

**U M O W A NR .....**  
zawarta w dniu ..... r. w Poznaniu  
między:

**Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu**

**Ul. Krysiwiczka 7/8**

**61-825 Poznań**

wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań- Nowe Miasto i Wilda, XVIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003220 NIP 778-11-28-565 REGON 630863147 reprezentowanym przez:

..... –  
zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a  
firmą (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS) ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., Kapitał zakładowy i wniesiony..... (niepotrzebne skreślić)

NIP .....

REGON .....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, którą reprezentują:

.....

.....

lub (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

Imię ..... i nazwisko ....., działającym pod firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP.....

REGON.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art.138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej „ustawą”, zostaje zawarta umowa o następującej treści :

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego stałej usługi ochrony osób i mienia, obsługi central telefonicznych, parkingu oraz monitoringu obiektów należących do Zamawiającego, wymienionych w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy .
2. Szczegółowe informacje na temat zakresu prac, częstotliwości oraz czynności wchodzących w zakres usługi ochrony zawarte są w załączniku nr 1 do umowy – Opisu przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zapewnia na posterunkach, przez ostatnie 24 godziny obowiązywania umowy asysty wspierającej dla nowych pracowników ochrony w zakresie obowiązywania umowy, asysty wspierającej dla nowych pracowników ochrony w zakresie ustalonym z Zamawiającym, w przypadku podpisania przez Zamawiającego nowej umowy na świadczenie usług ochrony z innym Wykonawcą.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością, zatrudniając wykwalifikowany personel.
5. Wykonawca gwarantuje wykonanie usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 2142 ) oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
6. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi Zamawiającemu:
  - a) listę osób, które będą wykonywać usługę na rzecz Zamawiającego, a w przypadku osób realizujących usługę w zakresie grup interwencyjnych dodatkowo:
    - kserokopie wpisów na listę kwalifikowanych pracowników ochrony wydanych przez Wydział Postępowań Administracyjnych Komendy Wojewódzkiej Policji,
7. W przypadku zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o powyższym Zamawiającego i wykazać, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia.
8. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) posiada grupę interwencyjno-kontrolną, która będzie współdziałać z Zamawiającym chroniącym obiekt i zdolną do wykonywania zadań w razie zagrożenia w czasie nie dłuższym niż 10 min.

od momentu zgłoszenia.

- b) posiada ważne pozwolenia radiowe wydane przez Urząd Telekomunikacji Elektronicznej, na używanie radiowych urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych pracujących w służbie radiokomunikacyjnej ruchomej lądowej typu dyspozytorskiego oraz wykorzystania częstotliwości radiowej. Wykonawca w terminie 10 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu ww. pozwolenie.
  - c) posiada ważną umowę umożliwiającą wykonanie usługi monitoringu pożarowego w zakresie automatycznego przesyłu sygnałów pożarowych z centrali sygnalizacji pożaru do siedziby Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu. Wykonawca w terminie 10 dni roboczych od daty zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu ww. pozwolenie.
9. W przypadku nieprzedstawienia w wyznaczonym terminie dokumentów, o których mowa w ust. 8 lit. b, c umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu ww. 10-dniowego terminu.

## § 2.

1. Tytułem wynagrodzenia ustala się następujące stawki za roboczo godzinę: wartość **brutto** ..... zł. za godzinę (słownie: .....).
2. Wartość usługi w czasie trwania umowy nie może przekroczyć:  
**wartość brutto** ..... zł,- /słownie: ..... / zgodnie ze złożoną ofertą, stanowiącą integralną część umowy.
3. Rozliczenia pomiędzy Stronami następować będą po wykonaniu usługi w danym miesiącu zatwierdzeniu przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Zamawiający należność z tytułu wykonania usługi przekaże Wykonawcy w formie przelewu na konto wskazane w fakturze, w terminie do 60 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nie uiszczenia należności w ustalonym terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za zwłokę.
6. Strony ustalają możliwość negocjowania odroczenia terminu płatności.
7. Zamawiający zastrzega, że realizacja usług objętych umową w okresie od dnia obowiązywania umowy..... 2020/2021 roku będzie uzależniona od posiadania przez Zamawiającego środków finansowych w zatwierdzonych planach finansowych na lata 2020 i 2021. W przypadku braku posiadania środków w planach finansowych na rok 2020, 2021 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia ww. planu.
8. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl).
9. Płatność będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:  
.....

## § 3

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez osoby, którym powierzył obowiązki określone w umowie, wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę.
2. W przypadku powstania szkody w mieniu Zamawiającego, obowiązek odszkodowawczy obejmuje naprawienie szkody w pełnej wartości, o ile jest ona następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada polisę ubezpieczeniową obejmującą działalność w zakresie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody losowe powstałe w mieniu Zamawiającego.

## § 4

1. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieprzekazywania osobom trzecim informacji o treści i warunkach realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zarządzeń, regulaminów i procedur obowiązujących u Zamawiającego w przypadku, gdy mogą one mieć wpływ na wykonywanie niniejszej umowy.
3. W trakcie realizacji Umowy, w przypadku konieczności dostępu Wykonawcy do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez Wykonawcę dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru określonego przez Zamawiającego( zał. nr 2). W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zamawiający wstrzyma się z udostępnieniem Wykonawcy wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych

osobowych obciążają Wykonawcę.

4. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu dane osobowe zatrudnionych przez siebie osób wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Pracownicy Wykonawcy zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa i sposób realizacji umowy zarówno w trakcie jej trwania, jak również po jej wygaśnięciu.

## **§ 5**

Osobami uprawnionymi do sprawowania nadzoru merytorycznego i kontaktów w sprawie realizacji umowy są:

- a) z strony Zamawiającego: .....
- b) z strony Wykonawcy .....

## **§ 6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych:
  - a) w wysokości 10% wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia miesięcznego w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w danym dniu, w szczególności niewykonywania obowiązków wyszczególnionych w załączniku nr 1 do umowy, opuszczenie strzeżonego obiektu bez przekazania służby następcy, stawienie się w miejscu pracy w stanie nietrzeźwości, spożywania alkoholu w czasie pracy lub środków odurzających itp.
2. Sytuacja będąca podstawą do naliczenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. b) zostanie opisana przez Zamawiającego w protokole zdarzenia, który to przekazany zostanie niezwłocznie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z wystawionej przez niego ostatecznej faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość uzyskanej kary nie pokrywa wartości poniesionej szkody.

## **§ 7**

1. Cena przedmiotu umowy podana w ofercie nie może ulec zmianie przez okres 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
2. W razie zmiany wysokości obowiązującej stawki VAT dotyczącej przedmiotu umowy, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia uwzględniającego aktualną (zmienioną) wysokość stawki VAT.

## **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca:
  - a) przedstawił nieprawidłowe lub niezgodne ze stanem faktycznym informacje będące podstawą do wypłaty wynagrodzenia,
  - b) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależyście wykonuje przedmiot umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależyście lub wcale nie wykonuje,
  - c) powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - d) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich.
  - e) nie przekazał Zamawiającemu kopii polisy, o której mowa w §11 umowy po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego i wyznaczeniem stosownego terminu – w terminie 30 dni od zaistnienia ww. zdarzeń.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnie interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

## **§9**

Umowa obowiązuje w okresie 12 miesięcy tj. od dnia ..... r. do ..... r., bądź do wyczerpania kwoty przeznaczonej do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 2.

## **§10**

1. Przez „siłę wyższą” rozumie się wydarzenia, których nie można było przewidzieć ani zapobiec, a które zaistniały po zawarciu umowy. W szczególności za „siłę wyższą” uznać należy takie wydarzenia, jak działania wojenne, niepokoje społeczne, trzęsienia ziemi, klęski żywiołowe, pożary, powodzie, działania władz – o ile mają wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień umowy i nie są wynikiem okoliczności zawnionej przez stronę.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej”, mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, na czas występowania „siły wyższej”, a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej”, strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań, jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz

podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.

4. Po ustaniu „siły wyższej”. strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji umowy.

#### **§ 11**

Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę minimum 500 000,00 zł, a kopię polisy przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy. W przypadku upływu okresu jej obowiązywania, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia na ww kwotę, aż do upływu okresu realizacji umowy.

#### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
3. Ewentualne spory, mogące powstać przy wykonaniu umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi miejscowo właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego

#### **§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**W załączeniu;**

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Umowa powierzenia danych osobowych .