

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

### **ROBOTY BUDOWLANE**

**CPV 45453000 – 7    Roboty remontowe i renowacyjne**  
**CPV 45000000 – 7    Roboty budowlane**

#### **INWESTOR:**

**Gmina Pokrzywnica**  
**Aleja Jana Pawła II nr 1**  
**06 – 121 Pokrzywnica**

*Opracował: mgr inż. Elżbieta Seweryńska*

*czerwiec 2021*

Spis zawartości:

## **I.1. Wstęp**

## **I.2. Opis inwestycji**

I.3.1 Przedmiot Inwestycji i program użytkowy

I.3.2 Lokalizacja inwestycji

I.3.3. Zakres inwestycji

## **I.4 Wykaz specyfikacji technicznych**

### **I.1. Wstęp**

**Nazwa inwestycji:** Modernizacja budynku remizy pod potrzeby świetlicy wiejskiej w Łępicach w części dotyczącej robót wewnętrznych oraz zagospodarowania terenu

**Adres:** dz. nr ew. 32/1 i 32/2 we wsi Łępace gm. Pokrzywnica

**Inwestor :** Gmina Pokrzywnica

**Adres:** Al. Jana Pawła II nr 1, 06 -121 Pokrzywnica

### **I.2. Opis inwestycji**

#### **I.2.1. Przedmiot Inwestycji i program użytkowy**

Budynek remizy przeznaczony do modernizacji na potrzeby świetlicy wiejskiej jest budynkiem parterowym, murowanym z pustaków żużlowych 24cm niepodpiwniczony. Budynek o dachu dwuspadowym.

**ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH POWIERZCHNI:**

	<b>Istniejąca</b>	<b>Po modernizacji</b>
Powierzchnia zabudowy:	302,00m <sup>2</sup>	Bez zmian
Powierzchnia użytkowa:	249,83m <sup>2</sup>	261,00m <sup>2</sup>
Kubatura:	1488,00m <sup>3</sup>	Bez zmian

**PROGRAM UŻYTKOWY PO MODERNIZACJI :**

<b>KONDYGNACJA</b>	<b>NAZWA POMIESZCZENIA</b>	<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA</b>
<b>PARTER</b>	PRZEDSIONEK	9,63 m <sup>2</sup>
	SALA NR 1	64,12 m <sup>2</sup>
	SALA NR 2	134,70 m <sup>2</sup>
	KUCHNIA	19,36 m <sup>2</sup>
	KORYTARZ	13,48 m <sup>2</sup>
	KOTŁOWNIA	6,26 m <sup>2</sup>
	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,49 m <sup>2</sup>
	WC MĘSKI	3,98 m <sup>2</sup>
	WC DAMSKI	3,98 m <sup>2</sup>
	<b>RAZEM PARTER:</b>	<b>261,00 m<sup>2</sup></b>

Niniejsze opracowanie dotyczy wykonania robót wewnętrznych i zagospodarowanie terenu ( mała architektura i wyposażenie siłowni plenerowej ) w ramach inwestycji „Modernizacja budynku remizy pod potrzeby świetlicy wiejskiej w Łępicach”

**I.2.2. Lokalizacja**

dz. nr ew. 32/1 i 32/2 we wsi Łépice gm. Pokrzywnica

**I.2.3. Zakres inwestycji**

**Roboty budowlane wewnętrzne**

- roboty rozbiórkowe - 32,48 m<sup>3</sup>

- ławy fundamentowe pod nowe ściany 25 cm ( 2,19 m3) i ścianki wewnętrzne 12 cm ( 10,84 m2) z izolacją pw
- roboty murowe, nowe ścianki i zamurowania - ściany 24 cm -15,87 m2, ścianki 12 cm 53,85 m2; uzupełnienia - 1,81 m3
- elementy wylewane żelbetowe - wieniec na nowej ścianie gr. 25 cm - 0,35 m3
- nadproża nad wykutymi otworami w ścianach gr. 32 cm ( np. 2 x I140NP) w kuchni i korytarzu - belki stalowe zabezpieczone antykorozyjnie - 14,20 m
- wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniach - kratki 6 szt., obudowa przewodów płytami g-k ( WC) -2,08 m2
- parapety wewnętrzne PCV - 10 szt.
- stolarka drzwiowa wewnętrzna - drzwi wewnętrzne w wiatrołapie dwuskrzydłowe, drzwi wewnętrzne -6 szt, drzwi do kotłowni EI 30 - 1 szt.
- podkłady pod posadzki z ociepleniem ( styropian 10 cm) - 261,03 m2
- posadzki gres -29,34 m2
- tynki wewnętrzne - 515,88 m2
- glazura -123,64 m2
- roboty malarskie - 392,24 m2

#### **Zagospodarowanie terenu**

- dostawa i montaż lamp solarnych parkowych ( 5 szt)
- mała architektura ( ławki - 4 szt; i kosze do segregacji śmieci ( 2 kpl) , tablica ilustrująca segregację i regulamin korzystania z siłowni ) i wyposażenie siłowni plenerowej ( wahadło - 1 szt., wyciąg górny i wycisk - 1 kpl , orbitek - 1 szt.)

### **I.3. Wykaz specyfikacji technicznych**

Lp.	Nr specyfikacji	Nazwa specyfikacji	Strona	
			od	do
1.	B-00.00.00	Wymagania ogólne	6	15
2.	B-01.00.00	Roboty rozbiórkowe	16	19
3.	B-02.00.00	Beton konstrukcyjny	20	44
4.	B-03.00.00	Beton niekonstrukcyjny	45	46
5.	B-04.00.00	Zbrojenie	47	61
6.	B-05.00.00	Roboty murowe	62	70
7.	B-06.00.00	Nadproża stalowe	71	75
8.	B-07.00.00	Tynki	76	81
9.	B-08.00.00	Podłoża pod posadzki	82	93
10.	B-09.00.00	Posadzki gres	94	98
11.	B-10.00.00	Glazura	99	103
12.	B-11.00.00	Stolarka drzwiowa	104	107
6.	B-12.00.00	Roboty malarskie	108	111
7.	B-13.00.00	Zagospodarowanie terenu	112	123

***Uwaga:***

***Powołane normy i przepisy należy zweryfikować pod względem aktualności z chwilą ich stosowania.***