

PROJEKT BUDOWLANY

WIELOBRANŻOWA DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA

OBIEKT: PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : budynki kultury, nauki i oświaty - **IX**

ADRES: 31 - 155 K R A K Ó W, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, obr. 118, jedn. ewid. Śródmieście.

INWESTOR: Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
31-155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24.

AUTOR: BIURO ARCHITEKTONICZNE Krzysztof S. Białka architekt
31 – 140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 / 8.

BRANŻA: **1. ARCHITEKTURA**
Projektant : mgr inż. arch.
Michał Gruszczyński

Sprawdzający : mgr inż. arch.
Krzysztof S. Białka

2. INSTALACJA SANITARNA
Projektant: mgr inż.
Danuta Turczyńska

Sprawdzający : mgr inż. arch.
Krzysztof S. Białka

3. INSTALACJA ELEKTRYCZNA
Projektant: mgr inż.
Stanisław Mazur

Sprawdzający : inż.
Wiesław Dzierwa

KRAKÓW, listopad 2019 r.

SPIS

OBIEKT: PRZEBUDOWA TOALET W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM PK

ADRES: 31 - 155 K R A K Ó W, ul. Warszawska nr 24.

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	000002
2. MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA	000005
3. INWENTARYZACJA architektoniczno-budowlana	000006
4. PROJEKT BUDOWLANY uprawnienia, zaświadczenia, oświadczenia	000012
5. SYTUACJA	000019
6. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	000022
7. PROJEKT SANITARNO - BUDOWLANY uprawnienia, zaświadczenia, oświadczenia	000033
8. PROJEKT ELEKTRYCZNO - BUDOWLANY uprawnienia, zaświadczenia, oświadczenia	000046
9. INFORMACJA BIOZ	000058
10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	000061
11. OŚWIADCZENIE WS ANALIZY OZE	000063

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

oraz wykaz uzgodnień, decyzji, pozwoleń, opinii i oświadczeń.

1. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- 1.1. Oświadczenie projektanta z listopad 2019 r. dot. art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 1.2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych, działki nr ewid. : 2/1, 3/5, 3/8, 3/12, 13/14, 4/1, 4/2, obr. 118, jedn. ewid. Śródmieście, stan na 14 lutego 2014 r. wykonana przez uprawnionego geodetę Mariusza Kędzierskiego nr upr. zaw. 17203, przyjęte do zasobu PODG-K dnia 19 marca 2014 r, pod nr P.2511-2049/2013.
- 1.3. Opinia techniczna konstrukcyjna stanu konstrukcji i elementów budynku wykonana przez mgr inż. arch. Krzysztofa Białka w zakresie obejmującym przebudowę budynku z daty listopad 2019 r.
- 1.4. Kopie warunków, informacji technicznych i oświadczeń :
 - Oświadczenie Inwestora znak: DT-1/223/265/2019 - Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki – Dział Eksploatacji i Zaopatrzenia DT-1, 31-155 Kraków, ul. Warszawska nr 24 oświadcza że, w ramach przydziałów zapewnienia odpowiednią ilość mediów na potrzeby planowanej przebudowy – z dnia 03 października 2019 r.
- 1.5. Wielobranżowa dokumentacja projektowa obejmująca:
 - Projekt architektoniczno-budowlany opracowany przez Biuro Architektoniczne Krzysztof S. Białka architekt, 31-140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 lok. 8,
 - sytuacja
 - projekt architektoniczno-budowlany
 - projektant: mgr inż. arch. Michał Gruszczyński
 - Projekt sanitarno-budowlany opracowany przez Biuro Architektoniczne Krzysztof S. Białka architekt, 31-140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 lok. 8,
 - Projekt przebudowy instalacji wod-kan,
 - Projekt przebudowy instalacji co.
 - projektant: mgr inż. Danuta Turczynska

- Projekt elektryczno-budowlany opracowany przez Biuro Architektoniczne Krzysztof S. Białka architekt, 31-140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 lok. 8,

Projekt instalacji oświetlenia i zasilania gniazd
projektant: mgr inż. Stanisław Mazur

1.6. Informacja BIOZ z daty listopad 2019 r.

autor: mgr inż. arch. Krzysztof S. Białka.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oświadczam, że nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej a także nie są zaliczane do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana przebudowa pomieszczeń sanitariatów i socjalnego w budynku Pawilonu Bibliotecznego Wydziału Architektury Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej nr 24 w Krakowie ma w istocie charakter przebudowy pomieszczeń wewnątrz istniejącego budynku, w sposób nie powodujący zmiany sposobu zagospodarowania terenu i zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmienia jego formy architektonicznej i nie narusza przepisów o ochronie środowiska.

Kraków, listopad 2019 r.

mgr inż. arch.
Krzysztof S. Białka

.....

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..

ADRES: 31 – 155 K raków, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście .

INWESTOR: POLITECHNIKA KRAKOWSKA im. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
31-155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24.

FAZA : PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

PROJEKTANT: BIURO ARCHITEKTONICZNE Krzysztof S. Białka architekt
31 - 140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 / 8.

autor : mgr inż. arch. MICHAŁ GRUSZCZYNSKI
upr. bud. nr ewid. MPOIA/064/2011
w specjalności architektonicznej

sprawdzający : mgr inż. arch. KRZYSZTOF S. BIAŁKA
upr. bud. nr ewid. 402 – Km / 74
w specjalności architektonicznej

Kraków, listopad 2019 r.

SYTUACJA

1.CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Przedmiotem inwestycji jest przebudowa toalet z dostosowaniem ich do użytkowania przez osoby niepełnosprawne oraz doprowadzeniem instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej do pomieszczenia socjalnego w Pawilonie Bibliotecznym W-6 (10-28) Politechniki Krakowskiej ul. Warszawska nr 24 w Krakowie - na działkach nr ewid. 3/12 i 4/1 , obr. 118, j. ewid. Śródmieście.

1.2. Istniejący stan zagospodarowania.

Teren na którym znajduje się budynek stanowi działka nr ewid. 3/12 obr.118, j.ewid. Śródmieście. Teren działki płaski.

Działka nr ewid. 3/12 posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Szlak).

Na działce znajduje się kampus Politechniki Krakowskiej a w zakresie opracowania : parterowy i nie podpiwniczony budynek Pawilonu Bibliotecznego wraz z infrastrukturą : tj. sieć kanalizacyjna ogólnospławna, wodociągowa, energetyczna i ciepłownicza oraz przyłącza. Teren porasta zieleń wysoka i niska.

1.3. Projektowane zmiany na działce :

Zmiany na terenie działki – nie występują.

1.4. Projektowane zagospodarowanie działki.

Nie dotyczy..

1.5. Decyzja ULI CP.

Na podstawie art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ULI CP) roboty budowlane polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej a także nie są zaliczane do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Patrz oświadczenie projektanta z listopad 2019 r.

1.6. Infrastruktura techniczna:

Planowana inwestycja (przebudowa):

- nie wykracza poza obrys zewnętrzny budynku,
- nie zwiększa zatrudnienia,
- nie generuje zwiększonego poboru wody i energii oraz ścieków

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o istniejące przyłącza w ramach posiadanych przydziałów zgodnie z umowami z dostawcami mediów.

Potwierdza to oświadczenie Inwestora tj. Dział Eksploatacji Politechniki Krakowskiej z dnia 03.10.2019 r. dotyczące zapewnienia dostaw mediów przez ich dostawców w drodze umów o dostawę.

Przepustowość i możliwości techniczne przyłączy zostały sprawdzone przez projektantów branżowych instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej i elektrycznej oraz uzgodnione z dysponentem sieci tj. Działem Eksploatacji kampusu Politechniki Krakowskiej.

1.7. Komunikacja :

Obsługę komunikacyjną planowanej inwestycji zapewnia droga publiczna jaką jest ul. Szlak.

Ilość miejsc postojowych nie ulega zmianie, gdyż planowana inwestycja nie generuje zwiększenia liczby zatrudnionych i użytkowników obiektu.

1.8. Wskaźniki wykorzystania terenów.

Wskaźnik wykorzystania terenu:

nie ulega zmianie.

1.9. Ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

Budynek Pawilonu Bibliotecznego podlegający częściowej wewnętrznej przebudowie zlokalizowany jest w obrębie układu urbanistycznego Kleparza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-648 decyzją z dnia 25 stycznia 1984 r. .

Inwestycja wymaga uzgodnienia lecz nie wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

1.10. Ochrona interesów osób trzecich :

Planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie będzie generować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

1.11. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Planowany zakres inwestycji nie wykracza poza ściany budynku a zatem obszar oddziaływania obiektu – nie występuje.

1.12. Inne:

Zakres przebudowy budynku nie wykracza poza jego obrys zewnętrzny i nie narusza jego gabarytów oraz nie występuje tu zagrożenie powodziowe, górotworu i górnicze.

Zagospodarowanie mas ziemnych – nie występuje.

O wydanie decyzji pozwolenia na budowę inwestor winien wystąpić do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia konserwatorskiego oraz pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

Do budowy należy używać materiałów budowlanych posiadających świadectwa dopuszczenia do budownictwa w Polsce, atesty bezpieczeństwa i inne wymagania branżowe.

Kraków, listopad 2019 r.

.....

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. LOKALIZACJA i PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Pawilon Biblioteczny W-6 (10-28) Politechniki Krakowskiej ul. Warszawska nr 24 w Krakowie - na działkach nr ewid. 3/12 i 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście.

Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej przebudowy budynku jest inwentaryzacja architektoniczno-budowlana w zakresie obejmującym przebudowę budynku i ekspertyza techniczna budynku sporządzona w sierpniu 2012 r. przez mgr inż. Marka Zięcinę oraz własne pomiary sprawdzające.

1.2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Sposób użytkowania części budynku przeznaczonej do przebudowy, to pomieszczenia sanitarne i socjalne w Pawilonie Bibliotecznym Politechniki Krakowskiej przy ul. Warszawskiej nr 24 w Krakowie.

W projektowanej części wydzielono dwa węzły sanitarne: jeden dla osób niepełnosprawnych i kobiet, drugi dla mężczyzn oraz w istniejącym pomieszczeniu urządzono pomieszczenie socjalne.

Pomieszczenia powyższe łączy komunikacja wewnętrzna z aneksem wystawowym i czytelnianym.

Wejście główne do w/wym. obiektu od strony frontowej budynku do komunikacji wewnętrznej z kurtyną powietrzną (brak przedsionka).

1.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

w zestawieniu podano powierzchnie użytkowa pomieszczeń będących przedmiotem opracowania

przedsionek	1,84 m ²
WC osób niepełnosprawnych i kobiet	5,55 m ²
WC męski	2,26 m ²
pomieszczenie socjalne	8,21 m ²
komunikacja	42,45 m ²
R a z e m powierzchnia	60,31 m ²

1.4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych na parterze budynku, bezpośrednio z terenu działki (budynek parterowy i bez schodów).

W budynku zaprojektowano węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych pełniący również funkcję WC dla kobiet.

1.5. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU :

Budynek parterowy, nie podpiwniczony bez poddasza użytkowego o wymiarach : długość 36,30 m, szerokość 12,60 m, wysokość do okapu 4,00 m. Dach płaski jednospadowy o kącie nachylenia połaci ok. 3°. Konstrukcja stropodachu z płyt żebrowych prefabrykowanych (ok. 59 x 600) opartych na ryglach, ocieplony wełną mineralną, pokryty papą wierzchniego krycia.

Fundamenty i konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane na zaprawie cementowo- wapiennej, tynkowane obustronnie, słupy żelbetowe w rozstawie osiowym co 6,0 m.

Ekspertyza konstrukcyjna i obliczenia statyczne przebudowywanej i remontowanej części budynku nie są wymagane ze względu na zakres robót budowlanych.

1.7. OPIS INSTALACJI

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania, wodociągowo - kanalizacyjną, elektryczną i słaboprądową

1.8. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOW.

1.8.1. STAN ISTNIEJĄCY

W budynku obecnie znajdują się pomieszczenia biblioteki a w części przeznaczonej do przebudowy znajdują się pomieszczenia sanitarne. Istniejące pomieszczenie socjalne przeznaczone jest do remontu.

Ścianki działowe zewnętrzne są w konstrukcji G-K grub. 10 cm a wewnętrzne murowane grub. 15 cm. Podłoga z płytek gresowych, Ściany tynkowane i malowane. Strop odkryty (widoczne prefabrykowane płyty żebrowane (panwiowe). Instalacja oświetlenia i gniazd oraz słaboprądowa nadtynkowa.

1.8.2. OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

Dla planowanego całościowej przebudowy i remontu budynku Pawilonu Bibliotecznego była opracowana w sierpniu 2012 r. wielobranżowa dokumentacja projektowa w zakres której wchodziła ochrona pożarowa budynku. W/w. przebudowa budynku nie nastąpiła.

1.8.3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE W BUDYNKU.

W części przeznaczonej do przebudowy (WC) i remontu (pomieszczenie socjalne) nie następuje zmiana sposobu użytkowania tych pomieszczeń.

Forma architektoniczna (bryła) budynku nie ulega zmianie.

Ekspertyza konstrukcyjna i obliczenia statyczne przebudowywanej i remontowanej części - nie są wymagane.

W zakresie robót ogólnie – budowlanych :

Roboty rozbiórkowe.

- demontaż istniejącego wyposażenia sanitariatów,
- demontaż instalacji elektrycznej,
- demontaż armatury i przyborów wraz z rurociągami,
- demontaż grzejników co. wraz z rurociągami,
- demontaż ścianek działowych sanitariatów z płyt G-K,

- wyburzenie ścianek działowych murowanych,
- demontaż drewnianych drzwi – 3 szt. (futoryna - 2 x drewniana, 1 x metalowa)
- rozebranie okładzin ściennych z płytek,
- rozebranie posadzki gresowej,
- wywóz gruzu do utylizacji (zmagazynowanie armatury, przyborów, grzejników - do decyzji inwestora)

Roboty ogólnobudowlane.

- wykonanie ścianek działowych z płyt G-K wg. rys. na pełną wysokość pomieszczenia na wysokość od 3,20 – 3,50 m.
- montaż w ściankach jw.. drzwi laminowanych CPL z podcięciem wentylacyjnym, wyposażonych w klamkę, zamek i wieszak, futryna metalowa,
- wykonanie przebić, bruzd dla instalacji co. wod-kan. elektrycznej i wentylacji,
- wymiana warstw podposadzkowych (ocieplenie i hydroizolacja),
- wykonanie okładzin ściennych z płytek glazurowanych do wysokości 2,05 m
- wykonanie posadzki z płytek gresowych w sanitariatach,
- uzupełnienie istniejącej posadzki w komunikacji z płytek gresowych na wzór istniejących,
- uzupełnienia ubytków i przetarcie wewnętrznych tynków ścian,
- malowanie ścian i sufitów,
- zamurowanie i uzupełnienie otworów po zdemontowanych instalacjach

Roboty instalacyjne w pomieszczeniach WC.

- montaż nowej armatury i przyborów oraz elektrycznych ogrzewaczy wody,
- wykonanie instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej w stropodachu z pomieszczeń WC,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej w stropodachu z pomieszczenia socjalnego,
- wykonanie przebudowy instalacji co. wraz z podejściami,
- montaż grzejników, zaworów grzejnikowych, głowicy termostatycznej,
- wymiana przyłącza kanalizacyjnego po trasie istniejącego do studzienki z naprawa nawierzchni,

Roboty instalacyjne w pomieszczeniu socjalnym.

- doprowadzenie instalacji wodociągowej,
- odprowadzenie ścieków sanitarnych z umywalki i zlewozmywaka do instalacji kanalizacji sanitarnej poprzez system ciśnieniowy pomporozdrabniacza, (wysokość do 3,2 m i odległość do 10,0 m) i podłączyć z instalac. elektryczną
- montaż umywalki z baterią, zlewozmywaka z baterią,
- montaż elektrycznego ogrzewacza wody do umywalki i zlewozmywaka,

Roboty elektryczne.

Zasilanie i pomiar energii - pozostają bez zmian.

- wykonanie instalacji elektrycznej,
- montaż oświetlenia, opraw i gniazd,
- wykonanie podłączeń do odbiorników (zespolić włączniki światła z wentylatorami),
- wykonanie prób i badań natężenia światła.

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych :

Przegrody pionowe zewnętrzne jakie stanowią ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej grub. 38 cm oraz duże przeszklenia - nie spełniają wymogu normowego.

Przegrody pionowe wewnętrzne jakie stanowią ściany wewnątrz budynku – spełniają wymogi normowe.

Przegrody poziome wewnętrzne jakie stanowią : podłoga i sufit – nie spełniają wymogu normowego.

Docieplenie budynku (termomodernizacja) nie jest objęta projektem.

Parametry pożarowe budynku.

- Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej (parterowy)

Wysokość budynku : 4,00 m tj. niski (N),

Budynek użyteczności publicznej – kategoria zagrożenia ludzi - ZL III.

Klasa odporności pożarowej budynku – „C”.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej – 10 000 m² > 407,51 m².

Zatrudnienie stałych pracowników – 8 osób/jedna zmiana.

Liczba osób korzystających z budynku w jednym czasie – 40 osób

Budynek wykonany jest w konstrukcji murowanej, ze stropdachem.

Warunki ewakuacji z parteru budynku na zewnątrz poprzez dwa wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na teren.

Budynek nie posiada instalacji odgromowej.

Obiekt wyposażony będzie w odpowiednią ilość gaśnic spełniających wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) dotyczących gaśnic – jednostce masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dcm³) zawartego w gaśnicach przypadającej na każde 100 m² powierzchni.

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów zapewniają dwa hydranty HP 80 w promieniu 75 m.

- Droga pożarowa prowadzi na teren działki drogą wewnętrzną od ulicy Szlak i przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku.

Budynek nie wymaga drogi pożarowej.

1.11. INFORMACJE REALIZACYJNE

Niniejszy architektoniczny projekt budowlany rozpatrywać łącznie z opracowaniami projektów budowlanych branż : instalacyjnej sanitarnej i elektrycznej.

W trakcie realizacji budowy obiektu, bezwzględnie należy spełnić warunki zawartych w projekcie budowlanym: decyzji, opinii i uzgodnień itp.

Niniejszy projekt jest projektem budowlanym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133 z 2003 r.)

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uzyskać decyzję o pozwoleniu budowlanym.

Wymiary należy sprawdzić na budowie a wszystkie zauważone braki lub błędy zgłosić projektantowi przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną, Wykonawca robót opracuje „Instrukcję bezpieczeństwa wykonania robót” zawierającej szczegółowe warunki i zagrożenia oraz zabezpieczenia związane z danymi robotami budowlanymi – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02. 2003 r.

Do budowy należy używać materiałów budowlanych i urządzeń posiadających atesty dopuszczenia do budownictwa w Polsce, atesty bezpieczeństwa i inne wymagania branżowe.

Kraków, listopad 2019 r.

BIOZ

INFORMACJA dot. BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

- OBIEKT:** PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..
- ADRES:** 31 – 155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście .
- INWESTOR:** POLITECHNIKA KRAKOWSKA im. TADEUSZA KOŚCIUSZKI
31-155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24.
- PROJEKTANT:** BIURO ARCHITEKTONICZNE Krzysztof S. Białka architekt
31 - 140 Kraków, ul. Łobzowska nr 16 / 8.
- OPRACOWAŁ:** mgr inż. arch.
Krzysztof S. Białka
upr. bud. nr ewid. 402 – Km / 74

BIOZ - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

(art. 20 ust. 1b. ustawy Prawo budowlane):

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- przebudowa budynku w zakresie robót ogólnobudowlanych opisanych w projekcie budowlanym, w tym :
demontaż instalacji elektrycznej (po jej odłączeniu od sieci),
demontaż armatury, instalacji i urządzeń,
rozbiórka ścianek działowych,
rozbiórka posadzki i warstw podposadzkowych,
wykonanie ścianek z G-K na stelażu metalowym,
montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
wykonanie sufitów podwieszanych,
wykonanie podłogi wraz z podbudową,
- przebudowa budynku w zakresie robót instalacji sanitarnych opisanych w projekcie budowlanym tj. instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej i co,
- przebudowa budynku w zakresie robót instalacji elektrycznych opisanych w projekcie budowlanym,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce istnieje budynek będący przedmiotem przebudowy.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki i terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót z podaniem skali, czasu i miejsca ich wystąpienia.

W pomieszczeniu komunikacji po prawej stronie od wejścia, znajdują się na ścianie tablice energetyczne, w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót budowlanych, które należy zabezpieczyć wraz z instalacją przed uszkodzeniem oraz porażeniem pracowników !!!.

Na działce występują wysokie drzewa, nie wymagające wycięcia,

Roboty ziemne powinny być prowadzone ręcznie.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze zagrożenia powodzią.

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Głównym celem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) jest usunięcie zagrożeń związanych z urządzeniem i utrzymaniem stanowisk pracy, organizacją pracy, środkami i narzędziami pracy oraz zagrożeń tkwiących we właściwościach psychofizycznych i stanie zdrowia pracowników.

Cel ten należy podkreślać podczas każdego instruktażu BHP, a zwłaszcza przed przystąpieniem do wykonania robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy fizyczni zatrudnieni na budowie powinni przejść odpowiedni instruktaż BHP ogólny oraz stanowiskowy potwierdzony pisemnym

oświadczeniem i przeprowadzony przez uprawnioną do tego osobę.
Ponadto pracownicy mogący wykonywać roboty szczególnie niebezpieczne
powinni być uprzedzeni o możliwości wystąpienia szczególnego zagrożenia
zdrowia lub życia.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających
niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach
szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym
zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką
ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Działania zapobiegające niebezpieczeństwom:

- stałe podnoszenie świadomości pracowników o szczególnych zagrożeniach
występujących przy określonych pracach i w czasie przebywania w strefach
niebezpiecznych,
- określanie szczególnych zagrożeń związanych z miejscem lub rodzajem
wykonywanej pracy oraz właściwych zabezpieczeń w trakcie szkolenia
stanowiskowego przed zmianą miejsca lub rodzaju wykonywanej pracy,
- egzekwowanie zaleceń wydawanych pracownikom,
- przestrzeganie właściwego oznakowania stref niebezpiecznych,
- systematyczne kontrolowanie środków ochrony zbiorowej i osobistej,
- opracowanie przez Wykonawcę robót „Instrukcji bezpieczeństwa wykonania
robót” zawierającej szczegółowe warunki i zagrożenia oraz zabezpieczenia
związane z danymi robotami budowlanymi – zgodnie z Rozporządzeniem
Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02. 2003 r.

Działania zabezpieczające na wypadek pożaru:

- urządzenie stałego, zewnętrznego punktu ze sprzętem p. poż. zaopatrzonego
w podstawowy sprzęt gaśniczy i instrukcję postępowania w razie pożaru,
- właściwe oznakowanie i zachowanie drożności zewnętrznych i
wewnętrznych dróg ewakuacji i drogi pożarowej,
- przestrzeganie posiadania i sprawności działania podręcznego sprzętu
gaśniczego przez pracowników wykonujących prace szczególnie
niebezpieczne z otwartym ogniem, przy czynnym gazociągu lub prace
spawalnicze.

Kraków, listopad 2019 r.

.....

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

- OBIEKT:** PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..
- ADRES:** 31 – 155 K raków, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście .
- INWESTOR :** Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
31 – 155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24
- PROJEKTANT :** mgr inż. arch. MICHAŁ GRUSZCZYŃSKI
upr. bud. nr ewid. MPOIA / 064 / 2011
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

OBIEKT: PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..

ADRES: 31 – 155 K raków, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście .

INWESTOR : Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
31 – 155 K r a ó w, ul. Warszawska nr 24

Projektowana przebudowa części budynku Pawilonu Bibliotecznego w zakresie dostosowania toalet do użytkowania przez osoby niepełnosprawne oraz doprowadzeniem instalacji wod-kan. do pomieszczenia socjalnego nie przewiduje zmian w istniejącym systemie centralnego ogrzewania i wentylacji.

Charakterystyka energetyczna, zgodnie z § 11, ust. 2, pkt. 10 lit. a, b, c i d rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.), jest następująca :

a.

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną oświetlenia i gniazd wtykowych oraz niskoprądową.

W pomieszczeniach sanitarnych (WC niepełnosprawnych i kobiet oraz WC męski) w ramach przebudowy zainstalowane będzie energooszczędne oświetlenie oraz usprawniona poprzez wspomaganie wentylacja grawitacyjna.

b.

Właściwości cieplne przegród zewnętrznych - budynek jest istniejącym obiektem użytkowanym od lat siedemdziesiątych ub. wieku i zakres opracowania projektowego nie obejmuje jego termomodernizacji.

Przegrody pionowe zewnętrzne jakie stanowią ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej oraz duże przeszklenia okienne - nie spełniają obecnie obowiązującego wymogu normowego.

Przegrody pionowe wewnętrzne jakie stanowią ściany wewnątrz budynku – spełniają wymogi normowe.

Przegrody poziome wewnętrzne jakie stanowią : podłoga i stropodach – nie spełniają wymogów normowych.

c.

Parametry sprawności energetycznej - zasilanie w ciepło odbywa się z istniejącej wymiennikowni ciepła MPEC na terenie kampusu.

Bilansowe zapotrzebowanie na ciepło nie ulega zwiększeniu.

Kraków, listopad 2019 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z § 111 ust. 2, pkt 12 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) oświadczam, że dla przebudowywanej części budynku nr 10-11 na terenie kampusu PK przy ul. Warszawskiej nr 24 w Krakowie (działka nr ewid. 3/12, 4/1, obręb 118, j. ewid. Śródmieście) nie są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne inne możliwości zastosowania systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło poza już obecnie zainstalowanymi.

W związku z tym nie zachodzi konieczność opracowania analizy możliwości racjonalnego wykorzystania tych systemów.

Kraków, listopad 2019 r.

.....

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

OBIEKT: PRZEBUDOWA części Pawilonu Bibliotecznego
Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

ADRES: 31 –155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24

1. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. nr A 1.	rzut parteru	skala 1 : 50
rys. nr A 2.	przekroje	skala 1 : 50
rys. nr A 3.	zestawienie drzwi	
rys. nr A 4.	aranżacja wnętrz (pom. 1.3)	skala 1 : 50
rys. nr A 5.	aranżacja wnętrz (pom. 1.4)	skala 1 : 50
rys. nr A 6.	aranżacja wnętrz (pom. 1.5)	skala 1 : 50

OBIEKT: PRZEBUDOWA części Pawilonu Bibliotecznego
Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

ADRES: 31 –155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24

KOPIE WARUNKÓW, INFORMACJI TECHNICZNYCH I OŚWIADCZEŃ :

1. Oświadczenie z dnia 06.05.2016 r. Inwestora : Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki – Dział Eksploatacji w Krakowie.

Kraków, listopad 2019 r.

OBIEKT: PRZEBUDOWA części Pawilonu Bibliotecznego
Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki

ADRES: 31 –155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24

OPINIA KONSTRUKCYJNA

OPIS BUDYNKU:

Budynek parterowy, nie podpiwniczony bez poddasza użytkowego, o wymiarach :
długość 36,30 m, szerokość 12,60 m, wysokość do okapu 4,00 m.

Dach płaski jednospadowy o kącie nachylenia połaci ok. 3°

Konstrukcja stropodachu z płyt żebrowych prefabrykowanych (ok. 59 x 600) opartych
na ryglach, ocieplony wełną mineralną, pokryty papą wierzchniego krycia.

Fundamenty i konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane, na zaprawie
cementowo - wapiennej, tynkowane obustronnie, słupy żelbetowe w rozstawie
osiowym co 6,0 m.

STAN TECHNICZNY BUDYNKU:

Stan techniczny budynku nie budzi zastrzeżeń a zakres przebudowy nie ingeruje w
konstrukcję budynku.

OPINIA:

§ 206, ust. 2 rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002 r. Ministra Infrastruktury w
sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich
usytuowanie rozbudowa, nadbudowa, przebudowa oraz zmiana sposobu
użytkowania budynku powinny być poprzedzone ekspertyzą techniczną stanu
konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

Ekspertyza techniczna przebudowywanej i remontowanej części budynku nie są
wymagane ze względu na zakres robót budowlanych we wnętrzu budynku
polegających na wyburzeniu ścianek działowych sanitariatu i montażu nowych ścinek
działowych sanitariatu, gipsowo-kartonowych na konstrukcji stalowej, uzupełnieniu
tynków oraz malowaniu ścian i sufitów.

Kraków, listopad 2019 r.

.....

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

OBIEKT: PRZEBUDOWA TOALET Z DOSTOSOWANIEM ICH DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE ORAZ DOPROWADZENIEM INSTALACJI WOD-KAN DO POMIESZCZENIA SOCJALNEGO W PAWILONIE BIBLIOTECZNYM W-6 (10-28) POLITECHNIKI KRAKOWSKIEJ UL.. WARSZAWSKA nr 24 W KRAKOWIE..

ADRES: 31 – 155 K raków, ul. Warszawska nr 24.
działka: nr ewid. 3/12, 4/1, obr. 118, j. ewid. Śródmieście .

INWESTOR : Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
31 – 155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24

PROJEKTANT : mgr inż. arch. MICHAŁ GRUSZCZYŃSKI
upr. bud. nr ewid. MPOIA / 064 / 2011
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

OPIS TECHNICZNY – inwentaryzacja architektoniczna

OBIEKT: PRZEBUDOWA części Pawilonu Bibliotecznego
Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
31 –155 K r a k ó w, ul. Warszawska nr 24

1. LOKALIZACJA i PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Pawilon Biblioteczny W-6 (10-28) Politechniki Krakowskiej ul. Warszawska nr 24 w Krakowie - na działkach nr ewid. 3/12 i 4/1 , obr. 118, j. ewid. Śródmieście.

Podstawą do opracowania inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej jest projekt przebudowy części budynku oraz własne pomiary sprawdzające.

2. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU :

Budynek parterowy, nie podpiwniczony bez poddasza użytkowego o wymiarach : długość 36,30 m, szerokość 12,60 m, wysokość do okapu 4,00 m.

Dach płaski jednospadowy o kącie nachylenia połaci ok. 3°. Konstrukcja stropodachu z płyt żebrowych prefabrykowanych (ok. 59 x 600) opartych na ryglach, ocieplony wełną mineralną, pokryty papą wierzchniego krycia.

Fundamenty i konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane na zaprawie cementowo- wapiennej, tynkowane obustronnie, słupy żelbetowe w rozstawie osiowym co 6,0 m.

3. OPIS INSTALACJI

Budynek wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania, wodociągowo - kanalizacyjną, elektryczną i słaboprądową,

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

w zestawieniu podano powierzchnie użytkowa pomieszczeń będących przedmiotem opracowania

przedsionek	2,36 m ²
WC osób niepełnosprawnych i kobiet	5,55 m ²
WC męski	2,42 m ²
pomieszczenie socjalne	8,21 m ²
czytelnia	7,07 m ²
komunikacja	2,40 m ²
 r a z e m powierzchnia użytkowa	 60,31 m ²

Kraków, październik 2019 r.