



FIRMA INŻYNIERYJNO-KONSULTINGOWA „ARCUS” S.C.

43-190 MIKOŁÓW, UL. WOLNOŚCI 15

NIP: 635-170-53-73, REGON: 278327607

tel. (032) 322-50-05, 691-371-388 e-mail: arcus.sc@gmail.com

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PORADNI
DLA POTRZEB PORADNI PULMONOLOGII I FTYZJATRII
PRZY UL. ZJEDNOCZENIA 10 W CHORZOWIE**

ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

KOD CPV - 45320000-6 – Roboty izolacyjne

Inwestor:

SZPITAL SPECJALISTYCZNY W CHORZOWIE

ul. Zjednoczenia 10

41-500 Chorzów

Lokalizacja inwestycji:

Budynek Hepatologii, 41-500 Chorzów, ul. Zjednoczenia 10,

Kat. obiektu: XI, nr działki 4561/247, Obręb: Chorzów, Jedn. Ewid.: Chorzów

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

SPIS TREŚCI

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA.....	37
1.1.	Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	37
1.2.	Zakres Specyfikacji.....	37
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją.....	37
1.4.	Określenia podstawowe.....	37
1.5.	Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.....	37
1.5.1.	Dokumentacja.....	37
1.5.2.	Zabezpieczenie Terenu Budowy.....	37
1.5.3.	Ochrona przeciwpożarowa.....	37
1.5.4.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	37
1.5.5.	Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	37
1.5.6.	Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.....	37
1.5.7.	Ogrodzenia.....	37
1.5.8.	Zabezpieczenie interesów osób trzecich.....	37
2.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.....	37
2.1.	Ogólne wymagania dotyczące materiałów.....	37
2.2.	Przechowywanie i składowanie materiałów.....	38
2.3.	Transport materiałów.....	38
2.4.	Rodzaje wykorzystywanych materiałów.....	38
2.4.1.	Folia izolacyjna w płynie.....	38
2.4.2.	Materiały dodatkowe.....	38
3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.....	38
3.1.	Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.....	38
4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.....	38
5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.....	38
5.1.	Ogólne zasady wykonywania Robót.....	38
6.	DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.....	39
6.1.	Ogólne zasady kontroli jakości.....	39
6.2.	Kontrola jakości materiałów i wyrobów.....	39
7.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	39
7.1.	Ogólne zasady Przedmiaru Robót.....	39
7.2.	Ogólne zasady Obmiaru Robót.....	39
8.	ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.....	39
8.1.	Rodzaje odbiorów Robót.....	39
8.2.	Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.....	39
8.3.	Odbiory międzyoperacyjne i częściowe.....	39
8.4.	Odbiór końcowy.....	40
9.	ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	40
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA.....	40
10.1.	Dokumentacja projektowa.....	40
10.2.	Dokumenty związane.....	40

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą: **Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową istniejących pomieszczeń w budynku Poradni dla potrzeb Poradni Pulmonologii i Ftyzjatrii przy ul. Zjednoczenia 10 w Chorzowie.**

1.2. Zakres Specyfikacji.

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych a przewidzianych dokumentacją projektową.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.

W ramach prac remontowych przewiduje się wykonanie następujący zakres robót:

- Izolacje przeciwwilgociowe z folii w płynie.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych Robót są przedstawione w Dokumentacji Projektowej.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST - 0 "Wymagania ogólne".

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

1.5.1. Dokumentacja.

Prace remontowe prowadzić według zaleceń zawartych w:
Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.7. Ogródnienia.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

1.5.8. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.3. Transport materiałów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

2.4. Rodzaje wykorzystywanych materiałów.

2.4.1. Folia izolacyjna w płynie

- Baza: modyfikowana dyspersja żywicy syntetycznej
- Kolor: szary
- Gęstość: $1,55 \pm 10\%$ kg/dm³
- Konsystencja: pasta
- Temperatura stosowania: od +5°C do +25°C
- Czas schnięcia pierwszej warstwy: 90 min.
- Czas schnięcia drugiej warstwy: 2 godz.
- Mocowanie płytek: po ok. 4 godz. od nałożenia ostatniej warstwy
- Giętkość powłoki: brak rys i pęknięć w temp. +5°C na wałku o średnicy 30 mm
- Wodoszczelność powłoki – przesiąkliwość: brak przecieku przy działaniu słupa wody o wysokości 1000 mm w ciągu 24 h
- Wydłużenie względne powłoki przy maksymalnej sile rozciągającej: $\geq 13\%$
- Maksymalne naprężenie rozciągające powłoki: ≥ 5 MPa
- Przyczepność do podłoża zagruntowanego: betonowego $\geq 3,0$ MPa
z płyt gk $\geq 0,5$ MPa
z płyt OSB $\geq 0,5$ MPa
- Odporność na powstawanie rys w podłożu: brak pęknięć przy szerokości rysy do 0,7 mm
- Emisja lotnych związków organicznych: brak emisji powyżej dopuszczalnych stężeń
- Orientacyjne zużycie (dwie warstwy): ok. 1,1 kg/m²

2.4.2. Materiały dodatkowe

- Taśma uszczelniająca w narożach zatapia w pierwszej warstwie folii.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

- Izolacje powinny stanowić ciągły i szczelny układ jedno lub wielowarstwowy oddzielający budowlę lub jej części od wody.
- Izolacje powinny ściśle przylegać do izolowanego podkładu. Nie powinny pękać a ich powierzchnia powinna być gładka bez lokalnych wgłębień lub wybrzuszeń.
- Miejsca przechodzenia przez warstwy izolacyjne wszelkich przewodów instalacyjnych i elementów konstrukcyjnych (np. słupów) powinny być uszczelnione w sposób wykluczający przeciekanie wody między tymi przewodami lub elementami i izolacją.
- Izolacje wodochronne powinny być wykonywane w warunkach umożliwiających prawidłową realizację, a mianowicie:
 - Po ukończeniu robót poprzedzających roboty izolacyjne,

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- Po należytych obniżeniu poziomu wód gruntowej, jeśli zachodzi taka potrzeba,
- Podczas robót izolacyjnych należy chronić układane warstwy izolacji przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz możliwością zawilgocenia i zalania wodą.
- Nierozciągniętą folię należy nakładać za pomocą pędzla lub wałka.
- Aby otrzymać wodoszczelne zabezpieczenie podłoża, konieczne jest nałożenie przynajmniej dwóch warstw powłoki uszczelniającej o łącznej grubości około 1,0 mm. Pierwszą warstwę należy zawsze nakładać za pomocą pędzla.
- Nakładanie drugiej warstwy można wykonać po ok. 90 min. Warstwy należy nanosić krzyżowo. Każdą kolejną warstwę nakładać po wyschnięciu warstwy poprzedniej.

6. DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z KONTROLĄ BADANIAM I ODBIÓREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

6.2. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMARU ROBÓT BUDOWLANYCH.

7.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest 1 m² powierzchni izolacji – folii, izolacji bitumicznych, wełny mineralnej.

7.2. Ogólne zasady Obmiaru Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH.

8.1. Rodzaje odbiorów Robót.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

8.3. Odbiory międzyoperacyjne i częściowe.

- Odbiór izolacji przeciwwodnych powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:
 - Po dostarczeniu na budowę materiałów izolacyjnych;
 - Po wykonaniu każdej warstwy izolacyjnej w izolacjach wielowarstwowych;
 - Podczas uszczelniania i obrabiania szczelin dylatacyjnych i miejsc wrażliwych na przecieki;
- Odbiór po wykonaniu każdej warstwy izolacji przeciwwilgociowej powinien obejmować:
 - Sprawdzenie ciągłości warstwy izolacyjnej;
 - Sprawdzenie poprawności i dokładności obrobienia naroży, miejsc przenikania przewodów i innych elementów przez izolację oraz innych miejsc wrażliwych na przecieki;
 - Rejestrację wszelkich usterek (uszkodzeń mechanicznych izolacji, pęcherzy, sfaldowań, odspojień, niedoklejenia zakładów itp.)
- Odbiór częściowy robót termoizolacyjnych należy przeprowadzić w następujących fazach robót:
 - Po dostarczeniu materiałów na budowę;
 - Po ułożeniu warstwy ocieplającej;
- Odbiór wykonanej warstwy ocieplającej powinien obejmować:
 - Sprawdzenie czy rodzaj i jakość materiałów są zgodne z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, niniejszej ST;
 - Sprawdzenie grubości warstwy ocieplającej;

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
ST – 05. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- Sprawdzenie czy materiał termoizolacyjny nie uległ zawilgoceniu;
- Sprawdzenie ciągłości warstwy izolacyjnej oraz prawidłowości ułożenia;

8.4. Odbiór końcowy.

- Odbiór końcowy izolacji powinien polegać na sprawdzeniu:
 - Ciągłości izolacji i jej zgodności z Dokumentacją Projektową oraz niniejszymi ST;
 - Występowania ewentualnych uszkodzeń;
- Do ostatecznego odbioru izolacji należy przedłożyć:
 - Dokumentację Projektową;
 - Dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów;
 - Protokoły z odbiorów częściowych;
 - Dziennik Budowy;
- Z odbioru końcowego izolacji należy sporządzić protokół, w którym powinna być zawarta ocena jakościowa zabezpieczeń. Jeżeli w trakcie odbioru robót stwierdzono usterki lub wadliwość wykonania robót powinno to być zaznaczone w protokole wraz z określeniem trybu postępowania przy dokonywaniu napraw. Odbiór końcowy może w takim przypadku być dokonany dopiero po usunięciu usterek lub naprawieniu zakwestionowanej izolacji lub jej fragmentu.
- Odbiór ostateczny prac izolacyjnych powinien polegać na sprawdzeniu wyników odbiorów międzyfazowych oraz sposobu zabezpieczenia warstwy termoizolacyjnej przed zawilgoceniem opadami atmosferycznymi.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa.

Patrz ST – 0 „Wymagania ogólne”.

10.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I „Budownictwo Ogólne”
- Ustawa z dnia 13.06.2013 Dz. U. poz. 898 o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności
 - Zalecane normy: Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN),