woj.: śląskie
powiat: lubliniecki
Jednostka ewidencyjna: 240708_5
obręb: 240708_5.0003 (LUBSZA)
Arkusz mapy: 4
Działka nr 114/7 przy ulicy Szkolnej
godło mapy: 6.137.29.05.3; 6.137.29.10.1

WGK.6642.1.1298.2019

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich „2000".
Poziom odniesienia Kronsztadt 86.

Badanie KW działki 114/7 wykazało brak służebności gruntowych.

Dla działki 114/7 obowiązuje MPZP -Uo

Granice działek ewidencyjnych wkreślono na podstawie digitalizacji rastra mapy ewidencyjnej skalibrowanego na szczegóły terenowe.
Należy je trakotwać orientacyjnie (BPP-5; ZRD-7).
*Niniejsza mapa **nie** może służyć do projektowania budynków sytuowanych w odległości mniejszej niż 4,0 m od granic działki 114/7.*
W celu wykorzystania granic należy wznowić lub ustalić je na gruncie.

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których materiały zawiera operat techniczny wpisany do rejestru materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA LUBLINIECKI
Identyfikator materiału zasobu	P.2407. 2020. 2
Data wpisania do rejestru materiałów zasobu	03. 01. 2020
Inne informacje dotyczące materiału zasobu	

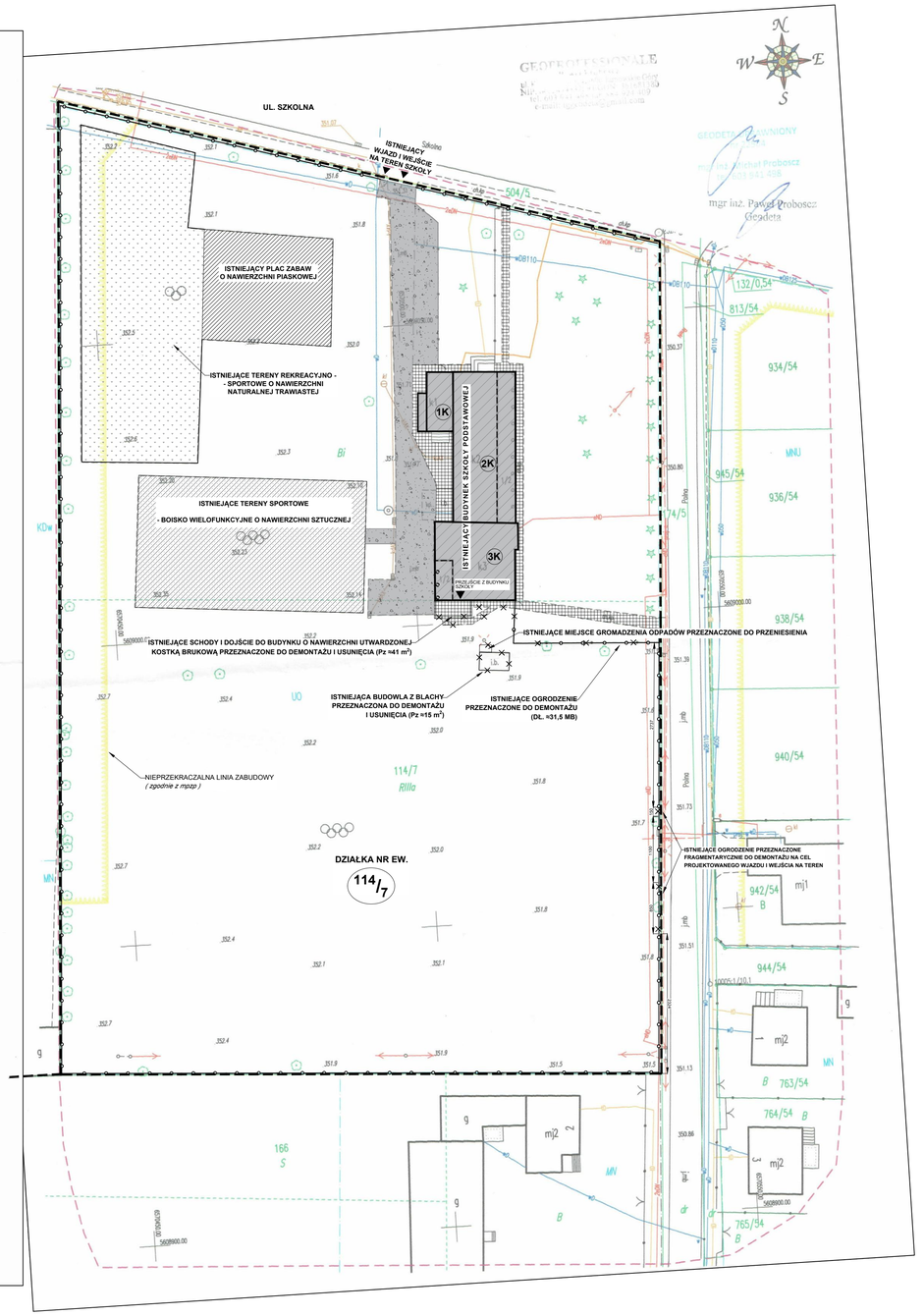
Z up. STAROSTY
Maria Ruś
Inspektor
w Wydziale Geodezji i Kartografii

Legenda:
- zakres opracowania
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- nieprzekraczalna linia zabudowy (wyznaczona przez podstawy trójkątów)

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Michał Proboscz
tel. 503 941 498

mgr inż. Paweł Proboscz
Geodeta

Lubsza, dnia 10.12.2019r



ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI - STAN ISTNIEJĄCY

0m | 10m | 25m | 50m

Skala 1:500

Na wniosek inwestora oraz za zgodą projektanta dopuszcza się stosowanie materiałów o parametrach nie gorszych niż projektowane.

POTWIERDZENIE PRZEZ PROJEKTANTA ZGODNOŚCI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OZNACZENIA:

- GRANICA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY
- ...K ILOŚĆ KONDYGNACJI
- ISTNIEJĄCE TERENY REKREACYJNO - SPORTOWE O NAWIERZCHNI NATURALNEJ TRAWIASTEJ
- ISTNIEJĄCE BOISKO O NAWIERZCHNI SZTUCZNEJ PERFOROWANEJ
- ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW O NAWIERZCHNI PIASKOWEJ
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOMUNIKACJI KOŁOWEJ
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE NAWIERZCHNI CHODNIKÓW
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE TERENU
- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU I USUNIĘCIA

BILANS POWIERZCHNI TERENU OPRACOWANIA:

LP	Nazwa	Stan istniejący
1	Pow. działki nr ew. 114/7	15 000 m²
2	Pow. zabudowy (Pz) - istniejący budynek szkoły - istniejąca budowa z blachy	501,60 m² 486,60 m² 15 m²
3	Pow. biologicznie czynna	12 544,0 m²
4	Pow. utwardzeń, placów, chodników, dojazdów oraz terenów sportowych i rekreacyjnych	477 m² - nawierzchnia utwardzona komunikacji kołowej, 261 m² - nawierzchnia utwardzona przy budynku szkoły przy WEJŚCIU, 2,4 m² - nawierzchnia utwardzona przy WEJŚCIU, 530 m² - boisko o nawierzchni syntetycznej, 357 m² - plac zabaw o nawierzchni piaskowej, 1 682 m² - tereny rekreacyjno - sportowe o nawierzchni naturalnej trawiastej, RAZEM = 3 009,4 m² w tym nawierzchnia utwardzona = 1 304,4 m²
5	Wsk. zabudowy	0,0334 = 3,34 %
6	Wsk. intens. zabudowy	0,0741 = 7,41 %
7	Wsk. pow. biol. czynnej	0,8363 = 83,63 %

AARZ ATELIER ARCHITEKTURY Radosław Żubrycki
ATELIER ARCHITEKTURY RADOSŁAW ŻUBRYCKI
ul. Św. Jana 9a 59-800 Żgorzelec biuro@aarz.pl tel. 514482382

BRANŻA	ETAP PROJEKTOWY	SKALA RYSUNKU	NR ZAŁĄCZNIKA
	PW	1:500	Z00

NAZWA I ADRES ZADANIA — DATA | PAŹDZIERNIK 2019

BUDOWA SALI SPORTOWEJ WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ŁUBSZY

ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA O NR EW. 114/7, OBRĘB ŁUBSZA, GMINA WOŹNIKI, POWIAT LUBLINIECKI, WOJEWÓDZTWO ŚLĄSKIE

ZAWARTOŚĆ RYSUNKU:

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI - STAN ISTNIEJĄCY

ARCHITEKTURA - PROJEKTANT: — PODPIS

Mgr inż. arch. Radosław Żubrycki Nr upr. 89/LUBO/2014/GW upr. budowlane w spec. architektonicznej bz

STRONA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ NIE STANOWI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ I NIE MOŻE BYĆ WYKORZYSTYWANY NA CELE PROWADZENIA BUDOWY ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO BUDOWLANE

DOKUMENTACJA ORYGINALNA

* DOKUMENTACJA CHRONIONA PRAWEM AUTORSKIM