



Oznaczenie sprawy: ZP3/7558/26

Poznań, dnia 21.04.2026 r.

Wszyscy Wykonawcy

**POWIADOMIENIE
o wyborze najkorzystniejszej oferty**

Szanowni Państwo,

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i instalacyjne dla jednostek organizacyjnych Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu:

Część 1 – Remont pomieszczeń na potrzeby biura UCIT w budynku Centrum Zaawansowanych Technologii ul. Uniwersytetu Poznańskiego 10 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **Przedsiębiorstwo robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny, Żerniki 24d, 64-600 Oborniki, z ceną brutto 82.871,45 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
1	ARTBUD Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 78119320089	175.849,59 zł Omyłki 175.849,60 zł	60 miesięcy	28,28	40,00	68,28
2	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	92.092,70 zł	60 miesięcy	53,99	40,00	93,99
3	Spółdzielnia Rzemieślnicza Zduńów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej w Poznaniu ul. Słowiańska 53C, 61-664 Poznań NIP 7770002599	132.424,64 zł	60 miesięcy	37,55	40,00	77,55
4	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	82.871,45 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
5	MK Renova ul. Orła 8, 64-530 Kopanina NIP 7772554564	124.657,64 zł	60 miesięcy	39,89	40,00	79,89
7	Mistre Group Sp. z o.o. ul. Bóżnicza 15/6, 61-751 Poznań NIP 7831917897	126.829,76 zł	60 miesięcy	39,20	40,00	79,20
8	MP Budownictwo Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 7812065453	106.457,28 zł	60 miesięcy	46,70	40,00	86,70
10	Bud-Mar Marcin Markwitz ul. Podgórna 6, 62-095 Murowana Goślina NIP 7773336289	96.613,50 zł	60 miesięcy	51,47	40,00	91,47

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 0

ul. H. Wieniawskiego 1, Collegium Minus, 61-712 Poznań
NIP 777 00 06 350, REGON 000001293
tel. +48 61 829 43 03, fax +48 61 829 44 00
kanclerz@amu.edu.pl

Część 2 – Remont elewacji segment C od strony ulicy budynek Wydziału Nauk Geograficznych i Geologicznych ul. Bogumiła Krygowskiego 10 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Błażej Nowak, ul. Myśluborska 73, 60-432 Poznań, z ceną brutto 78.900,00 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
1	ARTBUD Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 78119320089	106.374,72 zł Omyłki 103.826,88 zł	60 miesięcy	45,59	40,00	89,59
2	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłów NIP 7772266500	94.502,77 zł	60 miesięcy	50,09	40,00	90,09
3	Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej w Poznaniu ul. Słowiańska 53C, 61-664 Poznań NIP 7770002599	79.571,20 zł	60 miesięcy	59,50	40,00	99,50
4	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	93.581,86 zł	60 miesięcy	50,59	40,00	90,59
6	Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Kamiński ul. Słowackiego 34, 60-825 Poznań NIP 7811031713	109.092,08 zł	60 miesięcy	43,39	40,00	83,39
7	Mistre Group Sp. z o.o. ul. Bóżnicza 15/6, 61-751 Poznań 7831917897	105.573,06 zł	60 miesięcy	44,84	40,00	84,84
8	MP Budownictwo Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 7812065453	92.000,00 zł	60 miesięcy	51,46	40,00	91,46
10	Bud-Mar Marcin Markwitz ul. Podgórna 6, 62-095 Murowana Goślina NIP 7773336289	98.995,52 zł	60 miesięcy	47,82	40,00	87,82
11	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Błażej Nowak ul. Myśluborska 73, 60-432 Poznań NIP 7811910490	78.900,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 0

Część 3 – Przystosowanie pomieszczenia do tymczasowego przechowywania odpadów w budynku Wydziału Biologii, ul. Uniwersytetu Poznańskiego 6 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Błażej Nowak, ul. Myśluborska 73, 60-432 Poznań, z ceną brutto 78.900,00 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
1	ARTBUD Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 78119320089	112.713,53 zł Omyłki 112.713,47 zł	60 miesięcy	39,11	40,00	79,11
2	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłów NIP 7772266500	74.215,67 zł	60 miesięcy	59,39	40,00	99,39

3	Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej w Poznaniu ul. Słowiańska 53C, 61-664 Poznań NIP 7770002599	92.549,55 zł	60 miesięcy	47,63	40,00	87,63
4	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	112.895,64 zł	60 miesięcy	39,04	40,00	79,04
6	Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Kamiński ul. Słowackiego 34, 60-825 Poznań NIP 7811031713	138.654,36 zł	60 miesięcy	31,79	40,00	71,79
7	Mistre Group Sp. z o.o. ul. Bóżnicza 15/6, 61-751 Poznań 7831917897	73.461,95 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
8	MP Budownictwo Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 7812065453	98.987,59 zł	36 miesięcy	44,53	0,00	44,53

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 0

Część 4 – Remont holu w segmencie I w budynku Wydziału Fizyki ul. Uniwersytetu Poznańskiego 2 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **MK Renova Michał Kamiński, ul. Orła 8, 64-530 Kopanina, z ceną brutto 154.113,75 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
1	ARTBUD Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 78119320089	228.173,08 zł	60 miesięcy	40,52	40,00	80,52
2	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	187.681,19 zł	60 miesięcy	49,27	40,00	89,27
3	Spółdzielnia Rzemieśnicza Zdunów Usług Budowlanych i Produkcji Różnej w Poznaniu ul. Słowiańska 53C, 61-664 Poznań NIP 7770002599	164.257,69 zł	60 miesięcy	55,28	40,00	95,28
4	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	164.977,65 zł	60 miesięcy	56,05	40,00	96,05
5	MK Renova ul. Orła 8, 64-530 Kopanina NIP 7772554564	154.113,75 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
7	Mistre Group Sp. z o.o. ul. Bóżnicza 15/6, 61-751 Poznań NIP 7831917897	159.721,92 zł	60 miesięcy	54,89	40,00	94,89
8	MP Budownictwo Sp. z o.o. ul. Wawrzyńca Engeströma 10 60-571 Poznań NIP 7812065453	157.000,00 zł	60 miesięcy	58,90	40,00	98,90
9	Konsorcjum: KOH Sp. z o.o. Os. Jagiellońskie 81/5, 61-218 Poznań NIP 78229632214 Nekkel Krzysztof Klimkowski ul. Krzepicka 1, 60-167 Poznań NIP 6861304704	125.662,69 zł	60 miesięcy	Oferta odrzucona		
10	Bud-Mar Marcin Markwitz ul. Podgórna 6, 62-095 Murowana Goślina NIP 7773336289	184.187,44 zł	60 miesięcy	50,20	40,00	90,20

11	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Błażej Nowak ul. Myśluborska 73, 60-432 Poznań NIP 7811910490	163.475,54 zł	60 miesięcy	56,56	40,00	96,56
----	---	---------------	-------------	-------	-------	-------

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 1

Zamawiający odrzucił **ofertę nr 9** Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: KOH Sp. z o.o., Os. Jagiellońskie 81/5, 61-218 Poznań oraz Nekkel Krzysztof Klimkowski ul. Krzepicka 1, 60-167 Poznań na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) Prawa zamówień publicznych, ponieważ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne:

Cena ww. oferty złożonej postępowaniu jest niższa o ponad 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania wynoszącej 200.000,00 zł brutto.

Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę: 125.662,69 zł brutto.

Zamawiający wezwał Wykonawcę w dniu 07.04.2026 r. do złożenia wyjaśnień w sprawie rażąco niskiej ceny oferty. Wykonawca do wyznaczonego terminu tj. do dnia 10.04.2026 r. nie złożył wyjaśnień. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany był odrzucić ofertę Wykonawcy.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, zostanie zawarta z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli zachodzą okoliczności wymienione w art. 308 ust. 3 ustawy Pzp.

Jednocześnie zawiadamiamy, iż od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy lub zaniechania czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp przysługuje odwołanie. Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

KANCLERZ
Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
dr Marcin Wysocki



Admca