

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Przystosowanie pawilonu U-11 na terenie AGH w Krakowie do aktualnych przepisów przeciwpożarowych – KC-DE-zp.272-637/25

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001577

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Mickiewicza 30

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@agh.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dzp.agh.edu.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przystosowanie pawilonu U-11 na terenie AGH w Krakowie do aktualnych przepisów przeciwpożarowych – KC-DE-zp.272-637/25

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0d6e86f4-48dd-408e-8b26-7c6a2bee09be

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00491887

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-10-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

www.dzp.agh.edu.pl

3.2.) Zamawiający udostępnia dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://e-ProPublico.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem <https://e-propublico.pl> lub poczty elektronicznej.

1. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne. 2. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://e-propublico.pl> oraz uznaje go za wiążący. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie. 4. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowe – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy: a) stały dostęp do sieci Internet; b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail), c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux, d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera), e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies. 5. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki o wielkości do 250 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx., .xlsx, .xml. 6. Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej.

Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert; b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie "Data przesłania"; c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji pliku na Platformie. 7. W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta "Wiadomości") lub poczty elektronicznej. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie. 8. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi. Szczegółowe określenie zasad związanych z obowiązkiem informacyjnym RODO zawarto w SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Szczegółowe określenie zasad związanych z obowiązkiem informacyjnym RODO zawarto w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: KC-DE-zp.272-637/25

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie budynku basenu (pawilon U-11) AGH do aktualnych przepisów ppoż, w tym wykonie min.:

1. Roboty budowlane:

Na poziomie piwnic:

- wydzielenie podbasenia jako odrębnej strefy pożarowej poprzez zamknięcie jej ścianami o odp. ogniowej REI120 i drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EI60;
- wydzielenie pożarowe wentylatorni;
- zabezpieczenie instalacji wentylacji basenu obudową o klasie odporności ogniowej REI120S i klapami pożarowymi EI120S;
- podniesienie odporności ściany oddzielenia pożarowego wydzielającej strefy PM od strefy ZLIII do klasy odporności ogniowej REI120 na poziomie piwnic poprzez wykonanie okładziny z płyt ogniochronnych gr. 12mm;
- wymiana hydrantów podbasenia na hydranty HP-52, montaż hydrantu HP-52 w pomieszczeniu wentylatorni oraz montaż hydrantów HP-25 w korytarzu zaplecza socjalnego oraz w korytarzu zespołu saun;
- wymiana drzwi do pom. technicznych na drzwi o odpowiedniej odp. pożarowej;
- wykonanie w ścianie zewnętrznej budynku okien napowietrzających w klatce KL4;
- przebudowa fragmentu kolidującej z projektowanym oknem napowietrzającym instalacji c.o. zasilającej grzejnik na parterze klatki schodowej KL4;
- wykonanie w ścianie zewnętrznej okien upustowych podłączonych odpowiednio do instalacji napowietrzającej klatki KL2 i KL3;
- wydzielenie pomieszczeń dla central SSP oraz central sterujących instalacją napowietrzania w klatce KL2 i KL3;
- wymiana drzwi windowych na drzwi o odporności EI60;
- wydzielenie korytarza w zespole saun wyprowadzającego bezpośrednio do klatki schodowej KL3, przebudowa ściany klatki schodowej;
- likwidacja ślusarki pomiędzy pomieszczeniem sali fitness a kręgielnią i wykonanie nowej ścianki działowej o odpowiedniej odporności pożarowej;
- montaż ślusarki o odpowiedniej odporności pożarowej pomiędzy halle a kręgielnią oraz zespołem saun;
- podniesienie odporności ogniowej ściany pomiędzy zespołem saun a podbaseniem do odp. ogniowej REI120 poprzez wykonanie okładziny z płyt ogniochronnych gr. 12mm od strony zespołu saun;

Na poziomie parteru:

- wydzielenie szatni ściankami o odporności EI60 i drzwiami EI30 dymoszczelnymi;
- podniesienie odporności obudowy kanałów wentylacyjnych prowadzących z pom. wentylatorni na poz. 1p do klasy odporności ogniowej EI120S, poprzez dołożenie płyt ogniochronnych gr. 12mm, wymiana drzwiczek rewizyjnych na drzwiczki rewizyjne o odporności EI120;
- podłączenie drzwi rozsuwanych pomiędzy halami basenowymi do instalacji SSP;
- podłączenie bramek wejściowych do instalacji SSP;
- podłączenie drzwi zewnętrznych klatki KL1 oraz drzwi do wiatrołapu do instalacji SSP (drzwi napowietrzające oraz upustowe);
- wymiana drzwi do klatki KL3;
- wymiana drzwi wejściowych;
- montaż barier w klatkach schodowych, zapobiegających omyłkowemu zejściu do piwnic;

Na poziomie piętra:

- wydzielenie korytarza pom. nr 1.4;
- przebudowa fragmentu instalacji wentylacji w miejscu wydzielonego korytarza;
- wydzielenie korytarza wyprowadzającego bezpośrednio do klatki schodowej ewakuacyjnej;
- KL4 jako pom. nr 1.17 ściankami o odporności EI30;
- powiększenie otworów i wymiana klap oddymiających klatek KL1 i KL4;
- wymiana drzwi windy na drzwi o odporności EI30;
- wymiana ślusarki wewnętrznej siłowni na ślusarkę pożarową o odporności EI30;
- wymiana dwóch kwater ślusarki zewnętrznej w hallu na okna upustowe dwuskrzydłowe podłączone do instalacji napowietrzania klatek KL2 i KL3;
- wykonanie w lekkiej konstrukcji pasa międzykondygnacyjnego z wymianą w tym miejscu szklenia zewnętrznego ślusarki aluminiowej;
- zamurowanie nieużywanego otworu drzwiowego w klatce KL2;
- obudowa kanałów wentylacyjnych prowadzących z wentylatorni na poziomie piwnic, montaż klap pożarowych;
- wydzielenie pomieszczeń technicznych nr 2.1 i 2.2 nad klatkami schodowymi KL2 i KL3, przeznaczonych na montaż wentylatorów napowietrzających;
- montaż podestu w przestrzeni wyłazu klatki KL2;
- montaż klamer wyłazowych do pomieszczenia nr 2.2;

Na poziomie dachu:

- wymiana klap oddymiających klatki KL1 i KL4;

W całym budynku:

- wykonanie dopływu powietrza uzupełniającego do inst. oddymiania w klatkach schodowych KL1 i KL4 ;
- rozmieszczenie podświetlanych znaków wskazujących kierunek ewakuacji w taki sposób, aby z każdego miejsca widoczne były dwa znaki;
- domurowanie istniejących ścian korytarzy w przestrzeni sufitu podwieszonego do poziomu stropu;
- wymiana sufitów w pomieszczeniach, w których wymieniana zostaje instalacja oświetlenia awaryjnego
- zaopatrzenie drzwi pożarowych oraz drzwi, które po otwarciu powodują zawężenie drogi ewakuacyjnej w samozamykacz;
- podłączenie drzwi i okien upustowych do instalacji napowietrzania klatek schodowych i SSP;
- montaż instalacji interkomu pożarowego dla osób niepełnosprawnych na klatkach schodowych zgodnie z załączonymi rysunkami;
- wyposażenie każdego pomieszczenia w budynku, w którym mogą przebywać ludzie w plan ewakuacyjny zawierający podany kierunek ewakuacji z pomieszczenia oraz rozmieszczenie urządzeń pożarowych;
- wyposażenie budynku w gaśnice o zawartości masy środka gaśniczego 4 kg na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej;

2. Roboty elektryczne:

- wykonanie instalacji elektrycznej do 1 kV z wyłączeniem elementów już realizowanych w ramach prac w pomieszczeniach oznaczonych na rzutach jako S.0/1, S.0/2, S.0/3 objętych odrębną dokumentacją projektową
- wykonanie instalacji p.poż w tym instalacji oddymiania z wyłączeniem elementów już realizowanych w ramach prac w pomieszczeniach oznaczonych na rzutach jako S.0/1, S.0/2, S.0/3 objętych odrębną dokumentacją projektową
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego z wyłączeniem elementów już realizowanych w ramach prac w pomieszczeniach oznaczonych na rzutach jako S.0/1, S.0/2, S.0/3 objętych odrębną dokumentacją projektową
- demontaż zbędnych istniejących elementów instalacji p.poż, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. Instalacje należy zdemontować wraz z okablowaniem, a powstałe po usuniętych instalacjach ubytki w elementach budowlanych pomieszczeń należy usunąć.
- wszystkie instalacje należy uruchomić, wykonać ich testy i badania zgodnie obowiązującymi przepisami

3. Roboty sanitarne:

- przebudowa instalacji hydrantowej, zmiana średnicy istniejącej instalacji hydrantowej, montaż dodatkowych hydrantów, rozdział instalacji hydrantowej oraz bytowej wraz z zabudową elektrozaworów pierwszeństwa, zaworów antyskażeniowych
- wykonanie płukania instalacji hydrantowej, prób szczelności oraz pomiarów wydajności instalacji hydrantowej, dla każdego hydrantu po zakończonych pracach
- wykonanie przejść przeciwpożarowych na instalacji hydrantowej
- przebudowa instalacji wentylacji mechanicznej
- demontaże istniejącej instalacji wentylacji w zakresie niezbędnym do przebudowy
- zabudowa kłap pożarowych z siłownikami
- obudowa przeciwpożarowa kanałów wentylacyjnych
- wykonanie systemu oddymiania klatek schodowych – system różnicowania nadciśnienia, wraz z automatyką: zabudowa m.in.: wentylatorów, tłumików, kłap, podłączeń elastycznych, przepustnic, wyrzutni dachowych, kłap nadciśnieniowych i innych elementów niezbędnych do prawidłowego działania systemu
- wykonanie regulacji układu, wraz z wykonaniem pomiarów wydajności wentylacji.

Wykonawca winien udzielić pełnej gwarancji na roboty objęte zakresem zamówienia (na całość zamówienia (materiały, urządzenia, robocizna) na roboty objęte zakresem zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy (3 lata), za wyjątkiem stolarki okiennej i drzwiowej, gdzie okres gwarancji nie może być krótszy niż 120 miesięcy (10 lat)

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214400-4 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji podstawowej

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zdolność techniczna i zawodowa:

Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1. Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 2 (dwie) realizacje łącznie na kwotę: min. 7 000 000,00 zł brutto, każda polegająca na przebudowie budynku wraz z elementami dostosowania do przepisów ppoż., obejmującymi m.in. montaż ślusarki/stołarki ppoż., wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, wykonanie instalacji SSP."

2. Wykonawca winien wykazać że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

a) Osobą która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;

b) Osobą która będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej tzw. sanitarnej, która w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;

c) osobą która będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej tzw. elektrycznej która w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;

Dopuszcza się połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

Osoby wymienione powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 418), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych, albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykonawca wraz z ofertą składa: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.

Wykonawca wraz z ofertą składa:

a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 3 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

b) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy (jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na podstawie art. 118 ustawy Pzp)

2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia: a) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

b) Wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Formularz oferty

2. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Upoważnienie osób podpisujących ofertę wynikać musi bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty.

Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy.

W przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego:

3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. 2A)

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy w następującym zakresie:

1. wysokości wynagrodzenia
2. terminu realizacji przedmiotu Umowy
3. kolejności i terminu wykonania robót;
4. materiałów, urządzeń, robót budowlanych oraz rozwiązań technicznych i technologicznych
5. osób przewidzianych do realizacji przedmiotu Umowy przez Strony
6. zmiany Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy, wprowadzenie nowego Podwykonawcy, powierzenie określonego zakresu Podwykonawcy lub zmiany zakresu części prac powierzonych Podwykonawcy
7. zmiany zakresu Umowy spowodowanej następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów
8. zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy.

Warunkiem dokonania zmian, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian zgodnie z zasadami określonymi w ust. 7, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opis wpływu zmiany na termin realizacji oraz Harmonogram.

9. Strony przewidują możliwość zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy w związku ze zmianami cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy.

Szczegółowy zakres oraz zasady zostały określone w §17 oraz w §18 „Wzór umowy” załącznik nr 4

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-11-12 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://e-propublico.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-11-12 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-12-11

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Wybrany w drodze postępowania przetargowego Wykonawca winien przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu:

- Uprawnienia wymienione w pkt 8.2 specyfikacji oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby pełniącej funkcje kierownika budowy.
- Oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków,
- Kserokopia aktualnych świadectw kwalifikacyjnych osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia - zgodnie z wymogiem określonym w pkt 4.1 specyfikacji
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych lub oświadczenia o braku obowiązku jego sporządzenia Oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków,
- Oświadczenie osoby odpowiedzialnej za zabezpieczenie i prowadzenie prac pożarowo niebezpiecznych potwierdzające zapoznanie się opracowanymi przez zamawiającego wytycznymi do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo na AGH oraz ich akceptację. W/w wytyczne wraz ze wzorem oświadczenia są dostępne pod adresem: http://di.adm.agh.edu.pl/public/Wytyczne_dla_projektantow/wytyczne_do_prowadzenia_prac_pozarowo_niebezpiecznych.pdf
- Szczegółowe kosztorysy ofertowe wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu (wraz z podaniem ilości, cen jednostkowych i wartości) oraz tabelą elementów scalonych. Kosztorysy powinny obejmować wszystkie prace objęte dokumentacją załączoną do postępowania, zapisami SWZ oraz wyjaśnieniami i odpowiedziami udzielonymi podczas postępowania przetargowego. Licencje i wartości niematerialne i prawne winny być wycenione w osobnych pozycjach. Zaleca się w kosztorysach ofertowych zastosować podział na rozdziały zgodnie z przedmiarami Zamawiającego. Kosztorysy ofertowe powinny być sporządzone w programie komputerowym do tego przeznaczonym np. Zuzia, BIMestiMate, Norma,

Rodos, Winbud, Koma itp.

Kosztorisy ofertowe, na stronie tytułowej, winny zawierać informacje na temat stawki robocizny oraz narzutów (Kp, Kz, Z).

• Każda pozycja kosztorysowana (włącznie z kalkulacją indywidualną) winna zawierać cenę jednostkową netto wraz z podaniem cen jednostkowych nakładów RMS.

Kalkulacja indywidualna winna zawierać kalkulację nakładów rzeczowych.

- UWAGA: Powyższe zapisy dotyczą również kosztorysów na roboty dodatkowe i zamienne które mogą wystąpić w trakcie realizacji prac. Dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud, Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego rozeznania rynku. Wyniki rozeznania należy przedłożyć do wglądu Zamawiającego
- Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na umowę o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy) osób które będą wykonywały czynności dla których w pkt. 4.13 specyfikacji został określony taki wymóg.
- Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót uzgodniony z Zamawiającym.

Jeżeli Wykonawca nie dopełni ww. formalności w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.