administratora danych) i jest uprawniona do upoważnienia poszczególnych osób do przetwarzania tych danych w takim zakresie. Jednocześnie podmiot przetwarzający zapewni, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązane były do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
6. Strona, której powierzono przetwarzanie danych po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je drugiej stronie (administratorowi), nie później niż w ciągu 36 godzin, zgodnie z obowiązującymi wymogami.
7. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe, o których mowa w ust. 2 – 3, zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do przekazania lub trwałego zniszczenia we własnym zakresie (zgodnie z decyzją administratora), niezwłocznie po zakończeniu realizacji Umowy , ewentualnych dokumentów, ich kopii lub nośników zawierających dane osobowe, o których mowa w ust. 2 – 3, przy uwzględnieniu terminów obowiązkowego przechowywania dokumentów wynikających z obowiązujących przepisów.
9. Odpowiednio każda ze stron jako administrator zobowiązuje się i oświadcza, że będzie wypełniała obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskała w celu realizacji przedmiotu umowy, a druga strona zobowiązuje się do współpracy w zakresie wykonania tego obowiązku.

**§ 8.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego jeżeli ustawa Prawo zamówień publicznych nie stanowi inaczej.

**§ 9.**

Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, strony przekażą do rozstrzygnięcia przez sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 10.**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 11.**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – formularz cenowy Wykonawcy

Załącznik nr 4 – informacje wskazane w art. 2071 k.p.

**Zamawiający Wykonawca**