

**Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki**  
**Dział Zamówień Publicznych**  
**ul. Warszawska 24 W-9 /110,**  
**31-155 KRAKÓW**

**Znak sprawy: KA-2/049/2020**

**KRAKÓW, 19.05.2020 r.**

### **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń i adaptacja nieużytkowego poddasza na Centrum Konferencyjne Politechniki Krakowskiej z zapleczem noclegowym i rekreacyjnym, zmiana zagospodarowania terenu – utwardzenia (dojście dojazd, miejsca postojowe) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku domu regionalnego „Stara Polana” PZ, ul. Nowotarska 59, Zakopane.”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej „ustawą Pzp”, o wartości szacunkowej niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

## NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

ul. Warszawska 24 W-9 /pok. 110,

31-155 KRAKÓW

e-mail: zampub@pk.edu.pl

adres strony internetowej: www.pk.edu.pl

### 1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: **przetarg nieograniczony**.

### 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”.

Opis:
<p><b>Temat:</b> Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń i adaptacja nieużytkowego poddasza na Centrum Konferencyjne Politechniki Krakowskiej z zapleczem noclegowym i rekreacyjnym, zmiana zagospodarowania terenu – utwardzenia (dojście dojazd, miejsca postojowe) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku domu regionalnego „Stara Polana” PZ, ul. Nowotarska 59, Zakopane.”</p> <p><b>Wspólny Słownik Zamówień:</b> 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania</p> <p><b>Zakres zamówienia obejmuje :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- sporządzenie ekspertyzy konstrukcyjnej całego budynku z uwzględnieniem kamiennych fundamentów, ścian drewnianych i więźby dachowej</li><li>- sporządzenie ekspertyzy mykologicznej (konserwatorską) konstrukcji i elementów drewnianych</li><li>- wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlana metodą naziemnego skaningu laserowego umożliwiającego precyzyjne odwzorowanie bryły całego budynku oraz każdego detalu oraz zbudowanie na podstawie uzyskanej chmury punktów trójwymiarowego modelu obiektu (inwentaryzację metodą skaningu laserowego – chmura punktów, wraz z modelem 3D wykonanym programie typu Revit lub Archicad zapisanym w formacie natywnym oraz IFC)</li><li>- na podstawie w/w metodologii wykonanie klasycznej inwentaryzacji budowlanej i instalacyjnej budynku w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji</li><li>- sporządzenie wielobranżowego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę (na podstawie posiadanego przez Zamawiającego programu prac konserwatorskich z 2015 r. oraz innych planowanych ekspertyz i inwentaryzacji)</li><li>- sporządzenie wielobranżowego projektu wykonawczego</li></ul>

- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż
- sporządzenie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- uzyskanie uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej (w szczególności sporządzenie oceny i wytycznych w zakresie ochrony pożarowej budynku, w razie konieczności uzyskanie ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy
- dokonanie wszelkich uzgodnień branżowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, uzyskanie wszelkich niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę dokumentów, opinii, ekspertyz oraz innych opracowań (np. ekspertyza konstrukcyjna itp.)
- uzyskanie w razie wystąpienia takiej konieczności warunków technicznych do projektowania w zakresie instalacji wewnętrznych i przyłączy mediów
- uzyskanie w razie wystąpienia konieczności prawomocnej decyzji ULICP dla powyższej inwestycji
- sporządzenie inwentaryzacji ornitologicznej gatunków chronionych w razie stwierdzenia gniazd lęgowych ptaków chronionych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SIWZ obejmujący: program funkcjonalno - użytkowy, ekspertyzę i mapę sytuacyjno – wysokościową. Warunki realizacji zamówienia zawiera również projekt umowy - załącznik nr 8 do SIWZ.

- 2.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.
- 2.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.5. Wymagany okres gwarancji, rękojmi – **3 lata** od daty odbioru końcowego dzieła.
- 2.6. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków decyzją nr 176/85 z dnia 24.07.1985 roku (stary rejestr A-376, nowy rejestr A-1149/M)
- 2.7. Podstawa i uwarunkowania wykonania dokumentacji.

Podstawą do wykonania przedmiotowej dokumentacji jest Program funkcjonalno-użytkowy. Wykonawca w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym proponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i materiałowe.

- 2.8. Materiały i inne dokumenty do pozyskania przez Wykonawcę w ramach wykonywania zadania projektowego:
  - prawomocne pozwolenie na budowę
  - prawomocne pozwolenie konserwatorskie

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania przed organami administracji państwowej oraz instytucjami opiniującymi we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem dokumentacji z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, uzgodnień itp. ponosić będzie Wykonawca.

- 2.9. Zamawiający udostępni posiadane materiały wyjściowe w formie dokumentacji archiwalnej. W przypadku konieczności uzyskania warunków przyłączenia od gestorów poszczególnych mediów Zamawiający wystąpi o nie na wniosek Wykonawcy.
- 2.10. Zakres projektu budowlano-wykonawczego powinien uwzględniać:
- Zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń w piwnicy/przyziemiu z pogłębieniem poziomu podłogi w celu uzyskania wysokości min. 2,5 m – na salę konferencyjną z zapleczem sanitarnym, socjalnym i rekreacyjnym
  - Przebudowę pomieszczeń na poziomie parteru i I piętra części drewnianej oraz wszystkich kondygnacji części murowanej w taki sposób, żeby zapewnić dostęp do sanitariatu w każdym z lokali będących zapleczem noclegowym dla uczestników konferencji
  - Adaptację pomieszczeń strychu części drewnianej na pomieszczenia noclegowe z zapleczem sanitarnym
  - Przebudowę dachu – wzmocnienie lub wymiana konstrukcji, wymianę pokrycia – gont podwójny, termoizolacja dachu i ścian szczytowych, przeszklenia szczytów (nowe okna)
  - Przebudowę instalacji wewnętrznych, wod.-kan., c.o., elektryczną, niskoprądową, odgromienie
  - Projekt zagospodarowania działki – utwardzenie, miejsca postojowe, schody terenowe do pomieszczeń w piwnicy (część murowana)
  - Adaptacja pomieszczeń w piwnicach części drewnianej i murowanej na potrzeby sali konferencyjnej i zaplecza winna prowadzić do dostosowania pomieszczeń do potrzeb osób niepełnosprawnych
  - W pomieszczeniach możliwe jest wyeksponowanie ciekawych elementów budynku w miejscu ogólnodostępnym dla użytkowników. Np. stropy Kleina można w całości odsłonić spod warstwy tynku, natomiast odsłonięte fragmenty konstrukcji ścian można pokazać w formie tzw. „świadków”.
  - Posadzka w piwnicach będzie musiała zostać skuta aby jej poziom był wyrównany do najniższego, co będzie wymagało tzw. podbicia fundamentów. Podłoga i ściany fundamentowe będą zabezpieczone przeciwwilgociowo.
  - Pomieszczenia przeznaczone na pokoje noclegowe na parterze i poddaszu wyposażone zostaną w węzły sanitarne. Wszystkie instalacje elektryczne w drewnianej części będą wymienione.
  - Nieużytkowy strych będzie adaptowany na pokoje wieloosobowe. W związku z tym w szczytach planuje się przeszklenia – z zachowaniem oryginalnych detali zdobień szczytów.
  - Konstrukcja ścian. Na podstawie badań mykologicznych ustalony zostanie niezbędny zakres wymiany drewnianych fragmentów elementów ścian i balustrad.
  - Konstrukcja dachu będzie wzmocniona ze względu na zmianę pokrycia z pojedynczej na podwójną warstwę gontu. Budynek będzie zabezpieczony nową instalacją przeciwpożarową i odgromową.
  - Stolarka okienna i drzwiowa:

- a. ościeżnice zostaną poddane konserwacji – natomiast odtworzone będą ze szczególnym uwzględnieniem pierwotnego podziału skrzydła okienne w części drewnianej budynku – w tym w piwnicach z kamiennych ścian
- b. drzwi do piwnicy – do odtworzenia

2.11. Program Prac Konserwatorskich powinien uwzględniać m.in.:

- zahamowanie procesów destrukcji i uzyskanie stabilnych parametrów technicznych budowli – w tym wykonanie izolacji przeciwwilgociowych, cieplnych
- zachowanie maksymalnej ilości oryginalnych elementów
- wymianę elementów wtórnych lub niemożliwe do uratowania przy zastosowaniu zabiegów konserwatorskich
- zrekonstruowanie dekoracyjnego detali architektury w jego pierwotnej formie (przede wszystkim balustrady balkonów i tarasu)
- wykonanie stylizowanych obróbek blacharskich
- wykonanie na podstawie archiwalnych materiałów ikonograficznych:
  - zwieńczeń słupków balustrad
  - schodów zewnętrznych zgodnego z pierwotnym wyglądem
  - pokrycia dachu (z obecnego pojedynczego na podwójnie kryty gontem podhalańskim)
  - odtworzenie okien ze szczególnym uwzględnieniem pierwotnego podziału skrzydeł okiennych
  - odtworzenie rynien i rur spustowych
- modernizację instalacji elektrycznej – ze szczególnym uwzględnieniem części drewnianej budynku

2.12. Fazy i zakres wykonania dokumentacji projektowej.

2.12.1. Zakres wykonania dokumentacji projektowej:

- wielobranżowy projekt budowlany + prawomocne pozwolenie na budowę i prawomocne pozwolenie konserwatorskie
- wielobranżowy projekt wykonawczy
- przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, STWiORB

2.13. Szczegółowy zakres opracowania dla projektu budowlanego.

2.13.1. Projekt architektoniczno - budowlany obejmujący następujące branże:

- Architekturę w zakresie: Rzuty, przekroje, elewacje, Zestawienia stolarki i ślusarki okiennej oraz drzwiowej, itp.
- Konstrukcję w zakresie: Obliczenia statyczne (wszelkich rodzajów konstrukcji), Rysunki - rzuty, przekroje, elewacje (wszelkich rodzajów konstrukcji)
- Instalacje sanitarne w zakresie: Instalacje wodno – kanalizacyjne, Instalacje centralnego ogrzewania, Instalacje wentylacji mechaniczne i klimatyzacji
- Instalacje elektryczne w zakresie: Instalacje niskonapięciowe i teletechniczne, Instalacje odgromowe, ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej

2.13.2. Informacja dotycząca planu BIOZ:

Uzyskanie uzgodnień potwierdzających spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, sanitarno-higienicznych (SANEPiD), bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)

2.14. Szczegółowy zakres opracowania projektu wykonawczego.

2.14.1. Projekt architektoniczno - budowlany wykonawczy obejmujący następujące branże:

- Architekturę w zakresie: rzuty, przekroje, elewacje wraz z uwzględnieniem tras i elementów wszystkich instalacji oraz wytycznych, innych branż wraz z planszami koordynacyjnymi, Detale wykonawcze architektoniczno – budowlane, wykazy warstw posadzkowych, ściennych, zestawienia stolarki i ślusarki okiennej oraz drzwiowej, itp. wraz z szczegółowymi wytycznymi dla ew. konserwacji

- Konstrukcję w zakresie: obliczenia statyczne (elementów konstrukcji), Rysunki - rzuty, przekroje, zestawienia, szczegóły konstrukcyjne (elementów konstrukcji)

- Instalacje sanitarne w zakresie: Instalacje wodno - kanalizacyjne wraz z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań; Instalacje centralnego ogrzewania wraz z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań; Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji z obliczeniami, rzutami, rozwinięciami, przekrojami, rysunkami zestawczymi, detalami rozwiązań oraz instalacja automatyki.

- Instalacje elektryczne w zakresie: Instalacje niskonapięciowe i teletechniczne; Instalacje odgromowe, ochrony przeciwprzepięciowej i przeciwporażeniowej.

#### 2.15. Forma opracowania.

##### 2.15.1. Forma opracowania projektu budowlanego.

Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia - edycja w formie jednego lub dwóch tomów. Inne opracowania stanowiące załączniki np uzgodnienia formalne, obliczenia statyczne i inne, winny być dołączone. Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji tradycyjnej (wydruk z wersji elektronicznej), oraz w wersji elektronicznej - 2 egz. płytek w formacie oryginalnych, edytowalnych plików i 2 egz. płytek w formacie \*.pdf.

##### 2.15.2. Forma opracowania projektu wykonawczego.

Dokumentację w podziale na projekty branżowe oraz etapy należy wykonać w technice tradycyjnej (opisowej i graficznej) oraz w formie elektronicznej.

Podstawowym wymaganiem jest kompletność pozwalająca na wyspecyfikowanie wszystkich rodzajów robót oraz określenie ich parametrów ilościowych i kosztowych. .

Projekt należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji tradycyjnej (wydruk wersji elektronicznej), oraz w wersji elektronicznej - 2 egz. płytek w formacie oryginalnych, edytowalnych plików i 2 egz. płytek w formacie \*.pdf.

##### 2.15.3. Forma opracowania przedmiaru robót i opracowań kosztorysowych zgodnie z zawartością projektu wykonawczego.

Forma opracowania przedmiaru robót i kosztorysów ofertowych ma być zgodna z treścią stosownego Rozporządzenia.

Struktura podziału projektu wykonawczego (rysunki i specyfikacje) winna znaleźć swoje odzwierciedlenie w strukturze podziału kosztorysów.

Opracowanie zbiorczych kosztów inwestycji:

Dokumentację przedmiarowo-kosztorysową należy wykonać w 2 egzemplarzach tradycyjnych z podziałem na przedmiary i kosztorysy w programie np. Norma, Rodos lub Zuzia oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną na dwóch płytkach CD w formacie oryginalnych, edytowalnych plików z podziałem na przedmiary i kosztorysy oraz 2x w formacie \*.pdf z podziałem na przedmiary w dwóch osobnych folderach

##### 2.15.4. Forma opracowania Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru.

Opracowania rysunkowe i tekstowe mają być wzajemnie powiązane tak, aby każdy rodzaj roboty budowlanej opisany w ramach specyfikacji, był łatwy do zlokalizowania na rysunkach i w pozycjach przedmiarowych.

STWiOR należy wykonać w 2 egzemplarzach tradycyjnych oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną na 2 płytkach w formacie oryginalnych, edytowalnych plików oraz w formacie \*.pdf

##### 2.15.5. Projektant będzie pełnił nadzory autorskie na podstawie odrębnej umowy.

Płatne będą jedynie te nadzory autorskie, które nie będą wynikać z błędów dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia prowadzonego na podstawie dokumentacji projektowej okaże się, że wskutek ukrytych wad lub braków projektowych konieczne stało się wykonanie robot dodatkowych Wykonawca-Projektant ponosi wszelką odpowiedzialność z tego tytułu oraz koszty z tym związane. Za błędy projektowe, w konsekwencji których występuje konieczność wykonania robot dodatkowych - zapłaci odszkodowanie pokrywające wysokość kosztów związanych z tymi robotami

Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie jednorazowa po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia przez zamawiającego

Wykonawca pozyska niezbędne warunki dostawy mediów do celów projektowych

Wykonawca dostosuje się do programu funkcjonalno-użytkowego.

#### 2.15.6. Inne istotne warunki.

Wykonawca ponosić będzie wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

Wykonawca powinien założyć, że posiadane i/lub udostępniane przez Zamawiającego dokumenty wymagają aktualizacji staraniem i na koszt Wykonawcy, a informacje przekazywane przez Zamawiającego w formie ustnej i/lub pisemnej wymagają zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i/lub ustaleń własnych Wykonawcy.

W przypadku nie posiadania lub nie udostępnienia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wymagane prawem oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, a także obowiązującymi przepisami i normami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i winna być zaopatrzona w wykaz opracowań. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy /lub równoważne/ lub inne równoznaczne wyrazy. O propozycji takiego opisu Wykonawca winien każdorazowo poinformować Zamawiającego.

Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinny być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej i z STWiOR oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych. Opisywanie poszczególnych elementów powinno odbywać się jedynie za pomocą cech technicznych i jakościowych, bez podawania nazw własnych.

#### 2.15.7. Podstawa opracowania

- a) Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r., poz. 1935 z późn. zm.).
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2015r., poz. 1554 z późn. zm.),
- c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane - (Dz. U. z 2019r., poz 1186, z późn. zm.),
- d) Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065, z późn. zm.),
- e) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r., poz. 1389, z późn. zm.),
- f) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2015r., poz. 2117, z późn. zm.),
- g) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r., poz. 719, z późn. zm.),
- h) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r., poz. 1030, z późn. zm.),
- i) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 4 sierpnia 2011r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2011r., poz. 1034, z późn. zm.),
- j) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126, z późn. zm.).
- k) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.),
- l) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. z 2010 r., Nr 238, poz. 1579, z późn. zm.),
- m) wszystkich pozostałych przepisów szczególnych i Norm Polskich mających zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.



### **3. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 USTAWY PZP.**

- 3.1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp.

### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 4.1. Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie:  
**do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy (wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę oraz prawomocnym pozwoleniem konserwatorskim)**

### **5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ.
- 5.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

<b>Lp.</b>	<b>Warunki udziału w postępowaniu</b>
<b>1</b>	<b>Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów</b> Zamawiający nie precyzuje szczegółowego warunku w tym zakresie.
<b>2</b>	<b>Sytuacja ekonomiczna lub finansowa</b> Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (nie izby samorządowej) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż <b>150 000,00 zł.</b>
<b>3</b>	<b>Zdolność techniczna lub zawodowa</b> Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.  1. Za posiadającego niezbędną wiedzę i doświadczenie uzna się Wykonawcę, który wykaże, że <b>w okresie ostatnich pięciu lat</b> przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej <b>2 usługi</b> polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę, dotyczącej dostosowania do przepisów p.poż. poprzez przebudowę i/lub modernizację budynku użyteczności publicznej i/lub handlowego i/lub mieszkaniowego wraz z podaniem wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana.  W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie warunek ten musi spełnić co najmniej jeden podmiot.  2. Za dysponującego osobami zdolnymi do wykonania zamówienia uzna się Wykonawcę, który dysponuje:

	<p>a) <b>Głównym Projektantem</b> posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 14, ust. 1 pkt. 1) oraz art. 12 ust. 1 pkt. 1) Ustawy prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.), który opracował co najmniej <b>2 projekty</b> budowlane tożsame z niniejszym zamówieniem.</p> <p>Należy dołączyć wykaz zrealizowanych przez tę osobę dokumentacji projektowych wraz z krótkim opisem (nie mniej niż dwie).</p> <p>b) zespołem projektantów posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalnościach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-branży konstrukcyjno – budowlanej, zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 14, ust. 1 pkt. 2) oraz art. 12 ust. 1 pkt. 1) Ustawy prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.)</li> <li>-branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacji teletechnicznych, zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 14, ust. 1 pkt 4) ppkt c) oraz art. 12 ust. 1 pkt 1) Ustawy prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.)</li> </ul> <p>Uwaga: Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669 i 2245 oraz z 2019 r. poz.51) oraz rozporządzeniem ministra Infrastruktury i rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębna stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. z 2016, poz.65).</p>
--	--

## 6. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 6.1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 6.2. Zamawiający wykluczy Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2 i 4 ustawy Pzp, tj.:
  1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344).
  2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub

rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, , jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

4. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

6.3. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

6.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.

6.5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA**

7.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. W celu wstępnego wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 3 do SIWZ

2. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów:

Lp.	Wymagany dokument
-----	-------------------

1	Zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia - w przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów – wg Załącznika nr 6 do SIWZ – o ile dotyczy
---	---

- 7.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 7 do SIWZ

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 7.3. **Zamawiający, na podstawie art. 24aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość w pierwszej kolejności dokonania oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.** Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zbadania, czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
- 7.4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 7.5. Wykaz dokumentów i oświadczeń składanych na wezwanie Zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp:

- 1) W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	<b>Wykaz usług</b> wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu usług, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Wzór wykazu - wg załącznika nr 4 do SIWZ. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich

	należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. <b>Wykaz winien zawierać informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w punkcie 5.2.3.1 SIWZ.</b>
2	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 5 do SIWZ.  <b>Wykaz osób winien zawierać informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w punkcie 5.2.3.2 SIWZ</b>

- 2) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

- 3) Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Lp.	Wymagany dokument
1	Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z uwzględnieniem terminów ich ważności.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

- 7.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio

oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

- 7.7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, jeżeli Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 570).

W takiej sytuacji Wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w jego posiadaniu, z podaniem sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia były składane, lub do wskazania dostępności oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

- 7.8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

## **8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP**

- 8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – wg załącznika nr 6 do SIWZ (jeśli dotyczy).
- 8.3. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane. W sytuacji, gdy przedmiotem udostępnienia są zasoby nierozdzielnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia (w szczególności wiedza, doświadczenie), taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia jako podwykonawcy.
- 8.4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada

czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, a których mowa w pkt 6 niniejszej SIWZ.

- 8.5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 8.7. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w: „Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ.
- 8.8. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 7.5 ppkt 2 tabela pkt 1 SIWZ, a w przypadku podmiotów zagranicznych dokumentów wymienionych w pkt 7.5 ppkt 3 tabela pkt 1 SIWZ.
- 8.9. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.10. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 8.1 SIWZ.

## **9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**

- 9.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 9.2. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców.
- 9.3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia.
- 9.4. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
- 9.5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w „Oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ.
- 9.6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia wypełniony dokument „Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ, potwierdzający brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
- 9.7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 9.8. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 9.9. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zawiera projekt umowy.

## **10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 10.1. Wykonawcy zamierzający wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej, wskazywać w szczególności: postępowanie o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika, zakres jego umocowania. Pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.
- 10.2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w pkt 10.1.
- 10.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, wypełnione dokumenty: „Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu” – załącznik nr 3 do SIWZ, a także dokumenty



składane w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w pkt 7.5 ppkt 2 tabela pkt 1 SIWZ, a dla podmiotów zagranicznych, wymienionych w pkt 7.5 ppkt 3 tabela pkt 1 SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

## **11. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

- 11.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 123).
- 11.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 123), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.3. W przypadku nie potwierdzenia otrzymania korespondencji przesłanej e-mailem, za potwierdzenie doręczenia uznaje się raport potwierdzający nadanie faksu lub e-maila.
- 11.4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 11.5. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 11.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w 11.6 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 11.8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w 11.6.
- 11.9. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli SIWZ jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
- 11.10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej.

11.11. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami: Adrian Gładysz, Dział Zamówień Publicznych Politechniki Krakowskiej, ul. Warszawska 25, 31-55 Kraków, e-mail : zampub@pk.edu.pl

11.12. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakiegokolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

## 12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

**7000.00 PLN** (słownie: siedem tysięcy 00/100 PLN)

12.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

12.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Alior Bank S.A.  
numer rachunku: 09 2490 0005 0000 4600 1012 1826;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r. poz. 110).

12.4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

12.5. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

12.6. Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą, mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu, obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp oraz zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty kwoty wadium na rzecz Zamawiającego.

12.7. Wadium wnoszone w formie niepieniężnej uważa się za wniesione skutecznie wówczas, gdy przed upływem terminu składania ofert zostanie dostarczone **w oryginale w postaci elektronicznej**. Wniesienie dokumentu wadium w postaci elektronicznej powinno obejmować przekazanie tego dokumentu w takiej formie w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. oryginału dokumentu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Gwaranta tj. wystawcę gwarancji/poręczenia.

12.8. W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczeń i sporządzonego w języku obcym, Zamawiający żąda, aby do oferty zostało złożone jego tłumaczenie.

12.9. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 46 ust.1, 1a, 2 i 4 ustawy Pzp.

12.10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

12.11. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

### **13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13.3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

13.4. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

### **14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

14.1. Oferta powinna być sporządzona przez Wykonawcę według treści postanowień niniejszej SIWZ oraz według treści formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ, w szczególności oferta winna zawierać:

a) wypełniony formularz ofertowy – Załącznik nr 2 do SIWZ

b) zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia - w przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów – wg Załącznika nr 6 do SIWZ – o ile dotyczy

c) jeśli dotyczy – pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika prawo do podpisania oferty oraz innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 700), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty. W przypadku podmiotów występujących wspólnie, pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, winno być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie.

14.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

14.3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

14.4. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.5. Oferta, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, powinna być sporządzona przez Wykonawcę według treści postanowień niniejszej SIWZ.

14.6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo lub nieścieralnym atramentem.

- 14.7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami, były kolejno ponumerowane i złożone w sposób trwały, zaparafowane, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) powinien być czytelny/opatrzone pieczęcią imienną.
- 14.8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty, muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu.
- 14.9. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które dotyczą każdego z nich.
- 14.10. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 14.11. Dokumenty sporządzone w języku obcym, są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 14.12. Zamawiający będzie żądał przedstawienia oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 14.13. Ofertę podpisuje osoba lub osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy lub czytelnym podpisem.
- 14.14. Ofertę oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, oznaczonym nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanym w następujący sposób:  
**„Oferta : Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń i adaptacja nieużytkowego poddasza na Centrum Konferencyjne Politechniki Krakowskiej z zapleczem noclegowym i rekreacyjnym, zmiana zagospodarowania terenu – utwardzenia (dojście dojazd, miejsca postojowe) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku domu regionalnego „Stara Polana” PZ, ul. Nowotarska 59, Zakopane.”. NIE OTWIERAĆ przed: 04.06.2020 r. godz. 11:00. Znak sprawy KA-2/049/2020”**
- 14.15. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 14.14 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 14.16. W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2019 poz. 1010), Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec wraz z uzasadnieniem, które spośród zawartych w ofercie

informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą: *”Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”*. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa, zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek, określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:

- a) ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
- b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

14.17. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

14.18. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z udziałem w postępowaniu, przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.19. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

15.1. **Oferty należy składać** w siedzibie Zamawiającego, Dział Zamówień Publicznych, pokój nr: 110, budynek W-9 (dawny 10-24), ul. Warszawska 24, 31-155 Kraków do dnia **04.06.2020 r. do godz. 10:30**.

15.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę Wykonawcy, która została złożona po terminie składania ofert.

15.3. **Otwarcie ofert** nastąpi w dniu: **04.06.2020 r. o godz. 11:00**, w siedzibie Zamawiającego, Dział Zamówień Publicznych, pokój nr: 105, budynek W-9 (dawny 10-24), ul. Warszawska 24, 31-155 Kraków.

15.4. Otwarcie ofert jest jawne.

15.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

15.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

15.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **16. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

16.1. Każde zadanie częściowe należy wycenić odrębnie.

16.2. Wykonawca określi cenę ryczałtową za wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej i cenę ryczałtową za jeden nadzór autorski. Cenę oferty stanowić będzie **suma ceny brutto za wykonanie dokumentacji – projektowo – kosztorysowej i ceny za jeden nadzór autorski**.

16.1. Cenę oferty należy podać na formularzu oferty (Załącznik nr 2 do SIWZ).

- 16.1. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ.
- 16.2. Ceny ryczałtowe za opracowanie projektu i za nadzór autorski powinny uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ oraz powinny obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16.3. Cena oferty określona przez Wykonawcę jest stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała zmianom ani waloryzacji. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.
- 16.4. Wymaga się pełnienie nadzorów autorskich przez głównego projektanta w czasie realizacji projektu sporządzonego przez Wykonawcę. Rzeczywista ilość nadzorów zostanie określona przez Zamawiającego, na podstawie odrębnej umowy, z zastrzeżeniem, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi za faktyczną ilość wykonanych nadzorów autorskich.
- 16.5. Wykonawca będzie pełnił nadzory autorskie przy zastosowaniu stawki za jeden nadzór. Płatne będą tylko te nadzory autorskie, które nie będą wynikać z błędów dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
- 16.6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 16.7. Cenę należy podać w złotych polskich.
- 16.8. Cena brutto winna zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.9. Cenę oferty należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosownie do przepisu § 9 ust.6 z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom(...), Dz.U. Nr 95, poz. 798. Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 gr pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 16.10. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.
- 16.11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację zamówienia, określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.
- 16.12. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 17. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**
- 17.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów, jednakowych dla wszystkich zadań częściowych :

Nazwa kryterium - waga [%]
1 - Cena - 60
2 - Doświadczenie głównego projektanta – 20
3 – „chmura punktów” terenu - 20

17.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 17.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

**Wzór**

**1 - Cena**

Liczba punktów = ( Cmin/Cof ) \* 100 \* waga

gdzie:

- Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert

- Cof - cena podana w ofercie

**2 - Doświadczenie głównego projektanta**

Doświadczenie głównego projektanta oceniane będzie ponad wymagane w punkcie 5.2 SIWZ i punktowane będzie w następujący sposób:

Doświadczenie głównego projektanta:	Liczba punktów:
2 opracowania projektowe	0
3 lub 4 opracowania projektowe	10
5 lub 6 opracowań projektowych	15
7 lub 8 opracowań projektowych	20

UWAGA! - W przypadku zamiany osoby głównego projektanta, osoba zastępująca będzie musiała wykazać się doświadczeniem umożliwiającym uzyskanie co najmniej takiej samej liczby punktów jaką wg powyższego kryterium uzyskał jej poprzednik.

**3 – „Chmura punktów” terenu**

Za udostępnienie „chmury punktów” z wykonanej inwentaryzacji budynku metodą skaningu laserowego – w stopniu szczegółowości adekwatnym do zakresu projektu – wraz z przekazaniem chmury punktów (na podstawie której możliwe będzie wykonanie dodatkowych rysunków detali w skali 1:20) Zamawiający przyzna punktację następująco:

„chmura punktów” (ChP)	Liczba punktów
Brak „chmury punktów” do przekazania	0
Przekazanie inwentaryzacji budynku wraz z chmurą punktów ( plik w formacie natywnym i w formacie umożliwiającym wczytanie chmury punktów do oprogramowania ReCAP )	10
Przekazanie inwentaryzacji budynku wraz z chmurą punktów obejmującą oprócz wnętrza budynku i elewacji teren do granicy działki ( plik w formacie natywnym i w formacie umożliwiającym wczytanie chmury punktów do oprogramowania ReCAP )	20

- 17.3. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- 17.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 17.5, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 17.5. Zamawiający poprawia w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 17.6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. 2017 poz. 847);
  - b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
  - c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
  - e) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 17.7. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 17.8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 17.9. Zamawiający odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

## **18. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 18.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.
- 18.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy Pzp oraz udostępni na stronie internetowej [www.pk.edu.pl](http://www.pk.edu.pl) informacje, o których mowa w art. 92 ust 1 pkt 1 i 5-7 ustawy Pzp.



## **19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 19.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
- 19.2. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy .
- 19.3. Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i ust. 1a ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

## **20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 20.1. W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

## **21. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

- 21.1. Projekt umowy stanowi załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ.

## **22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 22.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
- 22.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
- 22.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 22.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 22.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 22.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 22.7. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp.
- 22.8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 22.9. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2188) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

### 23. AUKCJA ELEKTRONICZNA

- 23.1. W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

### 24. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 24.1. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- a) w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ”  
**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń i adaptacja nieużytkowego poddasza na Centrum Konferencyjne Politechniki Krakowskiej z zapleczem noclegowym i rekreacyjnym, zmiana zagospodarowania terenu – utwardzenia (dojście dojazd, miejsca postojowe) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku domu regionalnego „Stara Polana” PZ, ul. Nowotarska 59, Zakopane.”**  
– znak sprawy: **KA-2/049/2020**, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony, przetwarzane będą dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- b) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:  
**Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki**  
ul. Warszawska 24 W-9 /pok. 110, 31-155 KRAKÓW  
Tel.: 12 628-26-48, 628--26-47, 628-22-20, 628-26-61  
Faks: 12 628-20-72  
e-mail: [zampub@pk.edu.pl](mailto:zampub@pk.edu.pl).
- c) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych na Politechnice Krakowskiej im. Tadeusza Kościuszki możliwy jest pod adresem e-mail: [iodo@pk.edu.pl](mailto:iodo@pk.edu.pl) i tel. 12 628 22 37,

- d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- h) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z tym że prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- j) Zamawiający dołoży wszelkich starań, aby zapewnić odpowiednie środki ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym lub umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
- 24.2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załączniki do SIWZ:

Nr	Nazwa dokumentu / wzoru
1	Opisy przedmiotu zamówienia (w tym program funkcjonalno-użytkowy)
2	Formularz ofertowy
3	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę budynku wraz z instalacjami wewnętrznymi (elektryczną, wod. kan., c.o.) „Stara Polana”, zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń i adaptacja nieużytkowego poddasza na Centrum Konferencyjne Politechniki Krakowskiej z zapleczem noclegowym i rekreacyjnym, zmiana zagospodarowania terenu – utwardzenia (dojście dojazd, miejsca postojowe) w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa budynku domu regionalnego „Stara Polana” PZ, ul. Nowotarska 59, Zakopane.”

	postępowaniu
4	Wykaz usług
5	Wykaz osób
6	Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia zasobów
7	Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
8	Projekt umowy

**ZATWIERDZAM**