

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu r. w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod Nr....., w Rzeszowie pomiędzy:

Politechniką Rzeszowską im. Ignacego Łukasiewicza z siedzibą w Rzeszowie przy Alei Powstańców Warszawy 12, zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez :

1.
2.

a
działającym na podstawie (KRS, lub inne dokumenty)
nr, NIP:, mającym swoją siedzibę w
ul. nr zwanym dalej w tekście "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

- 1.....
- 2.....

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **Budowa boiska do koszykówki 3x3 zlokalizowanego na terenie Politechniki Rzeszowskiej na działce nr 1775/75 obr 207, przeprowadzona w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z dokonaniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Rzeszowie.**
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

2.1. Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym:

- I. **Projekt Budowlany** opracowany zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i spełniającego wymagania Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 11 września 2020 r., poz. 1609 z późn. zm.).

Projekt zagospodarowania terenu oraz Projekt architektoniczno-budowlany należy wykonać w ilości 4 egzemplarzy w formie pisemnej (każdy), w tym: 3 egzemplarze w formie pisemnej dla organu administracyjnego + kserokopia 1 egzemplarza z pieczęciami organu administracyjnego.

Projekt techniczny wykonać w 4 egzemplarzach w formie pisemnej.

Całość dokumentacji Projektu budowanego dostarczyć w 2 egzemplarzach w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD).

- II. **Projekt Wykonawczy**, obejmujący konieczne do wykonania inwestycji uszczegółowienie projektu budowlanego. Część rysunkową należy rozszerzyć w stosunku do projektu budowlanego o elementy istotne z punktu widzenia potrzeb przyszłego procesu wykonawstwa robót budowlanych, co najmniej o: przekroje poprzeczne, rysunki konstrukcyjne, szczegóły konstrukcyjne.

Projekt wykonawczy należy wykonać w ilości 4 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD).

- III. **Specyfikacje Techniczne** wykonania i odbioru robót budowlanych, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać w ilości 3 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD).

IV. Przedmiary Robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych (pozycje z wyszczególnionymi katalogami KNR). Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1609 z późn. zm.)

Przedmiary robót należy wykonać i dostarczyć w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD).

Wersję elektroniczną przedmiarów dostarczyć w formacie .pdf, .xml i .ath (umożliwiającym wczytanie przedmiarów bezpośrednio do dowolnego programu kosztorysowego).

V. Kosztorysy Inwestorskie należy opracować na podstawie przedmiarów robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389 z 2004r).

Kosztorysy inwestorskie należy wykonać i dostarczyć w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarzach w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD). Wersję elektroniczną kosztorysów dostarczyć w formacie .pdf, .xml i .ath (umożliwiającym wczytanie przedmiarów bezpośrednio do dowolnego programu kosztorysowego)

VI. Wartość Kosztorysowa Inwestycji sporządzona z wykorzystaniem wielobranżowych kosztorysów inwestorskich własnego autorstwa w układzie grup kosztów wskazanych w „Środowiskowych zasadach obliczania wartości kosztorysowej inwestycji budowlanej”.

Wartość Kosztorysową Inwestycji należy wykonać w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 2 egzemplarzach w formie elektronicznej edytowalnej i nieedytowalnej (płyty CD).

2.2. Dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do Wydziału Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Rzeszowie.

2.3. Wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska 3x3, w tym:

- budowa boiska,
- wymalowanie linii do gry,
- dostawa i montaż piłkochwyków,
- wykonanie chodnika – dojścia do boiska.

z zapewnieniem:

- a) Wykonania robót według dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z Opisu Przedmiotu Zamówienia, Specyfikacji Warunków Zamówienia i oferty Wykonawcy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
- b) Prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo zgodnie z “Instrukcją zabezpieczenia prac niebezpiecznych pożarowo” stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w obiektach i na terenie Zamawiającego.

3. Dokumentację należy przekazać:

- w wersji edytowalnej: w formacie CAD (.dwg; .dgn; .dxf) oraz Word i Excel oraz, w przypadku przedmiarów oraz kosztorysów – w formacie .pdf, .ath i .xml.
- w wersji nieedytowalnej: całość opracowania należy zapisać w postaci plików o niezmiennym

formacie .pdf lub zeskanować.

Egzemplarze dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzone w formie pisemnej (papierowej) i formie elektronicznej muszą być tożsame i zawierać między innymi komplet podpisów oraz pieczętek.

4. Do opracowanej dokumentacji Wykonawca dołączy:

a) oświadczenie, iż dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z zamówieniem, dokonanymi uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami, kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć, zaproponowane materiały i urządzenia opisywano z zachowaniem przepisów wynikających z art. 29 – 31 Prawa Zamówień Publicznych.

Wykonawca dołącza także Protokół koordynacji międzybranżowych podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.

b) oświadczenie Projektanta i Projektanta sprawdzającego „o sporządzeniu projektu technicznego dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym i rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego”.

c) oświadczenie, że użyte w projekcie materiały, urządzenia i wyposażenie posiadają oznakowanie zgodności poświadczające dopuszczenie do stosowania i sprzedaży na terenie Unii Europejskiej.

§2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **4 miesięcy** od daty podpisania umowy.
2. Za datę zrealizowania przedmiotu umowy uznaje się datę spisania protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie wynikającym z przedmiotu zamówienia, specyfikacją warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami.

§ 3.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę zł brutto (słownie:.....) w tym : zł podatek VAT (...%).
2. Kwota określona w ust. 1 jest kwotą ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana jednorazowo - na podstawie faktury końcowej, wystawionej po odbiorze końcowym potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie pozytywny protokół odbioru wykonanych robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
4. Wartość poszczególnych elementów przedmiotu umowy określono w załączniku nr 1 do umowy - formularz cenowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie zamówienia jest protokół, o którym mowa w §2 ust. 2.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **do 30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.
7. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia aż do czasu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, w tym między innymi:
 - 7.1 w zakresie opracowania projektu, m.in:
 - dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu robót do właściwego organu administracji zezwalającej na wykonanie robót budowlanych;
 - opracowania wytycznych do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) — w razie potrzeby
 - uzyskania mapy do celów projektowych, wyrysów, wypisów itp.
 - sporządzenia inwentaryzacji terenu objętego budową dla potrzeb projektowych;
 - sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w zakresie wykonanych robót budowlanych i w stopniu dokładności niezbędnym do prawidłowego zgłoszenia zmian do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie.
 - inne wynikające z zakresu załącznika nr 1 do umowy.
 - 7.2 w zakresie realizacji robót, m.in.

- koszty ogólne, koszty zakupu materiałów, zysku i inne,
 - organizacji placu budowy,
 - ochrony obiektu,
 - doprowadzenia mediów dla potrzeb budowy, podłączenia się do tych mediów, zainstalowania podliczników i pokrycia wszelkich wynikłych stąd należności wobec dostawców mediów,
 - ~~wykonania prowizorycznych dróg dojazdowych,~~
 - oznakowania, zabezpieczenia i oświetlenia miejsc niebezpiecznych, kolizyjnych itp.,
 - obsługi geodezyjnej budowy z wytyczeniem głównych osi budowy i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - wywozu i utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki - Zamawiający nie wskazuje miejsca ich wywozu,
 - odbiorów technicznych dokonywanych przez użytkowników,
 - wymaganych badań i ekspertyz,
 - likwidacji zaplecza, uporządkowania placu budowy, doprowadzenia do stanu pierwotnego z wyrównaniem wszystkich ewentualnych szkód związanych z realizacją inwestycji,
 - kosztów zabezpieczeń, obsługi finansowej w tym koszty ubezpieczeń należytego wykonania przedmiotu umowy, napraw gwarancyjnych itp.,
8. Wynagrodzenie za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
9. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustalonych w oparciu o zapisy zamieszczone w § 18 umowy.
11. Strony oświadczają, że numery rachunków, na które dokonywane będą płatności wynikające z niniejszej Umowy ujawnione zostały w Białej Liście. W przypadku, gdy na dzień dokonywania jakiejkolwiek płatności, Zamawiający zweryfikuje, że podany rachunek Wykonawcy nie jest ujawniony na Białej Liście, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty, aż do dnia roboczego następującego po dniu przekazania przez Wykonawcę numeru rachunku ujawnionego na Białej Liście – w takim przypadku czas od planowanego dnia dokonania płatności do dnia faktycznego wykonania płatności nie będzie uznawany za zwłokę w jej dokonaniu, a za dzień dokonania płatności zostanie uznany planowany dzień dokonania płatności (niewykonanej z powodu braku figurowania rachunku Wykonawcy na Białej Liście), co Strony zgodnie potwierdzają. Dla usunięcia wszelkich wątpliwości, Wykonawcy w takim przypadku nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu niewłaściwego wykonania zobowiązania przez Zamawiającego, w szczególności nie będą przysługiwały odsetki za opóźnienie i inne relewantne uprawnienia.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres realizacji umowy zatrudni na podstawie umów o pracę osoby wykonujące czynności w warunkach określonych w art. 22 § 1 Kodeks Pracy (tj. praca określonego rodzaju na rzecz pracodawcy, wykonywana pod kierownictwem pracodawcy oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę). Do czynności tych Zamawiający zalicza **czynności budowlane realizowane własnym sprzętem Wykonawcy lub ręcznie, polegające na:** wykonywaniu kanalizacji sanitarnej w terenie.
2. **Przed przystąpieniem do wykonania robót** Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy listę osób, o których mowa w ust. 1 powyżej. W celu weryfikacji zatrudnienia tych osób przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę ww. osób lub oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę. W każdym przypadku Wykonawca zobowiązany jest do podania informacji, w tym danych osobowych zatrudnionych osób, niezbędnych do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, a w szczególności: imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zaświadczeń o przeszkoleniu pracowników z zakresu BHP.
3. Zamawiający ma prawo, w każdym czasie, do weryfikacji wszystkich osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy pod kątem ich zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę.

4. W przypadku konieczności zmiany, w okresie trwania niniejszej umowy, osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej w terminie 7 dni od dnia dokonania tej zmiany oraz zaktualizowania listy osób, o której mowa w ust. 2.
5. Obowiązek wskazany w ust. 1 i 2 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest w umowie z Podwykonawcą zobowiązać go do wypełniania powyższych obowiązków poprzez przedkładanie dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej dotyczących osób realizujących czynności w ramach przedmiotu umowy oraz listę tych osób, w ww. terminach, do Zamawiającego. Ust. 1, 2 i 3 w stosunku do Podwykonawców stosuje się odpowiednio.
6. Niedotrzymanie przez Wykonawcę powyższych wymogów uprawnia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą umowną na zasadach określonych w treści niniejszej umowy.

SZCZEGÓLNE WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA I DOKONANIA ZGŁOSZENIA O ROZPOCZĘCIU ROBÓT BUDOWLANYCH

§ 5.

1. Wykonawca realizując obowiązek dokonania zgłoszenia o rozpoczęciu robót budowlanych wskaże Zamawiającemu osobę, która będzie występowała przed właściwym organem administracyjnym jako pełnomocnik Zamawiającego i któremu Zamawiający zobowiązany będzie udzielić pełnomocnictwa do jego reprezentowania w postępowaniu o uzyskanie przedmiotowego pozwolenia. Za działania tego pełnomocnika odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Przed dokonaniem zgłoszenia o rozpoczęciu robót budowlanych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt zagospodarowania terenu celem jego zaopiniowania i akceptacji. Termin wydania opinii i akceptacji ustala się na 5 dni od daty dostarczenia wymienionego wyżej projektu.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - szczegółowe sprawdzenie na obiekcie warunków wykonania zamówienia;
 - przed przystąpieniem do wykonania opracowania należy sporządzić szczegółowe uzgodnienia z Zamawiającym w formie pisemnej.
 - konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty, funkcję obiektu.
4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
5. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania praw Wykonawcy wynikających z Ustawy o prawie autorskim.

§ 6.

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na inny podmiot. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu przepisów wynikających z ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 80, poz. 904 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej Dokumentacji Projektowej, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej Umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie”).
3. Z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru z tytułu wykonania dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałego utworu, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:

- wielokrotna realizacja na podstawie dokumentacji określonej w niej inwestycji
 - zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - wprowadzanie do pamięci komputera,
 - prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
 - wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - wykorzystanie do postępowania o udzielenie zamówienia na realizację przedmiotu objętego projektem, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez podwykonawców, lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
 5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
 7. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian projektu, adaptacji i modyfikacji projektu wg potrzeb Zamawiającego, pod warunkiem że nie są sprzeczne z prawem budowlanym i zasadami sztuki budowlanej. Po odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może powierzyć dokonanie modyfikacji, mających na celu dostosowanie do zmienionych potrzeb Zamawiającego, zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej. Strony zgadzają się, że korzystanie z dzieła w ww. sposób nie stanowi naruszenia praw autorskich Wykonawcy.
 8. W związku z tym, iż Wykonawca wykonując dokumentację projektową w rzeczywistości dokonuje opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający niniejszym udziela Wykonawcy **pełnomocnictwa** stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszej umowy. Wykonując czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca ponosi odpowiedzialność przewidzianą ustawą z dnia 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 289 ze zm.).

§ 8.

Ustala się że w sprawach związanych z realizacją umowy w zakresie projektowania, osobami upoważnionymi do koordynacji oraz uzgadniania szczegółów technicznych są:

- Ze strony Zamawiającego :
- Ze strony Wykonawcy:

SZCZEGÓLNE WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY W ZAKRESIE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

§ 9.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w postaci prawnego tytułu własności.

§ 10.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w ciągu 5 dni od daty uzyskania stosownej decyzji administracyjnej zezwalającej na wykonanie robót budowlanych.
2. W okresie realizacji robót, Wykonawca zadba, aby teren budowy pozostawał wolny od wszelkich przeszkód, a także o to, aby nie były na nim składowane zbędne wyroby budowlane i urządzenia, nadwyżki materiałów i urządzeń budowlanych itp.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą jego przejęcia.
4. Wykonawca (wraz z ewentualnymi podwykonawcami) przy realizacji umowy oraz wszystkich prac budowlanych i porządkowych zobowiązany jest do przestrzegania Ustawy o utrzymaniu czystości

w gminach. Wszystkie odpady budowlane i wytworzone śmieci, gruz, plastiki, farby, opakowania, folie itp. składowane będą wyłącznie w pojemnikach będących własnością Wykonawcy i przeznaczonych na ten cel. Wszelkie śmieci i odpady będą wywożone z terenu Politechniki przez Wykonawcę na jego koszt. Miejsce ustawienia pojemników należy uzgodnić z Administratorem obiektu. Nieprzestrzeganie powyższych ustaleń zagrożone jest kara umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień naruszenia niniejszego zapisu, którą Wykonawca wniesie na konto Politechniki lub zostanie mu potrącona z faktury za roboty.

5. Najpóźniej w terminie 14 dni od zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, Wykonawca oczyści i usunie z terenu budowy swój sprzęt, urządzenia i materiały budowlane, odpady i pozostałości po robotach oraz uporządkuje teren budowy i przygotowuje do przekazania Zamawiającemu w stanie nie budzącym zastrzeżeń.
6. W okresie realizacji umowy Wykonawca zadba o utrzymanie w czystości sąsiadujących z terenem budowy nieruchomości oraz ulic i dróg dojazdowych. Niestosowanie się do zaleceń Inspektora Nadzoru w tym względzie skutkować będzie zleceniem przez Inspektora Nadzoru sprzątnięcia terenu budowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. ~~Strony ustalają, że zgodnie z art. 208 Kodeksu Pracy w związku z możliwością wykonywania pracy w tym samym miejscu przez pracowników różnych pracodawców Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć spośród własnych pracowników lub z osób przez niego zatrudnionych (umowa cywilno-prawna lub inne) Koordynatora sprawującego w całym okresie realizacji niniejszej Umowy nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie całego placu budowy przekazanego Wykonawcy w osobie tel~~
8. ~~Wykonawca oświadcza, że Koordynator, o którym mowa w pkt. 7 posiada kwalifikacje niezbędne dla pełnienia wyznaczonej mu funkcji.~~
9. Strony zobowiązują się stosować zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia dla pracowników stanowiące załącznik nr 10 do niniejszej Umowy.

§ 11.

1. Zamawiający zapewnia Inspektora Nadzoru inwestorskiego i upoważnia go do kontrolowania rozliczeń budowy. Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do dokonywania zmian treści niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewnia kierownika budowy, który będzie posiadał uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych.
3. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy robót jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca niezwłocznie z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 1. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 2. jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. W przypadku zmiany kierownika budowy, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla tej funkcji.
6. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

§ 12.

1. Na okres realizacji robót Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę w wysokości co najmniej **50 000 zł**.
2. Wykonawca ma obowiązek, przed rozpoczęciem robót, przedłożyć dokument ubezpieczeniowy na kwotę, zakres oraz termin wskazany w niniejszym paragrafie. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca ma obowiązek dokonać przedłużenia umowy ubezpieczenia albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowej polisy ubezpieczeniowej na okres wynikający z aneksu do umowy i przedłożenia stosownego dokumentu z zachowaniem ciągłości okresu ubezpieczenia.
3. Dokument ubezpieczenia każdorazowo podlega ocenie przez Zamawiającego i może być złożony w formie kserokopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
4. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w niniejszym par. Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione

na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

5. Wymienione wyżej polisy należy dostarczyć Zamawiającemu przed dniem przekazania placu budowy.

OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY.

§ 13.

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
~~W sprawach dotyczących podwykonawców realizujących roboty budowlane Wykonawca składa co miesięczne oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do umowy w terminie do 5 dnia następnego miesiąca.~~
2. Wykonawca może przystąpić do realizacji umów z podwykonawcą robót budowlanych, dostaw lub usług, po równoczesnym spełnieniu niżej podanych warunków:
 1. zgłoszeniu podwykonawcy Zamawiającemu
 2. nie zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane oraz spełnienia pozostałych wymogów określonych w niniejszym § ewentualnie
 3. dokonania przez wykonawcę, zmian w umowie na dostawy i usługi, stosownie do ust.5. w zw. z ust. 10 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane, jest obowiązany** w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Projekt umowy, o którym mowa w pkt. 3 musi zawierać:
 1. zakres powierzanych podwykonawcy robót budowlanych;
 2. zasady odbiorów robót wykonywanych przez podwykonawcę ze wskazaniem, że odbiór dokonywany przez Wykonawcę nie będzie wywoływał skutku względem Zamawiającego;
 3. wysokość wynagrodzenia i zakres robót, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub spójne z treścią niniejszej umowy postanowienia w zakresie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 4. postanowienia spójne z umową w szczególności w zakresie okresów odpowiedzialności za wady wykonywanych przez podwykonawcę robót budowlanych oraz innych obowiązków z tym wynikających z umowy;
 5. postanowienia dotyczące możliwości przejęcia przez Zamawiającego, na jego żądanie, praw i/lub obowiązków Wykonawcy wobec podwykonawcy,
 - włącznie z prawami z gwarancji i rękojmi (w tym domagania się usunięcia wad przez podwykonawcę w okresie zobowiązań z tytułu gwarancji udzielonej przez podwykonawcę robót Wykonawcy lub w okresie jego odpowiedzialności z tytułu rękojmi wobec Wykonawcy),
 - skorzystania z gwarancji dobrego i terminowego wykonania umowy udzielonej Wykonawcy przez podwykonawcę,
 - odebrania robót zrealizowanych przez podwykonawcę,
 - rozliczenia odebranych przez Zamawiającego robót budowlanych, zrealizowanych przez podwykonawcę,
 6. postanowienia dotyczące dochodzenia zapłaty kar umownych przez Wykonawcę wobec podwykonawcy robót,
 7. postanowienia zakazujące podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
 8. postanowienia zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez wyraźnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego;

9. postanowienia dotyczące terminu wykonania robót, spójne z treścią niniejszej umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 6. Zamawiający, w terminie 10 dni od otrzymania projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w §13 ust.4,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 13 ust. 5.
 7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w § 13 ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 9. Zamawiający, w terminie 10 dni od otrzymania umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w § 13 ust. 6. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 10 dni od otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi. ~~Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.~~
 11. W przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w § 13 ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 18 ust. 1 pkt. f niniejszej umowy.
 12. Przepisy pkt 2–10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 13. Zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżenia oznacza bezskuteczność wobec Zamawiającego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
 14. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu wykonania robót i związanych z nimi prac objętych Umową.
 15. Umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 16. Realizacja przedmiotu umowy w podwykonawstwie i w dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub wymogów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
 17. Jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób powodujący naruszenie Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, aby podwykonawca lub dalszy podwykonawca zaprzestał na oznaczony czas albo na stałe wykonywania części albo całości powierzonych mu robót budowlanych, dostaw lub usług. W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest bezzwłocznie rozwiązać albo zmienić zawartą z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą umowę lub zapewnić bezzwłoczne rozwiązanie albo zmianę umowy zawartej przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą. Na żądanie Zamawiającego umowy takie zostaną rozwiązane.
 18. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami i postępowaniach sądowych z udziałem Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy toczących się w związku z realizacją Umowy.

19. Rozliczenia z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami robót budowlanych, dostaw i usług wobec, których spełnione zostały warunki określone w § 13 pkt. 2-10 za wykonane przez nich części przedmiotu umowy następować będą w następujący sposób:
- a. w przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres wykonywany również przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, przedstawi dokument podpisany również przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w którym wskaże stosowny podział należności pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami na podstawie protokołów stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowych potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców,
 - b. Zamawiający dokona płatności z faktury VAT na rzecz Wykonawcy, jeżeli Wykonawca przedstawi alternatywnie:
 - informację o kwotach należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom robót budowlanych, dostaw i usług oraz oryginał oświadczeń podwykonawców, uczestniczących w realizacji zamówienia, objętych daną fakturą VAT, iż zostały zaspokojone lub zabezpieczone ich roszczenia dotyczące całości należnych im od Wykonawcy kwot, ewentualnie wraz z odsetkami w razie opóźnionej płatności, oraz dowody dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców w postaci przelewów.
 - wyjaśnienia Wykonawcy dotyczące przyczyn odmowy zapłaty podwykonawcy, zaś Zamawiający uzna te wyjaśnienia za uzasadniające taką odmowę.
 - c. W przypadku nie dołączenia do faktury VAT przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 19 pkt. b powyżej, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednią kwotę odpowiadającą kwocie należnej poszczególnym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom i przekazać ją na rzecz tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w terminie określonym w § 13 ust. 5.
 - d. W przypadku faktury końcowej, z której Wykonawca zobowiązany jest do przekazania należności podwykonawcom, Wykonawca w terminie 10 dni przed upływem terminu płatności faktury końcowej przez Zamawiającego złoży oryginały oświadczeń wszystkich podwykonawców i/lub dalszych podwykonawców, że wszystkie ich należności z tytułu zrealizowanych przez nich części przedmiotu umowy zostały uregulowane przez Wykonawcę oraz dowody dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców w postaci przelewów. Brak przekazania przez Wykonawcę ww. dokumentów spowoduje zatrzymanie z faktury końcowej wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, do momentu spełnienia tego warunku.
20. Zamawiający wzywa Wykonawcę w terminie 7 dni o zgłoszenie pisemnych uwag oraz dowodów na poparcie twierdzeń Wykonawcy, w przypadku zgłoszenia do Zamawiającego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane**, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, wymagalnych roszczeń o zapłatę z tytułu wykonanych robót budowlanych, dostaw lub usług, z powodu uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
21. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego.
22. Zamawiający o dokonaniu płatności o której mowa w § 13 ust. 21 informuje zobowiązanego do zapłaty Wykonawcę oraz potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, wygasa do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
23. Zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
24. W przypadku gdy czynność wskazana w § 13 ust. 21(zapłata należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) zostanie powtórzona przez Zamawiającego lub dokonane płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców przekraczają kwotę stanowiącą 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz żądać kary umownej określonej w § 18 ust.1 pkt a)
25. Wykonawca w powyższym zakresie upoważnia na podstawie Umowy Zamawiającego do płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
26. Postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 14. (zabezpieczenie należytego wykonania umowy)

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania** przedmiotu umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia Wykonawcy brutto, co stanowi kwotę w wysokości..... **zł**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy obejmuje wszystkie roszczenia jakie przysługują Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz wszystkich roszczeń przysługujących mu z tytułu udzielonej **gwarancji i rękojmi** (§ 16 Umowy).
3. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni (z wyjątkiem sytuacji, gdy z dokumentu na podstawie którego udzielono zabezpieczenia wynika, że przestaje on wiązać w określonym terminie mimo iż nie został zwrócony) po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie. Pozostała część, tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi liczonego od daty odbioru końcowego.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności przewidzianych postanowieniami niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 451 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 15.

- ~~1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego na podstawie zgłoszenia dokonanego przez Wykonawcę w formie pisma lub zapisu w dzienniku budowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.~~
2. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru. Podstawą do w/w zgłoszenia będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru oraz zrealizowanie przedmiotu umowy. Przed zgłoszeniem odbioru wymagane jest pisemne oświadczenie Administratora – Kierownika obiektu potwierdzające usunięcie wszelkich plam, zabrudzeń, zniszczeń powstałych z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia powoła Komisję Odbiorową. O powyższym zostanie powiadomiony Wykonawca z zaproszeniem do udziału w pracach Komisji.
4. Odbioru końcowego potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy Komisja dokona w terminie do 10 dni od daty jej powołania.
5. Na co najmniej 5 dni przed zakończeniem czynności odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy (koszt ich uzyskania obciąża wykonawcę), a w szczególności:
 1. **Dokumenty podstawowe** – ~~Decyzja administracyjna na wykonanie robót budowlanych;; Dziennik budowy;~~ oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją projektową;
 2. **Dokumenty materiałowe** – Certyfikaty; Atesty; Aprobaty techniczne;
 3. **Informacje uzupełniające, gwarancja** – telefony i adresy kontaktowe wykonawców robót; pisemna gwarancja na całość przedmiotu umowy.
 4. **Dokumentacja powykonawcza** – całość dokumentacji według spisu rysunków projektu wykonawczego ~~wraz z naniesieniem zmian dokonanych w trakcie realizacji;~~
6. Po przeprowadzeniu czynności odbiorowych i stwierdzeniu zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami Komisja Odbiorowa podpisuje protokół odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do ostatecznego rozliczenia niniejszej umowy.
7. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego, pomimo zgłoszenia gotowości do odbioru to Wykonawca:
 - a) nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy;
 - b) dokona jednostronnego ustalenia stanu zrealizowanego przedmiotu umowy przez powołaną do tego celu Komisję powiadamiając o terminie tych prac Zamawiającego;

- c) sporządzi protokół odbioru, który stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający może zażądać ich usunięcia wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie przy udziale stron umowy.
10. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie usunie wad, wówczas Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć jej poprawienie innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Powstałe z tego tytułu koszty Zamawiający może pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 16.

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy :
- z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, w tym na wbudowane urządzenia i materiały, oraz
 - z tytułu gwarancji na wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, wynosi **..... lat** licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy. Realizacja uprawnień wynikających z rękojmi będzie wykonywana zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. W okresie gwarancyjnym nie rzadziej niż co 12 miesięcy Zamawiający wyznaczać będzie przeglądy gwarancyjne, w których winien uczestniczyć przedstawiciel Wykonawcy. Z przeglądów gwarancyjnych zostaną spisane protokoły. Zamawiający wyznaczy też ostateczny, gwarancyjny przegląd z udziałem przedstawiciela Wykonawcy przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający poinformuje Wykonawcę co najmniej 5 dni przed wyznaczonym terminem.
3. Jeżeli w okresie gwarancji producent wbudowanych elementów lub urządzeń wymaga płatnych przeglądów ich koszt obciąża wykonawcę.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad (usterek), w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
5. Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone protokolarnie po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
6. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć powstałe wady (usterki) na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć powstałe koszty w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Zamawiającego rachunku. Brak zapłaty lub odmowa, uprawnia Zamawiającego do potrącenia powstałych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji urządzeń i materiałów zgodnie z zapisami dokumentów gwarancyjnych oraz otrzymaną od Wykonawcy instrukcją eksploatacji i konserwacji budynków i infrastruktury.
8. Uprawnienia z tytułu gwarancji dotyczące urządzeń i materiałów będą realizowane w miejscu ich montażu. W przypadku konieczności ich transportu będzie się to dokonywać staraniem i na koszt Wykonawcy.

§ 17.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych poniżej oraz wskazanych w treści niniejszej umowy:
- a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc,
 - d. Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia inspektora nadzoru i Zamawiającego.

- e. w przypadku gdy czynność wskazana w § 13 ust.21(zapłata należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) zostanie powtórzona przez Zamawiającego lub dokonane płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców przekracza kwotę stanowiącą 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - f. jeżeli Wykonawca dopuszcza się istotnego naruszenia Umowy i nie usunie skutków naruszenia w 30 dniowym okresie naprawczym udzielonym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszenia. Okres naprawczy zaczyna biec od dnia doręczenia wezwania do usunięcia naruszenia Umowy. Przypadki istotnego naruszenia postanowień umowy obejmują m.in.:
 - zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać Umowy w terminie w niej określonym lub uzgodnionym z Zamawiającym,
 - Wykonawca nie stosuje się do poleceń Inspektora nadzoru,
 - Wykonawca znajduje się w stanie grożącym jego niewypłacalnością,
 - Wykonawca zlecił wykonanie prac podmiotowi trzeciemu bez zgody Zamawiającego
 - Wykonawca nie realizuje terminowo obowiązków wskazanych w § 16,
 - Wykonawca nie przedkłada Zamawiającemu kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
 - Wykonawca nie przedkłada Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane a także projektów jej zmian oraz kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych,
 - Wykonawca nie dokonuje terminowej płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - Wykonawca nie przedkłada dokumentu ubezpieczeniowego, o którym mowa w § 12,
 - Wykonawca dopuszcza do realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, bez zachowania wymogów określonych w §13 ust. 2-10
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - c. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dnia od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy:
 - a. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia oraz dodatkowo strony sporządzą protokół odbioru robót,
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy, a jeżeli Wykonawca nie wykonuje ciężącego na nim w tym zakresie obowiązku, czynności te wykona Zamawiający.
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d. Wykonawca uporządkuje teren budowy i przekaże go pod dozór Zamawiającego.
 5. Wzniesione do dnia odstąpienia od umowy budynki i budowle oraz wbudowane urządzenia stają się własnością Zamawiającego z chwilą złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
 6. Strony dokonają rozliczenia robót na podstawie sporządzonego protokołu inwentaryzacji oraz protokołu odbioru robót.
 7. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności:
 - a. Zamawiający dokona odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń,
 - b. Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zalecanych, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy,
 - c. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

8. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący: obliczenie wykonanej części nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
- Nakłady kosztorysowe robót zostaną przyjęte z kosztorysów, ceny jednostkowe jako średnie dla woj. podkarpackiego z zeszytów SEKOCENBUD obowiązujących na dzień wyceny a ilości wykonanych robót zgodnie z dokonanymi obmiarami;
 - w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. zapisy, wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w ust. 6 niniejszego paragrafu.
10. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca może otrzymać wynagrodzenie wyłącznie z tytułu wykonania części umowy.

§ 18.

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w oddaniu poszczególnych etapów przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto ~~za dany etap umowy~~ za każdy dzień zwłoki;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto wynikającego z umowy zawartej z podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki;
 - za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany jak również za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany i rozpoczęcie realizacji tychże umów bez spełnienia wymagań określonych w § 13 ust.2-10 w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy nieprzedłożony projekt umowy, projekt zmiany umowy, kopię umowy o podwykonawstwo poświadczoną za zgodność z oryginałem;
 - rozpoczęcie realizacji umów o podwykonawstwo bez spełnienia wymagań określonych w §13 ust.2-10 w wysokości **2%** wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy nieprzedłożony projekt umowy, projekt zmiany umowy, kopię umowy o podwykonawstwo poświadczoną za zgodność z oryginałem;
 - za nie wprowadzenie zmiany w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w **§13 ust.5.** – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - za każdy przypadek nieprzestrzegania przepisów wynikających z “Instrukcji zabezpieczenia prac niebezpiecznych pożarowo” oraz przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących w obiektach i na terenie Zamawiającego a także obowiązujących na placu budowy – **0,5%** wartości wynagrodzenia umownego brutto.
 - za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu umów o pracę wymaganych postanowieniami niniejszej umowy – w wysokości **100 (sto) zł**;
 - za każdy przypadek dopuszczenia przez Wykonawcę do realizacji czynności zastrzeżonych umową przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę – w wysokości **1000 (jeden tysiąc) zł** brutto.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto

3. Maksymalna kwota kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy brutto.
4. Kary będą potrącane automatycznie z wynagrodzeniem Wykonawcy bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Zamawiający i Wykonawca mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.
6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 19.

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności (z wyjątkiem treści wynikającej z § 11. ust. 3 niniejszej umowy) a konieczność takich zmian wynika z wystąpienia następujących okoliczności dotyczących:

1.1 *zmiany terminu wykonania umowy* - w przypadkach gdy:

- a. pomimo wystąpienia przez Wykonawcę z właściwie przygotowanym wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych lub warunków technicznych lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, organ administracji publicznej lub inna instytucja nie wyda stosownego dokumentu w terminie przewidzianym w odrębnych przepisach.
- b. Zamawiający z ważnych przyczyn, nie dających się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wstrzyma wykonywanie prac projektowych lub przedłuży się termin bieżącego ich uzgodnienia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o ilość dni równą okresowi wstrzymania prac lub uzgodnień trwających powyżej 5 dni.
- c. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
- d. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót lub odbiorów;
- e. konieczności dokonania zmian dokumentacji projektowej w przypadkach ustalonych w pkt. 1.2,
- f. opóźnień w wydaniu lub zmiany w decyzjach administracyjnych lub/i innych instytucji (decyzje władz publicznych, zmiany obowiązującego prawa, oczekiwanie na nieprzewidziane wcześniej a konieczne wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.);
- g. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności oraz przyczyn wystąpienia przeszkód formalno-prawnych niezależnych od stron umowy,
- h. zaistnieją przyczyny niezależne od działania Stron umowy, których przy zachowaniu wszelkich należnych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych lub fizycznych. W takiej sytuacji termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o uzasadnioną okolicznościami ilość dni ustaloną przez Strony umowy.

Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej okoliczności w zakresie mającym wpływ na przebieg realizacji zamówienia, skutkuje tym, iż termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania jej przedmiotu w sposób należyty. Opóźnienia, o których mowa w ppkt a) muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez Wykonawcę i Zamawiającego na podstawie, których, strony ustalą nowe terminy.

1.2 *zmiany umówionego zakresu robót* - w przypadku:

- a) konieczności lub techniczno - ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych,
- b) zamiany materiałów lub urządzeń objętych niniejszą umową pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego tj. powodujące poprawienie parametrów technicznych; wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny, braku dostępności na rynku lub zmiany obowiązujących przepisów,
- c) konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych,

1.3 *zmiany organizacyjnej* polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymagania wynikające z SIWZ i złożonej oferty.

1.4 *zmiany wynagrodzenia*

- a) zmiany urzędowej stawki podatku VAT
- b) ograniczenia zakresu robót;

2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1. ppkt. 1.1; 1.2; 1.3; 1.4 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu cywilnego.

§ 21.

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

2. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 424).

§ 22.

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Dokumenty stanowiące integralną część umowy:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Załączniki do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy –formularz cenowy.
- 2) Polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (zgodnie z ustaleniami § 12 niniejszej umowy).
- 3) Instrukcja zabezpieczenia prac niebezpiecznych pożarowo.
- 4) Umowa konsorcjum (jeśli dotyczy).
- 5) Wzór oświadczenia Wykonawcy do faktury końcowej.
- 6) Pełnomocnictwo dot. opisu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OŚWIADCZENIE (załącznik do faktury końcowej)

Wykonawca i podwykonawca/y zadania pn..... realizowanego na podstawie umowy nr..... z dnia..... zawartej pomiędzy Politechniką Rzeszowską i Wykonawcą oświadczają, że należności **za roboty budowlane, dostawy i usługi** wynikające z w/w umowy, wykonane w charakterze podwykonawstwa zostały zapłacone (w załączeniu dowody zapłaty) w całości na rzecz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców jak również wszelkie roszczenia podwykonawcy/ów i dalszych podwykonawców wynikające z tej umowy zostały zaspokojone w całości.

Wykonawca i podwykonawca oświadczają, iż należności z tytułu podwykonawstwa na w/w zadaniu obejmowały następujące roboty budowlane, dostawy i usługi

1. (podwykonawca nazwa) roboty dotyczącena wartość złotych brutto
2. (podwykonawca nazwa) roboty dotyczącena wartość złotych brutto

Równocześnie jako wykonawca oświadczam, że przy realizacji robót budowlanych objętych umową nr , fakturą końcową nr z dnia..... nie pracowali ani nie uczestniczyli inni podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy.

Wykonawca

.....

Podwykonawca/y

.....

..... dnia
