**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu………………………… w Krakowie w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez negocjacji

pomiędzy

Akademią Górniczo-Hutniczą im. Stanisława Staszica z siedzibą w Krakowie, Al. Mickiewicza 30, 30-059 Kraków, Wydział ……………….

reprezentowaną przez:

Dziekana Wydziału - ………………………

zwaną w treści umowy Zamawiającym

a

Panią/Panem ……………………………………..…………. zamieszkałą/łym: …………………………………………. …………………………………………

lub

Panią/Panem …………………………… wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………………… z siedzibą ………………………………., NIP:………….

……….., REGON ……………………….

zwanym/ą w treści umowy Wykonawcą.

łącznie zwanymi Stronami.

 § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie otworowych wymienników ciepła na terenie Zespołu Pałacowo-Parkowego AGH w Młoszowej - KC-zp.272-14/22”.**
2. Szczegółowy zakres prac został określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz załącznikach do SWZ tj. specyfikacji technicznej otworów, lokalizacji otworów stanowiących załącznik nr 1 niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje:

1) Etap 1 w tym:

* Opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji niezbędnej do zrealizowania prac wiertniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. projektu robót geologicznych i planu ruchu zakładu górniczego, uzgodnienie ww. dokumentacji oraz przedłożenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatwierdzenie przez organy administracji ww. opracowań i/lub brak sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót geologicznych,
* Uzyskanie zezwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie na prowadzenie prac wiertniczych na ww. terenie,
* Wykonanie projektu zagłowiczenia otworów centrycznych.

2) Etap 2 w tym:

* Wykonanie 18 otworów wiertniczych oznaczonych w załączniku nr 10 do SWZ nazwami LG-1c do LG-18c wraz z przeprowadzeniem, w trakcie ich wykonywania, pomiarów parametrów technologicznych wiercenia.
* Zaadaptowanie otworów wiertniczych na otworowe wymienniki ciepła,
* Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP po spełnieniu przesłanek wymienionych w tym przepisie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na kwotę………………..
3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego lub osób trzecich w toku realizacji prac z winy Wykonawcy, naprawienia go oraz /i doprowadzenia do stanu poprzedniego,

- w przypadku wyrządzenia szkód osobom trzecim zaspokojenia ich ewentualnych roszczeń,

- do utrzymania w należytym porządku terenu, na którym są realizowane prace wiertnicze a po ich zakończeniu do jego uporządkowania.

1. Przedmiot umowy wykonywany jest w ramach projektu POLNOR (BHEsINNO).

 § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać przedmiot umowy w dwóch etapach, w następujących terminach:

- I etap do ………………………. , II etap do ……………………….

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, w tym przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: ………. zł brutto zł (słownie: ………………………………), na które składa się wynagrodzenie za prace określone w:
	1. §1 ust. 3, pkt 1), obejmujących ETAP 1 – nie więcej niż 5% kwoty całości wynagrodzenia: ………………….zł
	2. §1 ust. 3, pkt 2), obejmujących ETAP 2- pozostała część z całości wynagrodzenia: ………………….zł
2. Należność płacona będzie po wykonaniu danego etapu, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów o których mowa w art. 96b ust. 1) Ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Ustalenia dokonane w trakcie odbioru przedmiotu umowy lub jego części winny być ujęte w protokole zdawczo-odbiorczym, stanowiącym podstawę do dokonania rozliczeń finansowych. Ustalenia te powinny w szczególności dotyczyć:
	* 1. oceny zgodności wykonania pracy z postanowieniami umowy,
		2. ewentualnej konieczności dokonania poprawek i uzupełnień.
4. Poprawki i uzupełnienia pracy lub jego części Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie uzgodnionym przez obie strony w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
5. Wykonawca winien udzielić pełnej gwarancji na prace będące przedmiotem zamówienia na okres ………. miesięcy liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia (sumarycznej głębokości otworów i długości otworowych wymienników ciepła) o maksymalnie 20% w stosunku do wartości podstawowego zakresu umowy.

 § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia (przez siebie lub przez podwykonawcę) w oparciu o umowę o pracę w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), osób wykonujących czynności polegające na wykonaniu prac wiertniczych objętych przedmiotem Umowy.
2. W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 Kodeksu pracy, o których mowa powyżej, na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji Umowy Wykonawca winien udokumentować fakt zatrudnienia, poprzez przedłożenie przez Wykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę osób wykonujących ww. czynności, potwierdzających w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj wykonywanych czynności, okres zatrudnienia, pracodawcę (**pozostałe dane osobowe dotyczące pracownika należy zaczernić)** lub inne dokumenty zawierające w/w informacje potwierdzające zatrudnienie osób wykonujących ww. czynności. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez wykonawcę budzą wątpliwości, co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w §2 ust. 2 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych:

1) za zwłokę w wykonaniu danego etapu w wysokości 0,2% wynagrodzenia za dany etap, co do którego wystąpiła zwłoka za każdy dzień zwłoki;

 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze pracy lub jej części oraz w okresie rękojmi w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia określonego w §2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;

3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia określonego w §2 ust. 2.

4) jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających fakt zatrudnienia osób wskazanych do czynności wymienionych w §3 ust. 1 (w tym także dodatkowych dokumentów na żądanie Zamawiającego) albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia nie potwierdzą wymaganego zatrudnienia, Wykonawca zapłaci za każdy nie przedłożony dokument lub wyjaśnienie zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wymienione w §3 ust. 1, w wysokości **4 000,00** złotych za każdą ww. osobę.

3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.

4. Zamawiający może potrącić kary umowne z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy.

 § 5

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa § 2 Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, itp. i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3.
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
3. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do ww. utworów lub ich części będzie mógł korzystać z utworów w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
4. utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
5. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
6. wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
7. wprowadzanie do pamięci komputera,
8. wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu przez Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
9. udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
10. wielokrotne wykorzystywanie do innych opracowań i realizacji
11. rozpowszechnianie w dowolny inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, rozpowszechnianie w Internecie, publikowanie części lub całości, opracowania,
12. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
13. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
14. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium i ilości egzemplarzy.
15. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem utworu w ramach umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
16. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
17. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
18. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
19. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1 nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.
20. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z działalnością Zamawiającego oraz informacji uzyskanych w trakcie lub w związku z realizacją niniejszej umowy niezależnie od źródła ich przekazania, o ile informacje te i dane nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów.

2. Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ust. 1 trwa zarówno w trakcie obowiązywania umowy, jak również po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

 § 7

Dokumenty, które Wykonawca winien dostarczyć w dniu odbioru końcowego:

1. karty gwarancyjne;
2. deklaracje właściwości użytkowych lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały;
3. protokoły z przeprowadzonych pomiarów (próby i pomiary szczelności);
4. inwentaryzację geodezyjną zgłoszoną do właściwego powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
5. dokumentację geologiczną,
6. inne wymagane przepisami prawa w zakresie przedmiotu zamówienia;
7. kompletna dokumentacja powykonawcza powinna być przekazana Zamawiającemu w formie „papierowej” oraz elektronicznej (na płycie CD/DVD lub na Pendrive`ie);
8. wyniki pomiarów parametrów wiercenia (załącznik nr 12).

§ 8

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości bądź w części w następujących sytuacjach:
	1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
	2. w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę (konsorcjum, spółka cywilna);
	3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy;
	4. Wykonawca przerwał realizację prac będących przedmiotem każdego z ETAPÓW umowy bez uzasadnienia oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż dwa tygodnie;
	5. Wykonawca nie wykonał przedmiotu Umowy w terminie określonym w §2 i (Zamawiający uprawniony jest odstąpić od Umowy bez konieczności wyznaczenia dodatkowego terminu);
	6. Wykonawca nie rozpoczął prac projektowych, opóźnia się z ich realizacją i postęp prac jest zbyt wolny, dający podstawę do uzasadnionego przewidywania, że dokumentacja projektowa nie zostanie opracowana w terminie umownym, nie przejął placu budowy, nie rozpoczął, porzucił, opóźnia się z realizacją robót, wykonuje roboty niezgodnie z Harmonogramem, kiedy faktyczny postęp pracy jest zbyt wolny, dający podstawę do uzasadnionego przewidywania, że zakończenie robót nie nastąpi w ustalonym terminie i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do terminowej realizacji nie nastąpiła poprawa, chyba, że opóźnienie nie nastąpiło z winy Wykonawcy;
	7. jeżeli Wykonawca wykonywał prace objęte przedmiotem Umowy w sposób nienależyty, niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, niezgodnie z dokumentacją projektową na podstawie której należy wykonać prace, obowiązującymi przepisami prawa i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
	8. w przypadku rozwiązania umowy konsorcjum przez co najmniej jednego z członków konsorcjum;
	9. Wykonawca nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 lit. b)÷i) powinno nastąpić w ciągu 7 dni od zaistnienia określonego zdarzenia lub uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
4. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1 lit. b), c), Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia tego zdarzenia, bądź od powzięcia wiadomości o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy przez jego wierzyciela.

§ 9

1. 1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. 2. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 454 oraz 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. 3. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy w następującym zakresie:
	1. **wysokości wynagrodzenia** w przypadku:
		1. zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy. Zmiana wynagrodzenia będzie obowiązywała od daty zawarcia aneksu na podstawie wniosku Wykonawcy złożonego po wejściu w życie ww. przepisów i wykazaniu przez Wykonawcę wpływu zmian na koszty wykonania przedmiotu Umowy. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
		2. ograniczenia zakresu prac objętych niniejszą Umową w razie stwierdzenia braku konieczności wykonywania części zamówienia, ujętych w dokumentacji i SWZ, przy czym Zamawiający gwarantuje wykonanie minimum 80% wartości umowy określonej w ofercie Wykonawcy.
	2. **terminu realizacji przedmiotu Umowy,** gdy jest ona spowodowana**:**
		1. siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym;
		2. zmiany zakresu prac objętych niniejszą Umową w przypadku zastosowania zmian opisanych w pkt.4);
		3. koniecznością wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron lub aktualizacją rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny;
		4. koniecznością wykonania usług określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych o ile zostały wskazane w SWZ oraz ogłoszeniu wpływających na termin wykonania prac objętych niniejszą Umową podstawową;
		5. następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, związanych z przekroczeniem obowiązujących terminów wydawania lub odmowy wydania, zezwoleń, uzgodnień;
		6. następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
		7. trudnościami w nabyciu materiałów i urządzeń wynikającymi z długotrwałego spadku podaży tych towarów lub innych przyczyn niezależnych od obu Stron Umowy.
	3. **kolejności i terminu wykonania prac**;
	4. **materiałów, urządzeń, prac oraz rozwiązań technicznych i technologicznych**, przy czym zmiana taka może być spowodowana:
		1. koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji na podstawie której należy wykonać roboty stanowiącą załącznik do SWZ, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem albo wadliwym lub nieterminowym wykonaniem przedmiotu Umowy;
		2. koniecznością zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
		3. koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji;
		4. zmianami rozwiązań ujętych w dokumentacji na podstawie której należy wykonać roboty stanowiącą załącznik do SWZ, spowodowanymi koniecznością wprowadzenia modyfikacji dokumentacji podyktowanymi koniecznością racjonalizacji konkretnych rozwiązań zwiększających walory użytkowe obiektu, będącego przedmiotem Umowy, o ile ta modyfikacja nie zmieni parametrów przedsięwzięcia/zadania;
	5. **osób przewidzianych do realizacji przedmiotu Umowy przez Strony** pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały co najmniej takie uprawnienia, które potwierdzają spełnienie warunku w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie osób;
	6. **zmiana Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy, wprowadzenie nowego Podwykonawcy, powierzenie określonego zakresu Podwykonawcy lub zmiany zakresu części prac powierzonych Podwykonawcy**
	7. **zmiany zakresu Umowy spowodowanej następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów,** związanych z odmową wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień, będących następstwem okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy.
	8. **zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy.**
4. 4. Dopuszcza się również możliwość zmiany Umowy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
5. 5. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
6. Warunkiem dokonania zmian, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, **obliczenie kosztów zmian zgodnie z zasadami określonymi w ust. 7, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy**, opis wpływu zmiany na termin realizacji.
7. 7. **Podstawę obliczenia kosztów zmiany mającej wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie zatwierdzony przez Zamawiającego:**
	* 1. Kalkulacja cenowa Wykonawcy.
8. 8. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 3 pkt. 2) termin zakończenia prac może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

§10

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

 DYSPONENT ŚRODKÓW