UNIWERSYTET IM. ADAMA MICKIEWICZA W POZNANIU
Kanclerz

Oznaczenie sprawy: ZP3/8277/26

Poznań, dnia 27.07.26 r.

Wszyscy Wykonawcy

P O W I A D O M I E N I E
o wyborze najkorzystniejszej oferty

Szanowni Państwo,

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793), informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i instalacyjne dla jednostek organizacyjnych Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu:

Część 1 – Rozbiórka baraków na terenie parkingu Collegium Heliodorii Święcicki przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **PUH INTERWI Maciej Wiśniewski, Rożnowo, ul. Winiary 1, 64-600 Oborniki, z ceną brutto 293 000,00 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Termin realizacji	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium Termin realizacji (40%)	Razem
2	REM-DOM Sławomir Kamiński Os. Przyjaźni 4/31, 61-682 Poznań NIP 9721086752	260.967,49 zł	do 2 miesięcy	Oferta odrzucona		
3	TWM Spółka z o.o. ul. Partyzancka 11, 61-495 Poznań NIP 7811908257	350.000,00 zł	do 2 miesięcy	50,23	40,00	90,23
4	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	460.000,00 zł	do 2 miesięcy	38,22	40,00	78,22
5	PUH INTERWI Maciej Wiśniewski Rożnowo, ul. Winiary 1, 64-600 Oborniki NIP 7661845873	293.000,00 zł	do 2 miesięcy	60,00	40,00	100,00
8	ENERGOKON-PLUS Sp. z o.o. ul. Mirosławskiego 3, 41-200 Sosnowiec 6292024162	332.100,00 zł	do 2 miesięcy	52,94	40,00	92,94

Liczba wykonawców wykluczonych – 0
Liczba ofert odrzuconych – 1

Część 2 – Remont dachu balastowego na budynku Collegium Polonicum w Słubicach, Etap 1 najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **Dobry Dach Mykhalio Stefliuk, ul. Saperska 32B/9, 61-493 Poznań, z ceną brutto 364 751,73 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

ul. H. Wieniawskiego 1, Collegium Minus, 61-712 Poznań
NIP 777 00 06 350, REGON 000001293
tel. +48 61 829 43 03, fax +48 61 829 44 00
kanclerz@amu.edu.pl
www.amu.edu.pl

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
4	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	489.000,00 zł	60 miesięcy	44,75	40,00	84,75
7	Dobry Dach Mykhalio Stefliuk ul. Saperska 32B/9, 61-493 Poznań NIP 7831874797	364.751,73 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00

Liczba wykonawców wykluczonych – 0
Liczba ofert odrzuconych – 0

Część 3 – Remont Sali Kuraszkiewicza i Sali nr 220 w budynku Collegium Maius przy ul. Fredry 10 w Poznaniu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **REM-DOM Sławomir Kamiński, os. Przyjaźni 4/31, 61-682 Poznań, z ceną brutto 119 982,60 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
1	Zakład Remontowo-Budowlany Lech Marciniak ul. Wiosny Ludów 10, 64-500 Szamotuły NIP 7870013390	147.600,00 zł	60 miesięcy	48,77	40,00	88,77
2	REM-DOM Sławomir Kamiński Os. Przyjaźni 4/31, 61-682 Poznań NIP 9721086752	119.982,60 zł	60 miesięcy	60,0	40,00	100,00
4	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	180.000,00 zł	60 miesięcy	40,00	40,00	80,00
6	P.W. MAR-BUD Mariusz Świerczyński Os. Piastowskie 36/55, 61-151 Poznań NIP 7781043863	120.540,00 zł	60 miesięcy	59,72	40,00	99,72
9	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	139.192,80 zł	60 miesięcy	51,72	40,00	91,72

Liczba wykonawców wykluczonych – 0
Liczba ofert odrzuconych – 0

Część 4 – Remont świetlika w części A2 wraz z dojściem, wymiana uszkodzonych okładzin elewacyjnych oraz włóknin separacyjnych na wybranych połaciach dachowych budynku dydaktycznego Collegium Polonicum w Słubicach najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **MARKBUD Marek Kacperowski, ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo, z ceną brutto 180 000,00 zł.**

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
4	MARKBUD Marek Kacperowski ul. Moderska 1b, 62-060 Zamysłowo NIP 7772266500	180.000,00 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
7	Dobry Dach Mykhalio Stefliuk ul. Saperska 32B/9, 61-493 Poznań NIP 7831874797	196.752,20 zł	60 miesięcy	54,89	40,00	94,89

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 0

Zamawiający odrzucił **ofertę nr 2** Wykonawcy **REM-DOM Sławomir Kamiński, Os. Przyjaźni 4/31, 61-682 Poznań** złożoną **dla części 1** zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8) ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2026 poz. 793), ponieważ zawiera rażąco niska cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
W dniu 06.07.2026 r. Zamawiający wezwał Wykonawcę do wyjaśnień w sprawie rażąco niskiej ceny oferty. Wykonawca do wyznaczonego terminu tj. do dnia 09.07.2026 r. nie złożył wyjaśnień.
Wobec powyższego Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy, ponieważ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, zostanie zawarta z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli zachodzą okoliczności wymienione w art. 308 ust. 3 ustawy Pzp.

Jednocześnie zawiadamiamy, iż od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy lub zaniechania czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp przysługuje odwołanie. Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

KANCLERZ
Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
dr Marcin Wysocki