

KRAKÓW dnia: 2020-06-02

Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki
Dział Zamówień Publicznych
ul. Warszawska 24 W-9/110,
31-155 KRAKÓW

Znak sprawy : KA-2/050/2020
L.dz. KA-2/338/2020

O D P W I E D Ź

na zapytania w sprawie SIWZ - 3

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie przetargu nieograniczonego pn.

Budowa budynku Laboratorium Aerodynamiki Środowiskowej Wydziału Inżynierii Lądowej Politechniki Krakowskiej oraz kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV.

Poniżej – treść pytań i stanowisko Zamawiającego.

Zestaw nr 12

Zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące ww. zamówienia publicznego

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał następującą wiedzę i doświadczenie:
„2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. budowa lub rozbudowa obiektu laboratoryjnego lub obiektu badawczego, wraz z instalacjami sanitarnymi, instalacjami elektrycznymi zasilania oraz słaboprądowymi”

a) Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem obiektu laboratoryjnego, poprzez odpowiednie sklasyfikowanie go wg PKOB. Brak klasyfikacji wg PKOB może powodować różnorodność, wielorakość, a w szczególności heterogeniczność w interpretacji pojęcia obiektu laboratoryjnego.

b) Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem obiektu badawczego, poprzez odpowiednie sklasyfikowanie go wg PKOB. Brak klasyfikacji wg PKOB może powodować różnorodność, wielorakość, a w szczególności heterogeniczność w interpretacji pojęcia obiektu badawczego.

Ad1a i b) Zamawiający nie przewiduje klasyfikowania obiektów w/w warunku wiedzy i doświadczenia wg klas PKOB mając na uwadze, że w Polsce w ostatnich 5-10 latach nie powstawała duża ilość tożsamyh obiektów, którą dodatkowo zawężyłby wskazując takową klasyfikację.

Zestaw nr 13

W związku z zamiarem przystąpienia do przedmiotowego postępowania, zwracamy się do Zamawiającego z następującymi pytaniami:

1. Prosimy o udostępnienie badań geologicznych.

Ad1) W załączenie opina geotechniczna – zest13ad1_opinia_geotechniczna - budynek LAS.pdf

2. Prosimy o udostępnienie Projektu budowlanego podstawowego, ponieważ został zamieszczony tylko Projekt zamienny, który w wielu miejscach odwołuje się do opracowania podstawowego.

Ad2) Patrz odpowiedź zestaw 8 ad1)

3. Prosimy o udostępnienie rozwinięć/aksonometrii instalacji.

Ad3) Zamawiający nie posiada aktualnych (tj. zamiennych) szczegółowych rozwiązań technicznych. Z uwagi na to iż rozwiązania w projekcie pierwotnym są na tyle nieaktualne, Zamawiający nie planuje ich publikacji. Dlatego w zakresie niniejszego postępowania, po stronie Generalnego Wykonawcy, m.in. jest opracowanie zamiennych szczegółowych rozwiązań branżowych.

4. Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji pdf lub projektów w wersji dwg celem dokładnego wykonania przedmiarów.

Ad4) Patrz odpowiedź zestaw 5 ad1)

5. Prosimy o zestawienie urządzeń branży sanitarnej – brak w opisie dokładnej specyfikacji urządzenia np. rodzaju zasilania 230V/400V, rodzaju i typu zaworu.

Ad5) Patrz odpowiedź powyżej ad3)

6. W opisie napisano: „*Przed centralami wentylacyjnymi należy zamontować zespoły pompowo – mieszające*”. Prosimy o udostępnienie schematów układów wraz z doborami zaworów regulacyjnych, pomp itp.

Ad6) Patrz odpowiedź powyżej ad3)

7. Prosimy o potwierdzenie, że poniższy zapis dotyczy zakresu projektanta: „*Nastawa wstępna na rysunkach została podana jako przykładowe obliczenie które należy z chwilą realizacji przeliczyć dla zamontowanego zaworu zgodnie z jego charakterystyką*”.

Ad7) Patrz odpowiedź powyżej ad3).

8. W nawiązaniu do zapisu: *Na kanałach, w suficie podwieszanym zamontować nawiewniki i wywiewniki o wydatkach pokazanych na rysunku szczegółowym*”. Prosimy o udostępnienie przedmiotowego rysunku/rysunków.

Ad8) Patrz odpowiedź powyżej ad3)

9. Prosimy o udostępnienie kart doborowych urządzeń (np. centrale wentylacyjne, zestawy hydroforowe itp.)

Ad9) Patrz odpowiedź powyżej ad3)

10. Prosimy o udostępnienie całego zakresu rysunku „S15_WL” branży instalacji sanitarnych – woda lodowa.

Ad10) Patrz odpowiedź powyżej ad3)

11. Prosimy o potwierdzenie że zasilanie instalacji tryskaczowej zgodnie z rysunkiem S-05 należy zakończyć w pomieszczeniu -1,05 za zaworem odcinającym, natomiast dalszy ciąg instalacji znajduje się poza zakresem projektu.

Ad11) Patrz odpowiedź powyżej ad3). Instalacja tryskaczowa ma być kompletna, działająca, łącznie z ew. hydroforem.

12. Prosimy o jednoznaczną informację, czy w PB zaprojektowano 2 zestawy hydroforowe (dla wody pitnej i dla wody hydrantowej) czy jeden.

Ad12) Wg PB przewidziano zastosowanie 2 zestawów hydroforowych (dla wody pitnej i dla wody hydrantowej)

13. Prosimy o potwierdzenie, że projektowany zestaw hydroforowy należy zlokalizować w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż węzła cieplnego. Jeżeli miejsce zabudowy zestawu znajduje się w innym pomieszczeniu, prosimy o jego wskazanie.

Ad13) Wg PB przewidziano montaż zestawów hydroforowych w pomieszczeniu węzła cieplnego.

14. Prosimy o potwierdzenie/negację, że zakres instalacji centralnego ogrzewania będący w zakresie projektu znajduje się wyłącznie po stronie niskiego parametru. Tym samym uzgodnienie, dostawa i montaż węzła oraz przyłącza c.o. znajduje się w zakresie Zamawiającego.

Ad14) Po stronie Generalnego Wykonawcy będzie instalacja centralnego ogrzewania wraz z wymiennikownią MPEC oraz przyłącz MPEC. Zamawiający będzie udział Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w celu podjęcia działań formalno-prawnych i uzgodnień.

Zestaw nr 14

Jako uczestnik postępowania przetargowego, przesyłamy zapytanie z prośbą o udzielenie wyjaśnień, zgodnie z poniższym:

1. Czy uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy?

Ad1) Tak, Generalny Wykonawca będzie uczestniczył w uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie

2. Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do przedstawionej dokumentacji projektowej – projekt budowlany, projekt budowlany zamienny?

Ad2) Tak, Zamawiający posiada prawa autorskie do projektu budowlanego podstawowego oraz zamiennego.

3. Czy na przedmiotowe zadania inwestycyjne Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę? Jeśli tak to wnosimy o udostępnienie. Jeśli nie to czy jego uzyskanie leży po stronie Wykonawcy?

Ad3) Zamawiający posiada prawomocne pozwolenie na budowę dla projektu podstawowego oraz aktualnie pozyskuje zamiennie pozwolenie na budowę, które będzie udostępnione Generalnemu Wykonawcy przed podpisaniem umowy.

4. Wnioskujemy o udostępnienie dokumentacji projektowej w formacie *.DWG, ułatwi to opracowywanie oferty cenowej oferentom i pozwoli na uniknięcie błędów obliczeniowych.

Ad4) Patrz odpowiedź zestaw 5 ad1)

5. Wnioskujemy o udostępnienie przedmiarów robót o których mowa w § 6 ust. 7.?

Ad5) Zamawiający nie posiada aktualnych (tj. zamiennych) szczegółowych przedmiarów robót, zaś pierwotnych nie planuje publikować ze względu na możliwą rozbieżność w zakresach robót.

6. Wnioskujemy o dopuszczenie rozliczenia tematu nr 2 również fakturami częściowymi na wzór rozliczenia tematu 1, pozwoli to na uniknięcie kredytowania przez wykonawcę tego zakresu prac.

Ad6) Zamawiający nie przychyli się do powyższej prośby.

7. Wnioskujemy o potwierdzenie przez Zamawiającego iż dopuszczone jest rozliczenie tematu 1 w okresach miesięcznych w wartościach uzgodnionych z inspektorem nadzoru w odpowiednim zaawansowaniu procentowym danego elementu rozliczeniowego prac.

Ad7) Tak, zgodnie z SIWZ dopuszcza się okres rozliczeniowy nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 3 miesiące.

8. W związku z tym iż określone w § 4 wynagrodzenie umowne za wykonane prace, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, prosimy o wyjaśnienie konieczności przedstawienia obmiarów robót o których mowa w § 6 ust. 6. A w konsekwencji wykreślenie tego obowiązku.

Ad8) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby. Pomimo rozliczenia ryczałtowego, protokoły przerobów częściowych dla fakturowania wg harmonogramu będą dokumentowane obmiarami robót.

9. Wnosimy o zmianę zapisu dotyczącego § 7 ust. 8.1 i dopuszczenie palenia wyrobów tytoniowych na terenie budowy w wyznaczonych miejscach. Niestety ale specyfika pracowników budowlanych, pozwala zakładać iż egzekwowanie zakazu palenia wyrobów tytoniowych na całym terenie budowy będzie niemożliwe.

Ad9) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby. Ustawa z dnia 22.02.2019 roku o zmianie ustawy o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyrobów tytoniowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1446 i 2227) zabrania palenia tytoniu na terenie uczelni. Oznacza to **zakaz palenia** tytoniu **nie tylko w obiektach zamkniętych** (budynkach), **ale także na terenie otwartym**, przynależnym do danej uczelni.

10. Wnosimy o udostępnienie przepisów obowiązujących na terenie obiektów Zamawiającego w zakresie dozoru ppoż. w czasie prowadzenia prac spawalniczych i innych zagrażających bezpieczeństwu pożarowemu.

Ad10) Podstawy prawne dotyczące "prac niebezpiecznych pod względem pożarowym" są opisane w rozporządzeniu ministra spraw wewnętrznych i administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków obiektów budowlanych i terenów (Dz.U z 2010r. nr 109 poz. 719).

Na podstawie zapisów w/w rozporządzenia, na obiektach Politechniki Krakowskiej prace niebezpieczne pod względem pożarowym regulowane są w Instrukcjach Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP). Dla przedmiotowego zadania Zamawiający załączył do SIWZ Wytyczne dla Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP).

11. Wnosimy o udostępnienie wzoru Karty Materiałowej do zatwierdzania materiałów do wbudowania.

Ad11) W załączeniu wzór karty materiałowej – plik *zest14_ad11_karta_materiałowa.pdf*

12. Wnosimy o wykreślenie zapisów § 9 ust.4. w zakresie: „Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać zapisów stwierdzających, że wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy może zostać lub będzie potrącona z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy”. Taki sposób ustanawiania zabezpieczenia NWU jest jednym ze sposobów ogólnie przyjętych we współpracy z podwykonawcami.

Ad12) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby.

13. Wnosimy o zmianę zapisów wzoru umowy w zakresie kar umownych § 9 i wprowadzenie zapisów zgodnie z poniższą propozycją:

I. Wysokości kar umownych należnych Zamawiającemu, z tytułu:

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,*
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, wynosi 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,*
- 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,*
- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek.*

Zaproponowane przez Zamawiającego kary są niewspółmiernie wysokie w odniesieniu do potencjalnej szkody Zamawiającego.

Ad13) Patrz odpowiedź zestaw 5 ad7), ad8), ad9), ad10)

14. W związku z zastrzeżeniem przez Zamawiającego (§10 ust. 5 wzoru umowy) możliwości wprowadzenia na plac budowy dodatkowych Wykonawców działających bezpośrednio na jego zlecenie wnosimy o precyzyjne określenie pola działań tych Wykonawców oraz określenie warunków finansowych wynikających z tego faktu dla Generalnego Wykonawcy. Obecność dalszych Wykonawców na placu budowy generuje dodatkowe koszty ogólne po stronie Generalnego Wykonawcy. Proponuje się stawkę % od wartości robót tych Wykonawców i ich zakresu ingerencji w zakres prac GW oraz organizację placu budowy.

Ad14) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby. Pole działań Dostawcy określone jest w zapisach par.10 ust.5 przedmiotowej umowy i w związku z tym Zamawiający nie przewiduje na tyle znaczącej ingerencji działań Dostawcy w harmonogram Generalnego Wykonawcy aby generowało to jakieś przestoje technologiczne wykonywania robót wykończeniowych na pozostałej części obiektu. Jeżeli Wykonawca uważa za konieczne, to może ująć sobie wystąpienie takiej sytuacji w kosztach oferty.

15. Wnosimy o potwierdzenie że Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w kwocie oferty kosztów związanych z przeprowadzeniem czynności konserwacyjnych zamontowanych urządzeń, natomiast koszty wynikające z konieczności wymiany elementów eksploatacyjnych tj. źródła światła, filtry wentylacyjne itp. nie leżą po stronie Wykonawcy.

Ad15) Patrz odpowiedź zestaw 7 ad8)

16. Wnosimy o korektę zapisów wzoru umowy § 16 ust. 1 i przyjęcie treści zgodnie z poniższym:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku rozwiązania / wypowiedzenia / odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 40 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy
- 2) w przypadku rozwiązania / wypowiedzenia / odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 40 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy
- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu wskazanego w § 3 ust.1 umowy, do dnia zakończenia prac potwierdzonych protokołem odbioru końcowego,
- 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji oraz w wykonaniu obowiązków o których mowa w § 14 ust.13 i 14 umowy, w wysokości 0,2 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad, do dnia potwierdzenia usunięcia tych wad,
- 5) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w umowie - w wysokości 10.000 zł, za każdy przypadek,
- 6) za każdy przypadek naruszenia obowiązku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy, w tym również za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 9 i 10 umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w wysokości 5.000 zł,
- 7) w przypadku braku bezpośredniego nadzoru Wykonawcy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek braku nadzoru,
- 8) łączna kwota kar umownych, o których mowa w p. 1 – 7 powyżej nie może przekroczyć 50 20 % wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy.

Ad16) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby.

17. Czy kierownice widoczne na przekroju A-A są przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego? Jeśli tak prosimy o przedstawienie szczegółów tych elementów.

Ad17) Kierownice widoczne na przekroju A-A nie są przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

18. Czy Zamawiający posiada Opinię geotechniczną wraz z dokumentacją badań podłoża

gruntowego budynku Laboratorium? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

Ad18) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad1)

19. Czy wyposażenie obiektu jest przedmiotem tego postępowania przetargowego? Jeśli tak proszę o wyspecyfikowanie elementów wyposażenia ruchomego i stałego które należy ująć do wyceny.

Ad19) Wyposażenie obiektu nie jest przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

20. Wnosimy o potwierdzenie że ramy stalowe wentylatorów nie są przedmiotem tego postępowania przetargowego.

Ad20) Ramy stalowe wentylatorów nie są przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

21. Wnosimy o udostępnienie przez Zamawiającego zestawień stali zbrojeniowej, konstrukcyjnej.

Ad21) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad3)

22. Wg. opisu wykończenia wnętrz, sufity należy pokryć tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1,5cm a następnie wyrównać gładzią gipsową. Ściany pokryte tynkiem cementowo-wapiennym nie posiadają wymogu wykonania gładzi gipsowej, wnosimy o potwierdzenie poprawności przyjętych rozwiązań projektowych lub ich korektę w zakresie wykonani gładzi gipsowych ścian i sufitów.

Ad22) Tak, należy przyjąć, zgodnie z opisem wykończenia wnętrz, że sufity należy pokryć tynkiem cementowo-wapiennym gr. 1,5cm a następnie wyrównać gładzią gipsową.

23. W opisie wykończenia wnętrz pkt. 1.2.3 TYNKOWANIE I MALOWANIE – POZOSTAŁE POMIESZCZENIA, Zamawiający powołuje się na opis branży architektonicznej – „*ściany wykończyć systemowo zgodnie z opisem branży architektonicznej*” – wnosimy o udostępnienie opisu branży architektonicznej celem zidentyfikowania sposobu wykończenia systemowego ścian.

Ad23) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad3)

24. W opisie wykończenia wnętrz występują dwa rodzaje farby akrylowa i lateksowa z przeznaczeniem do tych samych rodzajów powierzchni – wnosimy o sprecyzowanie rodzaju farby lub dopuszczeni jako rozwiązania równoważne z wyborem do decyzji Wykonawcy.

Ad24) Dopuszcza się rozwiązania równoważne z wyborem do decyzji Wykonawcy.

25. Czy wyposażenie specjalistyczne obu tuneli zwanych odpowiednio tunel aerodynamiczny 1 – TA.1 i tunel aerodynamiczny 2 – TA.2. jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym? Jeśli tak wnosimy o wyspecyfikowanie tego zakresu dostaw/prac.

Ad25) Wyposażenie specjalistyczne obu tuneli zwanych odpowiednio tunel aerodynamiczny 1 – TA.1 i tunel aerodynamiczny 2 – TA.2 nie jest przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

26. Na jakim etapie Zamawiający planuje opracowanie i przekazanie dla GW „*wykazu wytycznych do przygotowania elementów budynku (otwory techniczne, etc.) do późniejszego docelowego montażu instalacji w ramach zestawu wentylatorów lotniczych oraz elementów wyposażenia i sterowania podzespołami infrastruktury specjalistycznej tuneli aerodynamicznych.*”? I w jakim zakresie mają to być wytyczne? Po wykonaniu elementów konstrukcyjnych wprowadzenie zmian może okazać się niemożliwe i bardzo kosztowne, jaki zakres prac należy przyjąć do wyceny który ma wynikać w opracowanych wytycznych do przygotowania elementów budynku zarówno w zakresie prac konstrukcyjnych jak i instalacyjnych?

Ad26) Informacje tego rodzaju będą po przekazywane Generalnemu Wykonawcy dopiero po wyłonieniu Dostawcy, w drodze odrębnego postępowania przetargowego. Zamawiający ma świadomość, że jest to pewne utrudnienie gdyż narzuca ostateczne rozwiązania konstrukcyjne w zależności od przyjętego modelu wentylatorów. Dlatego też szczegółowa część konstrukcyjna w zakresie tuneli aerodynamicznych będzie musiała być opracowywana w porozumieniu z Dostawcą systemu wentylatorów. Zasilanie dla tuneli nie zmienia się w stosunku do obecnego PB zamiennego.

27. Czy STÓŁ OBROTOWY fi 850cm i STÓŁ OBROTOWY fi 700cm, wraz z automatyką są objęte przedmiotem zamówienia? Jeśli tak to wnosimy o przedstawienie większej ilości szczegółów dotyczących tych elementów.

Ad27) Stoły obrotowe nie są przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

28. Czy Zamawiający udostępni kompletną dokumentację projektową w formacie *.DWG celem wykonania projektów wykonawczych na etapie realizacji?

Ad28) Tak, Zamawiający planuje udostępnienie Generalnemu Wykonawcy pierwotnej dokumentacji projektowej w celu ułatwienia uszczegóławiania projektów wykonawczych na etapie realizacji zadania.

29. Czy system symulacji deszczu i śniegu jest objęty postępowaniem przetargowym? Jeśli tak wnosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej lub szczegółowy opis instalacji.

Ad29) System symulacji deszczu i śniegu nie jest przedmiotem przedmiotowego postępowania przetargowego

Zestaw nr 15

1. Prosimy o przekazanie projektu geologii

Ad1) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad1)

2. Zgodnie ze specyfikacją STWIORB 1.10 jako izolację poziomą fundamentów należy wykonać maty bentonitowe a wg przekrojów architektury należy wykonać 2xfolię PE, prosimy o wskazanie jakie rozwiązanie techniczne należy wycenić

Ad2) Należy przyjąć do wyceny rozwiązania zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną PB, opracowane stwiorb ma oczywiście charakter pomocniczy jednakże nadrzędnym dokumentem pozostaje PB.

3. W pomieszczeniu nr 1.02 na rzucie jest informacja o żaluzjach prosimy o przekazanie zestawień żaluzji lub określenie wszystkich parametrów technicznych.

Ad3) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad3)

4. Prosimy o udostępnienie przedmiaru inwestorskiego

Ad4) Patrz odpowiedź zestaw 14 ad5)

5. Prosimy o zmianę terminu złożenia oferty na 03.07.2020 z uwagi na aktualną sytuację na rynku budowlanym,

Ad5) Zamawiający nie przychylił się do powyższej prośby. Zamawiający przyznaje, że aktualna sytuacja na rynku budowlanym bywa utrudniona, ale nie są to przeszkody tak znaczące aby decydować się na aż tak odległy termin składania ofert.

Zestaw nr 16

W związku z chęcią złożenia oferty w postępowaniu przetargowym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Czy w ofercie cenowej należy ująć dostawę i montaż suwnicy – jeżeli tak, proszę o podanie parametrów technicznych urządzenia.

Ad1) Nie, dostawa i montaż suwnicy nie jest w zakresie niniejszego postępowania

2. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie projektu geologii dla przedmiotowego zadania.

Ad2) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad1)

3. System symulacji deszczu i śniegu – proszę o potwierdzenie, że ten zakres jest nie objęty niniejszym postępowaniem.

Ad3) Nie, system symulacji deszczu i śniegu nie jest w zakresie niniejszego postępowania

4. Proszę o wyjaśnienie w jakim zakresie należy wykończyć pomieszczenia tuneli aerodynamicznych (posadzka, ściany, sufity) – czy to wchodzi w zakres zamówienia, czy też roboty te mają zostać wykonane w późniejszym etapie przez specjalistyczne firmy dostarczające urządzenia i wyposażenie tuneli.

Ad4) Tak, prace budowlane wykończeniowe pomieszczeń tuneli aerodynamicznych (posadzka, ściany, sufity) wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie wadium w formie gwarancji z kwalifikowanym podpisem elektronicznym?

Ad5) Zamawiający nie wyraża zgody.

6. Proszę o określenie jaki wysięg mają mieć profile elewacyjne. Zgodnie z STWiOR należy zastosować panele stalowe gięte o szerokości 20cm, 30cm, 40cm, 50cm, 60cm i wysokości 8cm, natomiast zgodnie z rysunkiem elewacji A-10 panele mają mieć maksymalny wysięg 30 cm?

Ad6) Zamawiający potwierdza, że panele (profile) elewacyjne mają mieć maksymalny wysięg do 30 cm (zgodnie z rysunkami dokumentacji technicznej). Należy rozpatrywać mając na uwadze nadrzędność projektu budowlanego nad STWiOR.

Zestaw nr 17

W nawiązaniu do przesłanych w dniu 20.05.2020 pytań do przetargu, poniżej ponawiamy prośbę o zmianę warunków umownych w następujących zakresach:

1. Umowa § 9 ust. 27 pkt. c). Wnosimy o doprecyzowanie zapisów, że wstrzymanie wypłaty z FV dotyczy tylko nieudokumentowanej części wynagrodzenia z danym Podwykonawcą a nie całości wypłaty z danej faktury Vat.

Ad1) Zamawiający podtrzymuje zapis tego paragrafu w nie zmienionym brzmieniu. Jeżeli teoretycznie zaistniałaby nieudokumentowana części wynagrodzenia z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, Zamawiający nie miałby wiedzy ani o fakcie jej istnienia ani o jej wysokości.

2. Umowa § 12 ust. 2 pkt. 1). Prosimy o potwierdzenie, że zarówno odbiór częściowy jak i końcowy zostaną dokonane w przypadku wad nieistotnych, nielimitujących odbiór. Termin na usunięcie wad zostanie uzgodniony pomiędzy Stronami z uwzględnieniem możliwości technicznych usunięcia wady.

Ad2) Tak, Zamawiający przystąpi do odbiorów częściowych jak i odbioru końcowego mimo stwierdzenia przypadków wad nieistotnych. Istotność wad będzie każdorazowo ustalana pomiędzy Stronami z uwzględnieniem możliwości technicznych i terminowych usunięcia tych wad.

3. Umowa § 16 ust. 1 pkt. 3). Prosimy o obniżenie kary do poziomu 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Ad3) Zamawiający nie przychyli się po powyższej prośbie.

4. Umowa § 16 ust. 1 pkt. 4). Prosimy o obniżenie kary do poziomu 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Ad4) Zamawiający nie przychyli się po powyższej prośbie.

5. Umowa § 16 ust. 1 pkt. 8). Prosimy o obniżenie całkowitego limitu kar do poziomu 10% wynagrodzenia brutto.

Ad5) Zamawiający nie przychyli się po powyższej prośbie.

Zestaw nr 18

Prosimy o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez ustosunkowanie się do następujących zagadnień.

1. Prosimy o udostępnienie specyfikacji suwnic.

Ad1) Patrz odpowiedź zestaw 16 Ad1)

2. Prosimy o podanie współczynnika izolacyjności akustycznej ślusarki okiennej.

Ad2)

3. Prosimy o udostępnienie dokumentacji przetargowej w formacie.dwg.

Ad3) Patrz odpowiedź zestaw 5 ad1)

4. Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej dla obiektów będących przedmiotem przetargu.

Ad4) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad1)

5. W związku z brakiem Projektu Wykonawczego prosimy o podanie zestawienia ciężarów planowanych urządzeń technologicznych (jak np. stół obrotowy z elementem badanym) oraz obciążeń technologicznych wynikających z działania maszyn (jak parcie wiatru na ściany tunelu).

Ad5) Patrz odpowiedź zestaw 14 ad27)

6. Prosimy o informację, czy w tunelach aerodynamicznych należy przewidzieć sufit rastrowy o rozmiarze oczka 100 mm (zgodnie z plikiem „wyciąg_OT_LAB_AERO_wykonczenie”), czy sufit listwowy, listwy szerokości 12 cm, rozstaw 3 cm (zgodnie z rysunkiem „A-07 1000X420”):
wyciąg_OT_LAB_AERO_wykonczenie:
W tunelach aerodynamicznych projektuje się sufit ażurowy rastrowy przeznaczony do wykonywania sufitów podwieszanych na zewnątrz budynku (ze względu na warunki prowadzenia badań w tunelach). Siatkę rastra tworzą elementy z blachy aluminiowej o przekroju „U”, o podstawie 10mm i wys. 23mm. Kolor RAL 7010.
Pole wypełniające – 1200x600 mm. Rozmiar oczka w osi profili - 100 mm. Rozmiar oczka w świetle: - 90 mm.

A-07 1000X420:

regulowany sufit powieszony panele PUZ.3.3.A/
(listwy szer. 12cm w rozstawie 3cm) na konstrukcji ramowej
(rozstaw ram = 150cm)

Ad6) Do oferty, w tunelach aerodynamicznych należy przyjąć sufit podwieszany zgodnie opisem wg załączonego do SIWZ pliku - wyciąg_OT_LAB_AERO_wykonczenie.pdf

Zestaw nr 21

- 1) Proszę o jednoznaczne wyjaśnienie wątpliwości jakie pojawiły się po zamieszczeniu odpowiedzi na pytania dotyczące dźwigu. Jeśli porównamy odpowiedzi i przesłaną aktualizację projektu budowlanego architektury to dalej nie wyjaśnione są rozbieżności jeśli chodzi o parametry windy:
- Liczba osób (w odpowiedziach = 20 , w projekcie = 100-135)
 - Wymiary drzwi (w odpowiedziach 2200x2800mm, w projekcie 2200x3000mm)
 - Podoszycie (w odpowiedziach 1200mm, w projekcie 1000mm)
 - Nadszycie (w odpowiedziach min. 4500mm, w projekcie min 3400mm)
 - Rodzaj napędu (w odpowiedziach hydrauliczny bądź elektryczny, w projekcie hydrauliczny)
 - Udźwig dla proponowanych wymiarów kabiny dźwigu to minimum 7,5t – czy należy zmniejszyć wymiar kabiny i przyjąć udźwig 3,8t czy założyć 7,5t i należy dopasować szyb windy do większego udźwigu.

Ad1) Zamawiający w odpowiedziach wskazał możliwość elastycznego ofertowania typu dostawy windy towarowo- osobowej) o napędzie hydraulicznym bądź elektrycznym stąd pojawiły się widełki wymiarowe. Udźwig docelowy urządzenia ma być nie większy niż 3,8t, liczba osób max. 20-24 (zależy od wytycznych DTR Producenta), min. wymiary drzwi wg projektu, zaś wymiany nadszycia i podszycia zgodnie z doбором konkretnego rozwiązania napędowego kabiny windy proponowanego w ofercie.

- 2) Proszę również o udostępnienie badań geologicznych do których jest odniesienie w projekcie.

Ad2) Patrz odpowiedź zestaw 13 ad1)

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych

[Signature]

mgr Zofia Gajewska

