



**FIRMA INŻYNIERYJNO-KONSULTINGOWA „ARCUS” S.C.**

43-190 MIKOŁÓW, UL. WOLNOŚCI 15

NIP: 635-170-53-73, REGON: 278327607

tel. (032) 322-50-05, 691-371-388 e-mail: arcus.sc@gmail.com

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

---

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PORADNI  
DLA POTRZEB PORADNI PULMONOLOGII I FTYZJATRII  
PRZY UL. ZJEDNOCZENIA 10 W CHORZOWIE**

---

### **ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

KOD CPV - 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki  
obiektów budowlanych; roboty ziemne

Inwestor:

**SZPITAL SPECJALISTYCZNY W CHORZOWIE**

ul. Zjednoczenia 10

41-500 Chorzów

Lokalizacja inwestycji:

Budynek Hepatologii, 41-500 Chorzów, ul. Zjednoczenia 10,

Kat. obiektu: XI, nr działki 4561/247, Obręb: Chorzów, Jedn. Ewid.: Chorzów

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**SPIS TREŚCI**

1. WSTĘP .....	15
1.1. Przedmiot ST .....	15
1.2. Zakres stosowania ST.....	15
1.3. Zakres robót objętych ST.....	15
1.4. Określenia podstawowe.....	15
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót .....	15
2. MATERIAŁY.....	15
3. SPRZĘT.....	15
4. TRANSPORT.....	15
5. WYKONANIE ROBÓT .....	15
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT .....	15
7. OBMIAR ROBÓT .....	16
8. ODBIÓR ROBÓT .....	16
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI .....	16
10. PRZEPISY ZWIĄZANE.....	16

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. Przedmiot ST**

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą: **Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową istniejących pomieszczeń w budynku Poradni dla potrzeb Poradni Pulmonologii i Ftyzjatrii przy ul. Zjednoczenia 10 w Chorzowie.**

#### **1.2. Zakres stosowania ST**

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

#### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu rozbiórkę następujących elementów w budynku:

- demontaż wyposażenia pomieszczeń (meble, urządzenia itp.),
- demontaż stolarki drzwiowej,
- demontaż/rozbiórka instalacji,
- rozbiórka miejscowych okładzin ściennych z płytek,
- robiórka stopni/schodów betonowych,
- rozbiórka wagi stalowej,
- wykucia otworów w stropie,
- rozebranie konstrukcji murowych z cegieł i pustaków na zaprawie cem. – wap.
- odbicie tynków wewnętrznych,
- wykucie bruzd i wnęk w ścianach z cegieł na zaprawie cem. – wap.
- usunięcie gruzu z budynku oraz wywóz na koncesjonowane składowisko.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz z określeniami podanymi w ST-00. „Wymagania ogólne”.

#### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inżyniera. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0. "Wymagania ogólne".

Wykonawca robót powinien uwzględnić fazowanie robót rozbiórkowych z uwagi na konieczność utrzymania komunikacji.

### **2. MATERIAŁY**

Materiały wbudowane nie występują.

### **3. SPRZĘT**

Sprzęt do wykonywania robót rozbiórkowych winien być dobrany przez Wykonawcę w projekcie organizacji robót i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Prace nad czynnymi obiektami można prowadzić przy użyciu lekkich młotów pneumatycznych lub elektrycznych.

### **4. TRANSPORT**

Transport sprzętu i odwóz gruzu dowolnymi środkami transportowymi. Odwóz gruzu na miejsce uzgodnione z Inwestorem. Zakłada się odległość transportu do 10 km.

### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji projekt technologii robót rozbiórkowych oraz projekt organizacji robót, uwzględniające wszystkie warunki w jakich prowadzone będą roboty.

- Prace rozbiórkowe prowadzić ręcznie oraz narzędziami - lekkimi młotami pneumatycznymi, elektrycznymi i narzędziami typu młot i przecinak.

### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Sprawdzeniu podlegają:

- zgodność prowadzenia robót z projektem technologii i organizacji robót rozbiórkowych.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**ST – 01. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

**7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiaru robót jest **1m<sup>3</sup>, 1m<sup>2</sup> i szt.** Płaci się za wykonaną ilość m<sup>3</sup>, m<sup>2</sup> i szt. prac rozbiórkowych/demontażowych elementów wg rzeczywistego obmiaru dokonywanego w trakcie prowadzenia robót. W cenę należy wliczyć koszt wykonania niezbędnych rusztowań i osłon zabezpieczających oraz koszty składowania gruzu.

**8. ODBIÓR ROBÓT**

Odbiorom podlegają:

- usunięcie gruzu z miejsc przeznaczonym do rozbiórki,
- załadunek na środki transportowe.

**9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Cena jednostkowa obejmuje zapewnienie niezbędnych czynników produkcji, wykonanie prac rozbiórkowych, a także odwóz gruzu wraz z kosztami jego składowania i oczyszczenie miejsca pracy.

**10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Nie występują.