

## Przedmiar robót

### OBUDOWA 2 ZEWNĘTRZNYCH KLATEK SCHODOWYCH DS. "Pingwin" POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ

Budowa: **Rzeszów, działka nr ewid. 1775/71, 1775/65, obr. 207**

Obiekt lub rodzaj robót: **Dom Studencki Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza**

Lokalizacja: **woj. podkarpackie, pow. miasto Rzeszów, obręb: 207,  
działki nr 1775/71, 1775/65**

Nazwa i kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów**

Inwestor: **Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza  
al. Powst. Warszawy 12  
35-959 Rzeszów**

Wykonawca: **REST Usługi Remontowo-Budowlane i Specjalistyczne M. Jamróz i J. Nowak Sp. J.  
ul. Zakątkowa 10  
35-317 Rzeszów  
tel.: (017) 2291651**

Jednostka opracowująca kosztorys: **REST Usługi Remontowo-Budowlane i Specjalistyczne M. Jamróz i J. Nowak Sp. J.  
ul. Zakątkowa 10  
35-317 Rzeszów  
tel.: (017) 2291651**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

- a) Projekt techniczny
- b) Zakres robót ustalony przez Inwestora
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r ( Dz. U. 202 poz. 2072 ) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- d) Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 26 września 2000r. ( Dz. U. Nr.114 poz. 1195 ) w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych , cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego - uzgodnionego z inwestorem.
- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określania metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego , obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno -użytkowym
- f) Audyt efektywności energetycznej

#### 1. Podstawa opracowania

1. Aktualnie obowiązujące KNNR-y i KNR-y
2. Wydawnictwa cenowe "Sekocenbud" obowiązujące w II kwartale 2016r.
3. Informacje cenowe producentów i dystrybutorów obowiązujące w II kw. 2016r
4. Elementy cenotwórcze - stawka R zł / r-g , koszty pośrednie , zysk i poziom cen zastosowane przy opracowaniu kosztorysu inwestorskiego są zgodne z pkt. 2 a,b,c
5. Kalkulacji kosztów dokonano na podstawie metody uproszczonej oraz częściowo w metodzie szczegółowej.
6. Kosztorys inwestorski stanowi podstawę dla zlecniodawcy , do planowania nakładów finansowych oraz celów przetargowych.
7. Inne ustalenia mające wpływ na wycenę

#### 2. Metoda sporządzenia kosztorysu

Kosztorys szczegółowy

#### 3. Dane składników cenowych

- a) Źródła ustalenia cen jednostkowych robót  
Secocenbud
- b) Źródła cen czynników produkcji
  - Stawka roboczogodziny  
II KWARTAŁ 2016
  - Ceny materiałów  
II KWARTAŁ 2016
  - Ceny sprzętu  
II KWARTAŁ 2016

## Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNNR 7	Konstrukcje metalowe (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNR 23	Systemy ocieplenia ścian zewnętrznych budynków "Atlas Stopter", "Atlas Roker"
KNR 33	Technologia docieplania budynków wg systemów STO
KNR 202	Konstrukcje budowlane
KNR 205	Konstrukcje metalowe
KNR 214	Konstrukcje budowli morskich
KNRW 205	Konstrukcje metalowe (wersja Wacetob 1992r)
KSNR 7	Konstrukcje metalowe
NNRKNB 202	Nakłady uzupełniające do KNR 2-02 (Zeszyty "Orgbud" część I-XI)

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	<b>OBUDOWA 2 ZEWNĘTRZNYCH KLATEK SCHODOWYCH DS. "Pingwin" POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ</b>		
1	Element	<b>DS "PINGWIN" klatka prawa od poz. +0,00 do poz. +3,23</b>		
1	KNR 202/107/1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4,5 m, z bloczków z betonu komórkowego grubość 20 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19.421	19,421000	
		RAZEM:	19,421000	m2 19,421
2	Kalkulacja indywidualna	Montaż kasetonów ściennych "alucobond" z pokonstrukcją systemową - elementy do 2,0m2,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,85*(1,42+1,15)+4,2*2,88	19,420500	
		RAZEM:	19,420500	m2 19,421
3	KNR 23/932/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19.421	19,421000	
		RAZEM:	19,421000	m2 19,421
4	KNR 202/607/1	Wiatroizolacja - analogia 1x folia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19.421	19,421000	
		RAZEM:	19,421000	m2 19,421
5	KNR 33/18/10 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
				mb 1,450
6	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - Fasada zewnętrzna wraz z konstrukcją WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		DZ1 I 1,4*2,5	3,500000	
		RAZEM:	3,500000	m2 3,500
7	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - drzwi zewnętrzne WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		DZ1 I 2,8*2,85	7,980000	
		RAZEM:	7,980000	m2 7,980
8	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach, warstwa kleju grubości 5 mm,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,4*0,3	0,420000	
		RAZEM:	0,420000	m2 0,420
9	KNR 214/1225/5	Demontaż balustrad		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,85	2,850000	
		RAZEM:	2,850000	m 2,850
10	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,45*2+6,2)*3	39,300000	
		RAZEM:	39,300000	m2 39,300
11	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		39.300	39,300000	
		RAZEM:	39,300000	m2 39,300
12	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowania		
				kpl 1,000
2	Element	<b>DS "PINGWIN" klatka prawa od poz. +3,23 do poz. +14,19</b>		
13	KNRW 205/117/5	Analogia - Dostawa podkonstrukcji stalowej do mocowania systemowych żaluzji fasadowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		RK 60x120x5 5*4*2,45*13,1/1000*1,2	0,770280	
		RAZEM:	0,770280	t 0,770
14	KNR 205/102/2	Analogia - Montaż podkonstrukcji stalowej do mocowania systemowych żaluzji fasadowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0.770	0,770000	
		RAZEM:	0,770000	t 0,770

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 205/1002/1	Analogia - Dostawa i montaż systemowych lameli aluminiowych systemowych aluminiowych zamocowanych do podkonstrukcji stalowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,15*2,55*4	42,330000	
		RAZEM:	42,330000	m2
16	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - Fasada zewnętrzna wraz z konstrukcją WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,85*2,5+2,85*1,1*6+1,4*2,5*4+2,85*2,5*4	68,435000	
		RAZEM:	68,435000	m2
17	KNR 33/18/10 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,83*11+5,54	36,670000	
		RAZEM:	36,670000	mb
18	Kalkulacja indywidualna	Montaż kompletnych zadaszeń szklanych nad wejściem - materiał wraz z montażem o wym 330*150cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,3*1,5	4,950000	
		RAZEM:	4,950000	m2
19	KNR 214/1225/5	Demontaż balustrad		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,85*7+3,1	23,050000	
		RAZEM:	23,050000	m
20	KSNR 7/507/3	Drobne elementy,montaż barierki - materiał inwestora		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23.050	23,050000	
		RAZEM:	23,050000	m
21	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20'm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(3,45*2+6,2)*15	196,500000	
		RAZEM:	196,500000	m2
22	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		196.500	196,500000	
		RAZEM:	196,500000	m2
23	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowania		
3	Element	<del>DS "PINGWIN" klatka lewa od poz. +0,40 do poz. +3,23</del>		kpl
24	KNR 202/107/1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych, do 4.5'm, z bloczków z betonu komórkowego grubość 20'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16.752	16,752000	
		RAZEM:	16,752000	m2
25	Kalkulacja indywidualna	Montaż kasetonów ściennych "alucobond" z pokonstrukcją systemową - elementy do 2,0m2,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,85*(1,12+1,0)+4,2*2,55	16,752000	
		RAZEM:	16,752000	m2
26	KNR 23/932/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16.752	16,752000	
		RAZEM:	16,752000	m2
27	KNR 202/607/1	Wiatroizolacja - analogia 1x folia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16.752	16,752000	
		RAZEM:	16,752000	m2
28	KNR 33/18/10 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
				mb
29	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - Fasada zewnętrzna wraz z konstrukcją WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
		Wyliczenie ilości robót:		
	DZ1 I	1,4*2,5	3,500000	
		RAZEM:	3,500000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - drzwi zewnętrzne WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
	Wyliczenie ilości robót:			
	DZ1 I	2,8*2,5	7,000000	
		RAZEM:	7,000000	m2 7,000
31	KNR 214/1225/5	Demontaż balustrad		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,85	2,850000	
		RAZEM:	2,850000	m 2,850
32	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(3,45*2+6,2)*3	39,300000	
		RAZEM:	39,300000	m2 39,300
33	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		39.300	39,300000	
		RAZEM:	39,300000	m2 39,300
34	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowania	kpl	1,000
4	Element	DS "PINGWIN" klatka lewa od poz. +3,23 do poz. +14,19		
35	KNRW 205/117/5	Analogia - Dostawa podkonstrukcji stalowej do mocowania systemowych żaluzji fasadowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	RK 60x120x5	5*4*2,45*13,1/1000*1,2	0,770280	
		RAZEM:	0,770280	t 0,770
36	KNR 205/102/2	Analogia - Montaż podkonstrukcji stalowej do mocowania systemowych żaluzji fasadowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0.770	0,770000	
		RAZEM:	0,770000	t 0,770
37	KNR 205/1002/1	Analogia - Dostawa i montaż systemowych lameli aluminiowych systemowych aluminiowych zamocowanych do podkonstrukcji stalowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,15*2,55*4	42,330000	
		RAZEM:	42,330000	m2 42,330
38	KNNR 7/503/7	Okna i drzwi aluminiowe, witryny - analogia - Fasada zewnętrzna wraz z konstrukcją WG. ZESTAWIENIA STOLARKI		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,85*2,5+2,85*1,1*6+1,4*2,5*4+2,85*2,5*4	68,435000	
		RAZEM:	68,435000	m2 68,435
39	Kalkulacja indywidualna	Montaż kompletnych zadaszeń szklanych nad wejściem - materiał wraz z montażem o wym 185*150cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,5*1,85	2,775000	
		RAZEM:	2,775000	m2 2,775
40	KNR 33/18/10 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,83*11+5,54	36,670000	
		RAZEM:	36,670000	mb 36,670
41	KNR 214/1225/5	Demontaż balustrad		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,85*7+3,1	23,050000	
		RAZEM:	23,050000	m 23,050
42	KSNR 7/507/3	Drobne elementy, montaż barierki - materiał inwestora		
	Wyliczenie ilości robót:			
		23.050	23,050000	
		RAZEM:	23,050000	m 23,050
43	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż - LOGO	kpl	1,000
44	KNNR 2/1501/1	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(3,45*2+6,2)*15	196,500000	
		RAZEM:	196,500000	m2 196,500
45	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		196.500	196,500000	
		RAZEM:	196,500000	m2 196,500

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowania	kpl	1,000