

PROJEKT BUDOWLANY

Branża sanitarna

Nazwa zamierzenia projektowego:

Przebudowa i nadbudowa budynku gospodarczego ze zmianą sposobu użytkowania na sklep z częścią garażową.

Adres inwestycji:

działki nr 236/59, 236/42
obręb 0001 Baruchowo,
gmina Baruchowo

Kategoria obiektu:

XVII, III

Identyfikator działek:

041802_2.0001.236/59
041802_2.0001.236/42

Inwestor:

Gmina Baruchowo
Baruchowo 54, 87-821 Baruchowo

Spis zawartości projektu architektoniczno-budowlanego:

1. Projekt – część opisowa.....str.
2. Projekt – część rysunkowa.....str.

<i>Projektant</i>	mgr inż. Marek Stypułkowski ABIT-VII-7342-3/99 w spec. instalacje i sieci sanit.
--------------------------	--

Włocławek, 25.08.2022 r.

Spis treści

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	2
2. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	2
3. LOKALIZACJA OBIEKTU	2
4. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	2
5. INSTALACJA WODY PITNEJ I C.W.U.	3
6. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	4
7. INSTALACJA WENTYLACYJNA	4
8. UWAGI OGÓLNE	5
9. SPIS RYSUNKÓW	5

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora: Gmina Baruchowo, 87-821 Baruchowo, Baruchowo 54
- Aktualne rzuty architektoniczne
- Uregulowania normowo-prawne
- Uzgodnienia specjalistyczne i międzybranżowe
- Wizja lokalna w terenie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002r. poz.690 z późniejszymi zmianami)
- Wytyczne branżowe.

2. Przedmiot, zakres i cel opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt techniczny wewnętrznych instalacji sanitarnych w przebudowanym budynku w miejscowości Baruchowo gmina Baruchowo.

3. Lokalizacja obiektu.

Budynek jest zlokalizowany w miejscowości Baruchowo , na działce nr 236/60. Działka ta jest w dyspozycji prawnej Inwestora.

4. Instalacja centralnego ogrzewania.

Opis ogólny

W projektowanym budynku zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania za pomocą pompy ciepła powietrze/powietrze VITOCLIMA 300-S.

Obiekt będzie użytkowany w sezonie letnim . Ogrzewanie ma zapewnić temperaturę dyżurną w pomieszczeniach handlowych $t=+8^{\circ}\text{C}$.

Dane przyjęte do obliczeń :

Źródło ciepła

- pompa ciepła

Zapotrzebowanie ciepła na cele c.o.

- $Q= 3,2\text{kW}$

Obliczeniowa temperatura pomieszczeń zgodnie z Dz.U. nr 75 /2002r z późniejszymi zmianami.

Obliczeniowa temperatura zewnętrzna

- $t_e = -20^{\circ}\text{C}$

5. Instalacja wody pitnej i c.w.u.

Opis ogólny

W budynku projektuje się instalację wody pitnej i ciepłej wody użytkowej. Budynek zaopatrywany będzie w wodę pitną z sieci wodociągowej z projektowanego przyłącza.

Obliczeniowy przepływ wody pitnej dla budynku $q=0,43 \text{ l/s}$

W pomieszczeniu gospodarczym zamontować wodomierz główny DN20 JS2,5.

Ciepła woda użytkowa dla świetlicy będzie przygotowywana przepływowych elektrycznych podgrzewaczach wody z grzałką elektryczną o mocy $P=2,5\text{kW}$ - 5sztuk.

Rury wody zimnej, prowadzić pod posadzką w izolacji Thermaflex, ew. natynkowo.

Doprowadzenia do przyborów wykonać w bruzdach.

W celu ograniczenia wielkości strat, powstałych na skutek prowadzenia przewodów w otoczeniu o temperaturze niższej oraz dla zapobieżenia wykraplania pary wodnej przewody wodociągowe zostaną zaizolowane pianką PE. Grubość izolacji dla rur ułożonych w posadzce oraz rur wody zimnej wynosi 6mm.

Dla rur prowadzonych natynkowo 20mm ($\varnothing 16$, $\varnothing 20$) i 30mm ($\varnothing 25$, $\varnothing 32$)

Zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody

Na przyłączy wody za wodomierzem głównym zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy EA251 DN20 z możliwością nadzoru.

Na zaworze czerpalnym w pomieszczeniu gospodarczym zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy HA216 DN15.

Dezynfekcja instalacji c.w.u.

Urządzenia i materiały zastosowane do budowy instalacji c.w.u. zapewniają wykonywanie okresowej dezynfekcji termicznej przez przegrzewanie do 70°C .

Okresowa (co 2-3 tygodnie) dezynfekcja będzie wykonywana ręcznie

Płukanie i próby szczelności

Przeprowadzić próby szczelności wodą na ciśnienie 1.0 MPa.

Przeprowadzić płukanie sieci wodą z prędkością nie mniejszą niż 2m/s w celu usunięcia zanieczyszczeń mechanicznych.

Przed oddaniem przewodów do eksploatacji należy je poddać dezynfekcji zgodnie z WTWiO wg COBRTI „INSTAL” W-wa. Dopuszcza się rezygnację z dezynfekcji przewodów, jeżeli

wyniki badań bakteriologicznych wykonanych po płukaniu przewodu wykażą , że próbka spełnia wymagania dla wody do picia .

6. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Opis ogólny

Projektowana instalacja kanalizacyjna ma za zadanie odprowadzenie ścieków sanitarnych z przyborów sanitarnych do istniejącej sieci ścieków sanitarnych ks200. Instalację wykonać z rur PVC łączonych na uszczelki gumowe. Projektowane przyłącze wg rysunku zagospodarowania terenu.

Materiały

Rury kanalizacyjne PVC typu średniego kielichowe łączone na uszczelki gumowe.

Wyposażenie w/g Inwestora.

Zabezpieczenie antykorozyjne

Rurociągi z tworzyw sztucznych nie wymagają dodatkowych zabezpieczeń antykorozyjnych za wyjątkiem przypadku stosowania uszczelnień z kitu asfaltowego. Korozyjne oddziaływanie asfaltu na PVC wymaga owinięcia rury folią z PE lub PVC na omawianym odcinku .

Płukanie i próby szczelności

Przeprowadzić próby szczelności przed obudowaniem pionów przez całkowite napełnienie pionów wodą.

Nieszczelności zlokalizować przez oględziny .

Próby szczelności potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

7. Instalacja wentylacyjna.

W pomieszczeniu **WC** projektuje się wentylator wywiewny zblokowany z instalacją oświetleniową. Przyjęta ilość powietrza świeżego zgodnie z obowiązującymi przepisami 50 m³/h na ustęp. Nawiew przez kompensację z pomieszczeń sąsiednich.

W **pomieszczeniu socjalnym** projektuje się wentylację wywiewną - wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie - wydajność 50m³/h. Nawiew przez kompensację z pomieszczeń sąsiednich.

W pomieszczeniu **sali sprzedaży** projektuje się wentylację wywiewną - wentylacja grawitacyjna wspomagana mechanicznie - wydajność 180m³/h. Nawiew za pomocą nawiewników okiennych higrosterowalnych.

Lokalizacja wyrzutni powietrza jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2022 w sprawie WT jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - z późniejszymi zmianami.

8. Uwagi ogólne.

Wszelkie prace ziemne wykonywać zgodnie z :

„Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II”
ARKADY , 1988 , W-wa.

Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych
z dn. 28.03.1972 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i
rozbiórkowych (Dz.U. 1972r Nr 13 , poz. 93)

Roboty wykonywać w temperaturach powyżej 0°C , przy czym zalecany przedział
temperatur wynosi +5°C do +20°C. Stosować tylko materiały i urządzenia z atestem
posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

9. Spis rysunków

S1	Instalacja wod-kan . Rzut przyziemia .
S2	Instalacja c.o. Rzut przyziemia .
S3	
S4	Lokalizacja instalacji sanitarnych

Obszar oddziaływania projektowanych instalacji zawiera się w granicach działki nr 236/59 w miejscowości Baruchowo. Projektowane instalacje nie oddziałują negatywnie na środowisko i na działki sąsiednie.