Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

Załącznik nr 4 do SWZ
nr postępowania: AZP/23/P/2025

- PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY –
UMOWA NR …….

Umowa została zawarta w Katowicach dnia ……..
pomiędzy:
Okręgowym Szpitalem Kolejowym w Katowicach – s.p.z.o.z., ul. Panewnicka 65, 40-760 Katowice, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji Publicznych i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000102533, posiadającym
NIP: 634-23-05-444 oraz REGON: 276267686,
który reprezentuje:
Dyrektor – Adam Trzebinczyk
zwanym w dalszej części umowy *„Zamawiającym”*
a
.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział …… pod numerem KRS: ……..... / wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego ds. gospodarki,
posiadającą NIP: ..... oraz REGON: ..... ,
którą reprezentuje:
1. .....
2. .....
zwaną w dalszej części umowy „*Wykonawcą”*

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie **„Stronami”** a każde z osobna **„Stroną”**

zawierają Umowę, dalej jako: „Umowa”, o następującej treści:

§ 1
Podstawa zawarcia Umowy

Niniejsza Umowa zawarta jest w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym przeprowadzonego przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej jako: „ustawa Pzp” na wykonanie zamówienia pn.: ***„Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej budynku szpitalnego Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.”***

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: ***„Wymiana sieci kanalizacji sanitarnej budynku szpitalnego Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z."*** (dalej Przedmiot Umowy) w ramach dotacji udzielonej przez Województwo Śląskie.
2. Zakres rzeczowy oraz wszelkie obowiązki i wymagania wobec Wykonawcy określone zostały w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, a także w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
3. Spis wymaganych opracowań, uzgodnień, decyzji administracyjnych będących w zakresie Przedmiotu Umowy, w tym tych weryfikowanych przez Zamawiającego na poszczególnych etapach realizacji Umowy, został przez Zamawiającego określony w PFU. W przypadku, jeżeli okaże się, iż do uzyskania zgłoszenia, pozwolenia na budowę lub pozwolenia na użytkowanie Przedmiotu Umowy wymagane będzie uzyskanie uzgodnień, decyzji administracyjnych oraz pozwoleń nie wymienionych w PFU, to Wykonawca zobowiązany jest w ramach obowiązków umownych do ich uzyskania w ramach wynagrodzenia umownego, aż do osiągnięcia celu jakim jest umożliwienie funkcjonowania Europejskiego Centrum Okulistyki w Okręgowym Szpitalu Kolejowym bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
4. W ramach Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania wszystkich prac wskazanych w PFU.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1) przekazać Wykonawcy miejsce budowy;
2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
3) udzielać Wykonawcy na jego żądanie pełnomocnictw, niezbędnych do dokonania czynności, do których wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy;
4) dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych należycie przez Wykonawcę;
5) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
6) powołać na własny koszt Inspektora nadzoru inwestorskiego, działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dalej jako: „ustawa Prawo budowlane";
7) założyć i przekazać dziennik budowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Zakres obowiązków Wykonawcy wynika z PFU oraz w SWZ i obejmuje w szczególności:
   1) sporządzenie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący prawidłową realizację robót budowlanych, które będą wykonywane w oparciu o nie, aż do osiągnięcia celu, jakim jest wymiana sieci kanalizacji sanitarnej budynku szpitalnego Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.

2) każdorazowe uzgodnienie z Inspektorem nadzoru inwestorskiego Zamawiającego całości dokumentacji projektowej oraz jej poszczególnych elementów/części. Przed przedłożeniem dokumentacji do uzgodnienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację dla poszczególnych rozwiązań projektowych przez odpowiednie jednostki organizacyjne i administracji Zamawiającego, tj.:
   - w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, wskazanym po zawarciu Umowy, w formie pisemnej - z przedstawicielem personelu medycznego,
   - w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy – z Inspektorem ds. BHP,
   - w zakresie bezpieczeństwa pożarowego – z Inspektorem ds. przeciwpożarowych,
   - w zakresie sieci komputerowych, internetowych, infrastruktury informatycznej, systemu łączności telefonicznej itp. – wskazanym w umowie przedstawicielem działu informatycznego,

przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za spełnienie przez przedmiot Umowy obowiązujących przepisów i norm za które odpowiadaj wyłączenie Wykonawca.

3) zobowiązanie Wykonawcy, że wszelkie materiały i urządzenia stosowane do wykonania robót budowlanych, dostaw i usług objętych Umową, będą dostarczone z wszelkimi atestami, certyfikatami i zatwierdzeniami, wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności takimi jak: deklaracje zgodności producenta, aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności, certyfikaty dopuszczenia do użytku lub obrotu, atesty. Wszelkie takie urządzenia i materiały winny spełniać wymogi przepisów prawa, licencji, zezwoleń, pozwoleń i instrukcji właściwych organów i instytucji. Wszelkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji, w języku polskim;
4) w ramach wykonywanych robót budowlanych, dostaw i usług Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia koniecznych pomiarów, sprawdzeń, prób, stosownie do obowiązujących przepisów prawa zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bhp oraz ochrony przeciwpożarowej (ppoż.) podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy;
5) protokolarne przejęcie terenu robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później jednak niż do siedmiu **7 dni roboczych** od zgłoszenia na piśmie przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru zamiaru przejęcia terenu robót;
6) dozór i przejęcie pełnej odpowiedzialności za plac budowy od momentu jego przejęcia do dnia podpisania protokołu końcowego robót budowlanych;
7) prowadzenie dziennika budowy;
8) przygotowanie i zagospodarowanie terenu budowy niezbędne do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych, w szczególności poprzez ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych, zorganizowanie zaplecza budowy z dostarczeniem niezbędnej energii elektrycznej i wody oraz z zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów bhp i ppoż. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i odpowiednio oznakowane – znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Należy zapewnić takie ogrodzenie i oznakowanie, które uniemożliwi dostęp do stref niebezpiecznych osobom postronnym;
9) zabezpieczenie terenu robót przed przedostawaniem się pyłów budowlanych;
10) prowadzenia robót z uwzględnieniem pracy ciągłej szpitala i ciszy nocnej; wykonywanie robót poza powyższymi okresami wymaga uprzedniej zgody przedstawiciela Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
11) organizacja i prowadzenie robót w taki sposób, aby nie wpływały w sposób negatywny na realizowaną przez Zamawiającego w jego obiektach działalność leczniczą, tak co do jakości jak i ilości świadczonych usług;

12) utrzymywanie terenu budowy i jego otoczenia w należytym porządku, w szczególności poprzez systematyczne usuwanie na własny koszt w ramach ceny oferty zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i urządzeń prowizorycznych oraz prowadzenia robót w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, w szczególności przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu i najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót, zgodnie z przepisami:
    a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - *Prawo ochrony środowiska*,
    b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*.
13) ponosi odpowiedzialność za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach*,
14) spełnienie wszelkich zobowiązań wobec osób trzecich, powstałych w związku z korzystaniem na cele budowlane z publicznych lub prywatnych dróg, nieruchomości lub urządzeń. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania i opłacenia wszelkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń na korzystanie z terenów osób trzecich, tj. czasowe zajęcie terenu, prawo przejazdu itp. w związku z podjętymi i wykonywanymi robotami budowlanymi oraz przejmuje na siebie wszelkie roszczenia osób trzecich, zgłaszane w związku ze szkodami wyrządzonymi podczas ich wykonywania, zwalniając w tym zakresie z odpowiedzialności Zamawiającego;
15) zapewnienie Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją Przedmiotu Umowy;
16) przygotowywanie i zgłaszanie prac projektowych, robót budowlanych oraz dostaw i montażu urządzeń do odbioru, w tym informowania stosownymi wpisami do dziennika budowy, kiedy roboty zanikające bądź ulegające zakryciu będą gotowe do sprawdzenia i odbioru. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora nadzoru inwestorskiego, zobowiązany jest odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt;
17) wykonanie i przekazanie dokumentacji jakościowej i powykonawczej oraz innych dokumentów wskazanych w Umowie jako wymaganych do odbioru;
18) uporządkowanie terenu budowy **w terminie 2 dni** od dnia zakończenia robót budowlanych,
19) złożenie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem zgłoszeń, wniosków o uzyskanie ostatecznych i prawomocnych decyzji administracyjnych prowadzących do uzyskania zgłoszenia lub pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie;
20) dostosowanie się do zasad kwalifikowalności wydatków określonych przez instytucję finansującą Przedmiot Umowy;
21) pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją projektową;
22) niezwłocznego usuwania wad stwierdzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;

2. Roboty budowlane należy wykonać przy użyciu wyrobów spełniających wymogi prawa, w szczególności, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o wyrobach budowlanych*.
3. Wykonawca, w ramach wykonania Umowy, zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót budowlanych, dostaw i usług, które nie zostały wymienione w SWZ, w tym PFU, a są konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia umownego, obowiązków spoczywających na nim, w tym wynikających z Umowy, przepisów prawa, aktów administracyjnych i zasad sztuki budowlanej, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac

projektowych lub robót budowlanych objętych Umową, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie PFU, obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy i doświadczenia, aż do osiągnięcia celu jakim jest wymiana sieci kanalizacji sanitarnej budynku szpitalnego Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.

4. Wykonawca w ramach realizacji Umowy, zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy uwzględniając dostępność użytych narzędzi i materiałów, ekonomiczną opłacalność późniejszej eksploatacji.
5. Podstawę do projektowania stanowi PFU i opracowania załączone do niego, Umowa oraz SWZ.
6. Podstawę do wykonania robót budowlanych oraz dostaw i montażu urządzeń stanowić będzie opracowana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa, uzyskane pozwolenia, decyzje, Umowa, PFU oraz SWZ.

§ 5
Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni odpowiednio wykwalifikowany personel oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ustanawia i kieruje do wykonywania Umowy również osoby posiadające niezbędne uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie oraz niezbędne kwalifikacje, w tym:
   1) kierownika budowy i koordynatora prac w osobie _____.
   2) **kierownika robót w branży sanitarnej,** w osobie _____.
   3) **kierownika robót w branży elektrycznej**, w osobie _____.
   4) **projektanta i koordynatora prac projektowych**, w osobie _____.
   5) **projektanta** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w osobie _____.
   6) **projektanta**, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w osobie _____.
   7) W przypadku konieczności zastąpienia osób, wskazanych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do wskazania osób posiadających nie gorsze kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe, niż wymagane zgodnie z SWZ.
3. Wykonawca oświadcza, iż osoby określone w ust. 1 i 2 posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji, do których zostały powołane, określone przepisami Prawa budowlanego.

§ 6
Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy został zrealizowany w terminie **do dnia 15.11.2025 r**., z zastrzeżeniem, że prace projektowe należy wykonać **w terminie 20 dni** od daty zawarcia Umowy, a ostateczną koncepcję **w terminie 14 dni** od zawarcia umowy.
2. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy zawiera Harmonogram rzeczowy, o którym mowa w § 7 Umowy.
3. Datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 1, będzie data dokonania przez Strony końcowego odbioru robót, zgodnie z § 11 Umowy.
4. W przypadku gdy Zamawiający podejmie decyzję o odmowie dokonania odbioru, datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, będzie dzień faktycznego zakończenia wszelkich prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy potwierdzony przez Zamawiającego.

5. Wykonawca winien dołożyć wszelkich należytych starań w celu uniknięcia jakichkolwiek opóźnień w realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy oraz niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności mogących skutkować lub skutkujących opóźnieniem.
6. W przypadku przerwania prac Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić w formie pisemnej Zamawiającego wraz z podaniem przyczyny ich przerwania.

§ 7
Harmonogram rzeczowy

Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości do przejęcia terenu budowy dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowy, sporządzony w okresach 7 dniowych, z tym, że:

1) poszczególne etapy robót i usług powinny być naniesione na grafik w zakresie harmonogramu rzeczowego z uwzględnieniem daty ich rozpoczęcia, czasu potrzebnego na ich wykonanie oraz daty ich zakończenia, z dokładnością do 7 dni;
2) w planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych etapów Wykonawca powinien uwzględnić przerwy wynikające z przyczyn technologicznych i atmosferycznych, a także inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowość ich wykonania;
3) przeanalizowany i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowy realizacji robót stanowić będzie podstawę realizacji zamówienia;
4) w przypadku zmiany terminów realizacji zamówienia określonych w harmonogramie rzeczowym, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania aktualizacji harmonogramu rzeczowego w terminie do 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających konieczność dokonania zmiany terminów wynikających z harmonogramu rzeczowego, oraz ponownego przedstawienia zaktualizowanego harmonogramu rzeczowego do zaopiniowania i akceptacji Zamawiającego;
5) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach, które mogą spowodować niedotrzymanie terminów wynikających z harmonogramu rzeczowego, przerwania robót, lub zmiany zakresu robót;
6) Obowiązkiem Wykonawcy jest bezzwłoczne zawiadamianie Zamawiającego o każdorazowym wstrzymaniu realizacji inwestycji lub przerwie w jej wykonywaniu, niezależnie od przyczyny wstrzymania lub przerwy.

§ 8
Obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji Prac Projektowych

W ramach realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac projektowych oraz prac przygotowawczych, które zostały opisane w treści PFU oraz na zasadach określonych w treści PFU, jak również:

1) Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych, a także za ich ewentualną niezgodność z PFU i Umową, Prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi;
2) Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac projektowych stanowiących Przedmiot Umowy oraz za spójność dokumentacji projektowej we wszystkich branżach;
3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt niezbędnych ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, które są niezbędne do wykonania prac projektowych oraz do bieżących konsultacji z Zamawiającym niezbędnego zakresu wykonywanych prac;

4) Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym oraz innymi podmiotami wskazanymi pisemnie przez Zamawiającego;
5) Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów będących w jego posiadaniu, w tym udzielenia pełnomocnictw, koniecznych do uzyskania decyzji, uzgodnień, pozwoleń oraz opinii niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy;
6) Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego przedstawić do wglądu dokumenty potwierdzające kwalifikacje osób, które będą wykonywały Przedmiot Umowy;
7) Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej w zakresie i terminie wymaganym przez właściwe organy administracji, z zastrzeżeniem obowiązku zachowania terminów określonych w § 7 Umowy.

§ 9

Obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji Robót Budowlanych

W ramach realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się przejąć teren budowy, wraz z obiektami, na których prowadzone będą roboty budowlane w zakresie niezbędnym do ich wykonania, wskazanym w treści PFU oraz na zasadach określonych szczegółowo w treści PFU.

§ 10

Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych

1. Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie koncepcji zostanie potwierdzony przez strony protokołem odbioru.
2. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie koncepcji jest siedziba Zamawiającego
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie koncepcji w formie pisemnej, w terminie umożliwiającym dokonanie jego odbioru.
4. Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych zostanie potwierdzony przez Strony protokołem odbioru.
5. Miejscem odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych jest siedziba Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych w formie pisemnej, w terminie umożliwiającym dokonanie jego odbioru. Zgłoszenie gotowości odbioru dokumentacji projektowej możliwe jest jednocześnie z przedstawieniem przez Wykonawcę wszelkich dokumentów umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych, w szczególności zgłoszenia lub ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli wymagane).
7. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca dołączy wykaz dokumentacji podlegającej odbiorowi w ramach Prac Projektowych wraz z jej kopią w celu umożliwienia Zamawiającemu dokonania weryfikacji przekazanych dokumentów.
8. Dokumentacja składająca się na Prace Projektowe zostanie dostarczona Zamawiającemu w zakresie i formie określonej w PFU.
9. Zamawiający w **terminie 7 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia, jest uprawniony do wniesienia uwag do przekazanej dokumentacji oraz zweryfikowania wykonanych przez Wykonawcę prac przygotowawczych niezbędnych do rozpoczęcia wykonywania Robót budowlanych. Uwagi mogą być przekazane Wykonawcy w drodze elektronicznej lub pisemnej. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag Zamawiającego w **terminie 3 dni** od dnia ich otrzymania. Wniesienie przez Zamawiającego uwag nie wydłuża terminu określonego w § 6 ust. 1 Umowy. Wykonawca po uwzględnieniu uwag zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia gotowości do Odbioru przedmiotu umowy w zakresie koncepcji, Prac Projektowych stosując postanowienia niniejszego paragrafu, a Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do

wniesienia uwag, przy czym fakt odbioru dokumentacji Projektowej nie oznacza skwitowana jej poprawności względem obowiązujących przepisów, wymagań dla tego typu obiektów, czy norm za zakres ten w sposób wyłączny odpowiada Wykonawca.

10. Koszty wszelkich dodatkowych egzemplarzy dokumentacji oraz zmian i uzupełnień we wcześniej przygotowanych egzemplarzach niezbędnych do pozyskania wymaganych opinii, pozwoleń, decyzji i uzgodnień pokrywa Wykonawca.
11. Potwierdzeniem odbioru Przedmiotu Umowy w zakresie Prac Projektowych stanowi protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego bez uwag, z zastrzeżeniami wskazanymi w ust. 9.

§ 11

Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie Robót Budowlanych

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów Robót Budowlanych:
   1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
   2) odbiory częściowe robót stanowiących części zadania (etapy) zgodnie z Harmonogramem rzeczowym,
   3) odbiór końcowy całości Przedmiotu Umowy.
2. Z czynności danego odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. Czynności odbioru będzie przeprowadzała komisja, w skład której wchodził będzie każdorazowo Inspektor nadzoru inwestorskiego, przedstawiciel Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy a w razie potrzeby również inne osoby, których udział w czynnościach jest wymagany z uwagi na obowiązujące przepisy bądź rodzaj robót podlegających odbiorowi.
3. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty ich zgłoszenia przez Kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
4. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia danego etapu wyróżnionego w Harmonogramie rzeczowym i potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego o jego gotowości do odbioru częściowego, w ciągu 3 dni roboczych powoła komisję do odbioru, która w ciągu 7 dni powinna zakończyć czynności odbioru sporządzając protokół odbioru częściowego.
5. Wraz ze zgłoszeniem danego etapu Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, dopuszczenia, aprobaty techniczne, świadectwa wykonania prób, atesty dotyczące odbieranych robót, pozwolenia i decyzje administracyjne (jeśli okażą się niezbędne) oraz inne wynikające z przepisów prawa.
6. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez Kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych powoła komisję do odbioru, która w ciągu 14 dni powinna zakończyć czynności odbioru sporządzając protokół odbioru końcowego.
7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
   1) wypełniony dziennik budowy,
   2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu,
   3) dokumenty, protokoły i zaświadczenia wymagane stosownymi przepisami,
   4) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,

5) dokumenty (atesty, certyfikaty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne, itp.) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane i materiały są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz PFU,
6) pozwolenie na użytkowanie Przedmiotu Umowy (jeżeli wymagane).

8. Odbiory określone w niniejszym paragrafie mogą nastąpić tylko wtedy, gdy nie stwierdzi się żadnych wad w przedmiocie odbioru, z zastrzeżeniem ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu.
9. Wada, o której mowa w poprzednim ustępie, oznacza wadę w rozumieniu art. 556 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, dalej jako: „Kodeks cywilny", która stanowi niezgodność treści Przedmiotu Umowy z przepisami prawa, Umową lub zaleceniami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w ramach współdziałania Stron. Pojęcie Wady obejmuje swym zakresem również wadę prawną, w rozumieniu art. 556 § 2 Kodeksu cywilnego, robót budowlanych, dostaw, usług lub dokumentacji dostarczanych w ramach Umowy przez Wykonawcę, w szczególności ograniczającą lub mogącą ograniczać możliwość korzystania z Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego. Za wadę Przedmiotu Umowy uważa się wadę każdego poszczególnego elementu, urządzenia, usługi, dostaw, części lub materiału wchodzącego w skład Przedmiotu Umowy.
10. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    1) jeśli wady nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru do czasu ich usunięcia;
    2) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy

    - zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych.
11. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    1) jeżeli wady można usunąć i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia Wad;
    2) jeżeli wad nie można usunąć i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.
12. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

§ 12
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ……. zł powiększone o należny podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce w łącznej wysokości …….. zł, **co na dzień zawarcia Umowy daje kwotę brutto ……. zł.**
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie fakturą końcową po wykonaniu Umowy na podstawie podpisanego przez Strony Protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z SWZ wraz z załącznikami, w szczególności PFU oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu rzetelne ustalenie wynagrodzenia związanego z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty niezbędne do należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zawiera wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wszelkich utworów w rozumieniu

ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* oraz koszty prac przygotowawczych, porządkowych, utrzymania terenu budowy, podatków, gwarancji etc.

5. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego związane z wykonaniem i doprowadzeniem do użytkowania Przedmiotu Umowy.

§ 13

Warunki płatności

1. Za zakres Przedmiotu Umowy opisany w § 2 zapłata za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury za całość wykonanych prac.
2. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie oryginał protokołu odbioru końcowego, zatwierdzonego bez uwag przez komisję odbiorową, o której mowa odpowiednio w § 11 ust. 4 i 6 Umowy.
3. Płatność należnych kwot będzie dokonywana na konto bankowe Wykonawcy wskazane w § 12 ust. 1 Umowy **w terminie 45 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego jakichkolwiek kwot tytułem wynagrodzenia jest złożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 wraz z niezbędną dokumentacją.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury nie później niż 30 dni od daty zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego.
6. Przed dokonaniem jakiejkolwiek zapłaty przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców podpisane przez upoważnione osoby, o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia ww. oświadczenia. W takim wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek ustawowych od wstrzymanej płatności.
7. Wraz z oświadczeniem każdego z Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o którym w mowa w ust. 6 Wykonawca przedkłada poświadczone przez niego „za zgodność z oryginałem" dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia tym Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom. Jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca składa kolejne oświadczenie, o którym mowa w ust. 6 powyżej, wówczas Wykonawca przedkłada tylko te dowody zapłaty, które nastąpiły w okresie od złożenia poprzedniego oświadczenia.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo robót budowlanych lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę podwykonawstwo dostaw lub usług, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w poprzednim ustępie, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy robót

budowlanych (dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych) oraz Podwykonawcy dostaw lub usług (także dalszemu Podwykonawcy dostaw lub usług). Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji Zamawiającego o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 8. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

12. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie przez Wykonawcę uwag, o których mowa w poprzednim ustępie, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 14

Faktury

1. Faktury będą doręczone w formie pisemnej na adres siedziby Zamawiającego, lub zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania ujęcia w fakturze prac, robót, dostaw lub usług zgodnie z zasadami kwalifikowalności kosztów określonymi przez instytucję współfinansującą realizację Umowy w ramach dotacji o ile zajdzie taka konieczność.
3. Dla płatności Wykonawca wskazuje poniżej rachunki bankowe ujęte w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *od podatku od towarów i usług* dla płatności w złotych: _____
4. Zmiana numeru rachunku bankowego, na który będą realizowane płatności, wymaga aneksowania Umowy lub pisemnego oświadczenia Wykonawcy (podpisanego zgodnie z reprezentacją Wykonawcy lub przez osoby posiadające stosowne pełnomocnictwa) przesłanego do Zamawiającego. W oświadczeniu Wykonawcy należy zawrzeć numer rachunku bankowego, nazwę banku prowadzącego rachunek bankowy, nazwę właściciela rachunku bankowego oraz walutę rachunku bankowego. Dodatkowo Wykonawca w oświadczeniu potwierdzi, że nowy rachunek bankowy jest ujęty w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *od podatku od towarów i usług*. Zamawiający zrealizuje płatność na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, pod warunkiem, że numer tego rachunku znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze numeru rachunku bankowego, który nie jest objęty wykazem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca przedłoży na wezwanie Zamawiającego nową fakturę lub fakturę korygującą w stosunku do pierwotnie wystawionej faktury, która będzie zawierała numer rachunku bankowego objęty wykazem, o którym mowa w zdaniu poprzednim. W takim przypadku, Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie z tytułu płatności do czasu upływu terminu płatności określonego przez Wykonawcę w prawidłowo wystawionej fakturze, o której mowa w zdaniu poprzednim.

5. Prawidłowo wystawiona faktura oznacza fakturę, spełniającą łącznie następujące warunki:
   1) zgodność z przepisami obowiązującego prawa,
   2) zgodność z warunkami Umowy:
      a) zgodność z warunkami cenowymi zawartymi w Umowie,
      b) udokumentowanie odbioru części Przedmiotu Umowy,
      c) wskazanie w treści faktury numeru Umowy,
      d) ujęcie numeru rachunku bankowego wskazanego w ust. 3,
      e) wskazanie klauzuli dot. obowiązkowego uregulowania w mechanizmie podzielonej płatności, jeżeli obowiązujące przepisy o podatku od towarów i usług nakładają taki wymóg.
6. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki Zamawiającego w realizacji płatności za prawidłowo wystawione faktury, Wykonawca jest uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych.
8. Wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego wynikające z Umowy nie mogą być potrącane lub kompensowane w trybie art. 498 Kodeksu Cywilnego lub w innym trybie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. W zakresie wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy Wykonawca lub inny wierzyciel nie mogą bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać przeniesienia tych wierzytelności na osoby trzecie, ustanawiać na nich zastawów rejestrowych ani w żaden sposób obciążać tych wierzytelności prawami osób trzecich. Wszelkie zmiany, modyfikacje i odwołania czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, wymagają pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
10. Strony Umowy oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.
11. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem i płatnikiem podatku od towarów i usług VAT zarejestrowanym jako podatnik VAT UE.

§ 15
RODO

1. Każda ze Stron będzie przetwarzać udostępnione jej w celu zawarcia i wykonywania umowy dane osobowe dotyczące osób upoważnionych do reprezentacji, wspólników, współpracowników, pracowników, osób, którymi Strony posługują się przy realizacji umowy i pełnomocników drugiej Strony.
2. Udostępniane dane obejmują: imię i nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
4. Strony potwierdzają, że otrzymały klauzulę informacyjną (Załącznik nr 3 do Umowy), i zobowiązuje się do realizacji obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO.
5. W przypadku, gdy w ramach umowy będzie dochodziło do powierzenia danych osobowych, Strony zawrą umowę o przetwarzanie danych osobowych.

§ 16
Prawa Autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będą przysługiwać mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach*

pokrewnych, które powstały w wykonaniu Umowy (dalej każdorazowo Utwór i łącznie Utwory) i nie naruszają i nie będą naruszać autorskich praw majątkowych osób trzecich, oraz w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy przekaże je Zamawiającemu, w tym w szczególności do dokumentacji wytworzonych w ramach Umowy oraz, że nie udzielił i nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z Utworu podmiotom trzecim, w tym prawo do wykonywania utworów zależnych ich zmiany i zwalnia w tym zakresie Zamawiającego z jakiejkolwiek odpowiedzialności.

2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z Utworu, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się przejąć wszelkie roszczenia sformułowane względem Zamawiającego, a w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu ochrony prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z Utworu.
3. Wykonawca z chwilą odbioru przez Zamawiającego, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów, dokumentacji oraz ich wersji roboczych, także dokumentacji powykonawczej, w ramach wynagrodzenia umownego. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:
   1) utrwalenie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach dowolnymi technikami, w tym m.in. drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, audiowizualnymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik, niezależnie od standardu systemu i formatu, na jakichkolwiek nośnikach, bez ograniczeń co do ilości i wielkości nakładu;
   2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego;
   3) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji dokumentacji projektowej;
   4) przetwarzanie, wprowadzanie modyfikacji i poprawek, wprowadzanie i przechowywanie w pamięci komputera, sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do sieci internetowej;
   5) wykorzystanie w zakresie niezbędnym dla prawidłowej eksploatacji utworu w działalności Zamawiającego, w tym do opracowania wniosków o dofinansowanie z funduszy UE;
   6) udostępnianie utworu i jego kopii podmiotom zewnętrznym, ich najem, dzierżawa, ich rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, publikowanie części lub całości, opracowania.
   7) oraz do wszelkich innych zmian, modyfikacji, czy wykorzystania.
4. W ramach wynagrodzenia, z chwilą przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworu, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie wszelkich praw zależnych do Utworów przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy, lub twórców, Utworu na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji Utworu oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie Utworu z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 powyżej bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania

w imieniu twórcy takiej zgody oraz zwalnia Zamawiającego z jakichkolwiek roszczeń twórcy, lub twórców utworów.

7. W ramach wynagrodzenia, z chwilą przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż osoby lub podmioty, którym przysługują autorskie prawa osobiste powstrzymają się z wykonywaniem autorskich praw osobistych w stosunku do Utworów w szczególności Wykonawca gwarantuje, iż twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia Utworu.
8. W przypadku, gdy po przeniesieniu na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów powstanie nowe pole eksploatacji Wykonawca zawrze na żądanie Zamawiającego aneks do niniejszej Umowy, w ramach którego przeniesie na Zamawiającego autorskie prawo majątkowe do Utworu na nowopowstałym polu eksploatacji. Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy z powyższym żądaniem w okresie 5 lat od dnia powstawania nowego pola eksploatacji.
9. Zobowiązania określone w niniejszym paragrafie, w szczególności przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obowiązują bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
10. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza Utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.
11. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu, w tym autorskich praw majątkowych do Utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawca na podstawie Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że twórcy Utworów nie będą korzystali z ustawowego uprawnienia do odstąpienia od umowy przeniesienia autorskich praw majątkowych, przysługującego mu na podstawie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, w okresie 30 lat od wygaśnięcia Umowy, a także po upływie tego okresu.

§ 17

Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga, aby osoby fizyczne wykonujące roboty budowlane w zakresie wskazanym w SWZ, których czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), były zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na jego żądanie oświadczeń i dokumentów potwierdzających ww. wymaganie, w tym oświadczeń i dokumentów o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnych wynagrodzeń oraz zobowiązań wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w stosunku do tych osób. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczeń i dokumentów w terminie 21 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
3. Zamawiający w toku wykonywania Umowy uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w terminie 21 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji Umowy, w szczególności:
   - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
   - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.

§ 18
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, tj. w wysokości _____ zł w formie _____.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form ww. zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, jednak wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie i musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w wysokości i terminach:
   1) 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy w całości i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
   2) 30 % kwoty zabezpieczenia, pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji, przy czym okres rękojmi nie może być krótszy niż okres gwarancji.

5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. W pozostałym zakresie zastosowanie będą miały właściwe przepisy ustawy Pzp.

§ 19

Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców w zakresie określonym w SWZ.
2. Przed przystąpieniem do wykonania Umowy Wykonawca poda nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
4. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedstawionym Zamawiającemu projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo, nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   a) niespełniającej wymagań SWZ,
   b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6.
   c) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 4.

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiającemu, w terminie 14 dni, przysługuje prawo do zgłoszenia sprzeciwu co do zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 6.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł zgodnie z art. 464 ust. 8 ustawy Pzp. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, jest dłuższy, niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go w terminie 14 dni do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy ust. 1 - 13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo.
15. W przypadkach, o których mowa w ust. 9 i 12, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
16. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części Przedmiotu Umowy: _____
17. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami Umowy oraz w szczególności:
    1) zawierać oznaczenie Podwykonawcy, dokładne wyszczególnienie realizowanych przez niego czynności oraz wskazanie rachunku bankowego, na który przelewane będzie wynagrodzenie z tytułu czynności wykonanych przez Podwykonawcę;
    2) zawierać zobowiązanie, iż wzajemne rozliczenia między Wykonawcą, a Podwykonawcą będą dokonywane przelewem;
    3) zawierać wykaz czynności/robót z przyporządkowaniem odpowiednich kwot lub podstaw do ustalenia kwot wynagrodzenia w ramach umowy o podwykonawstwo;
    4) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia (i nie może być późniejszy, niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty określony w Umowie);
    5) zawierać zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonane roboty budowlane / dostawy lub usługi przed złożeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za przedmiotowe roboty budowlane / dostawy lub usługi (przysługujące od Zamawiającego);

6) zawierać zobowiązanie Podwykonawcy do każdorazowego powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia za czynności zrealizowane przez Podwykonawcę w ciągu 3 dni od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy;
7) zawierać postanowienie, iż w przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności Podwykonawcy, Podwykonawca w terminie 3 dni po upływie terminu wymagalności płatności zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o zaistniałym opóźnieniu w zapłacie w formie pisemnej.

18. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w podpisanej umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, a Wykonawca nie przedłoży w terminie 15 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego skorygowanej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej określonej w § 25 ust. 1 pkt 8) Umowy.
19. Ustęp 17 i 18 stosuje się odpowiednio do umów o dalsze podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.
20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców wykonujących powierzone im roboty, jak za swoje własne działania lub zaniechania. Powierzenie robót Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.

§ 20
Rękojmia i Gwarancja jakości

1. Postanowienia niniejszego paragrafu w zakresie uprawnień lub roszczeń Zamawiający może stosować niezależnie od uprawnień przyznanych przez przepisy prawa wg. własnego wyboru.
2. **Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na Przedmiot Umowy na okres ____ miesięcy *(zgodnie ze złożoną ofertą)* od dnia odbioru końcowego, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy podpisanym przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń.**
3. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zapewni w ramach ceny wynikającej z umowy we własnym zakresie i na własny koszt serwis, przeglądy i naprawy (usunięcie wad). Serwis i przeglądy mają być przeprowadzane zgodnie z zaleceniami producenta materiałów i urządzeń.
4. W przypadku wad Przedmiotu Umowy Wykonawca zapewnia usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może wydłużyć termin usunięcia konkretnej wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad zgłoszonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia umownego wszystkich koniecznych przeglądów, serwisów, konserwacji wraz z wymaganymi wymianami niezbędnych części itp. Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji jakości i rękojmi, w szczególności dla zachowania uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji i rękojmi na Przedmiot Umowy.
7. W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi w szczególności wykorzystując Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż pisemne zgłoszenie wad w okresie gwarancji i rękojmi może nastąpić pocztą elektroniczną na adres _____.

§ 21

Odbiór pogwarancyjny

1. W okresie 30 dni przed datą upływu okresu terminu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w § 20 ust. 2 Umowy, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego. Odbiór pogwarancyjny zostanie stwierdzony protokołem odbioru pogwarancyjnego.
2. W przypadku stwierdzenia wad w protokole odbioru pogwarancyjnego Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni lub innym uzgodnionym przez Strony.
3. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu.

§ 22

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową (w tym okres gwarancji jakości i rękojmi), oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach Umowy. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:
   1) suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza niż 800 000,00 zł;
   2) ubezpieczonymi będą Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i jego przedstawiciele oraz Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy i ich przedstawiciele, którym powierzono wykonanie części Umowy, inne osoby, z którą zostanie lub została zawarta umowa w związku z realizacją Umowy, przy czym ochrona dla wszystkich podmiotów poza Zamawiającym, Wykonawcą, podwykonawcami może być ograniczona do ich działań na terenie budowy;
   3) wyłączony zostanie regres ubezpieczeniowy w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych, z możliwością zastosowania regresu w stosunku do podwykonawców czy dalszych podwykonawców;
   4) Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną ubezpieczonych z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
3. Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: Polska.
5. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w Umowie wraz z dowodem opłacenia składki na co najmniej 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
6. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego dla ubezpieczenia lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni postanowienia umowy ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy

świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tej umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia.

7. Ubezpieczenie powinno zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w Umowie posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z Umową.
8. Umowy ubezpieczenia powinny być zawarte w języku polskim, prawem właściwym dla tych umów powinno być prawo polskie, a jurysdykcję powinien mieć sąd polski.

§ 24

Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa lub innych miejscach Umowy Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, do upływu okresu gwarancji jakości i rękojmi.
2. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, w całości albo w niewykonanej części Umowy.
3. Podstawy odstąpienia przewidziane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i innych przepisach prawa.
4. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca:
   1) przerwa wykonywanie prac objętych Umową na więcej niż 7 dni, lub w inny sposób okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Umową,
   2) jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania lub wykonywaniem Umowy lub którejkolwiek z części Przedmiotu Umowy określonych w Umowie,
   3) podzleci całość robót budowlanych lub dokona cesji Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie,
   4) naruszy obowiązki związane z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w związku z czym Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty lub bezpośrednich zapłat na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na łączną sumę większą niż 5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 Umowy,
   5) nie przystępuje do rozpoczęcia prac w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
   6) pomimo dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z Umową,
   7) wprowadził do realizacji Umowy bez uzgodnienia z Zamawiającym Podwykonawców lub realizuje przez Podwykonawców roboty, które zgodnie z ofertą powinien wykonywać samodzielnie,
   8) nie przedłużył ważności wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 18 ust. 5 Umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawach Umownych innych, niż określone w niniejszym paragrafie postanowienia ust. 6 i 7 stosuje się.
6. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył na podstawie niniejszej Umowy lub na innej podstawie, dotyczy to w szczególności:
   1) prawa własności w stosunku do wykonanej: dokumentacji i robót budowlanych oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń,
   2) uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi,
   3) uprawnień z tytułu praw autorskich,
   4) kar umownych,
   5) dochodzenia naprawienia szkody.
8. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.
9. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy również w przypadku określonym w art. 456 ustawy Pzp.
10. W terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wszelkich prac w toku.
11. Protokół inwentaryzacji, o którym mowa powyżej zostanie sporządzony zgodnie z następującymi założeniami:
    1) wycena poszczególnych elementów zostanie dokonana proporcjonalnie do stopnia procentowego zaawansowania prac, z uwzględnieniem wynagrodzenia umownego; Ustalenie stopnia procentowego zaawansowania prac oznacza porównanie zakresu prac wykonanych z ilością prac niezbędnych do wykonania Umowy w całości,
    2) w przypadku gdy wykonane prace obarczone są wadami, ich wartość ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
12. Wykonawca niezwłocznie po odstąpieniu zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających oraz zabezpieczy przerwane prace do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
13. W terminie 14 dni od odstąpienia Wykonawca przekaże budowy Zamawiającemu oraz:
    1) usunie z terenu budowy na własny koszt i ryzyko urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione oraz niewbudowane materiały i urządzenia,
    2) przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty wykonane w celu realizacji Umowy.
14. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane oraz wbudowane materiały i urządzenia, według stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie Przedmiotu Umowy.
15. Protokół odbioru z inwentaryzacji stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia za prace wykonane nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
16. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części.

§ 25

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
   1) z tytułu zwłoki w wykonaniu Prac Projektowych opisanych w § 6 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) z tytułu zwłoki w wykonaniu koncepcji opisanych w § 6 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
3) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
4) za zwłokę w usunięciu wady w stosunku do terminu określonego w § 20 ust. 4 Umowy wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
5) w przypadku braku zapłaty lub uchybienia obowiązkowi terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
6) w przypadku uchybienia obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, lub jej zmiany, zgodnie z § 19 ust. 5 Umowy w wysokości 15 000,00 zł za każdy przypadek,
7) w przypadku uchybienia obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, lub jej zmiany, zgodnie z § 19 ust. 9 Umowy w wysokości 15 000,00 zł za każdy przypadek,
8) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo zgodnie z § 19 ust. 13 Umowy w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
9) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy,
10) w przypadku uchybienia terminowi:
    a) przedstawienia Harmonogramu rzeczowego, zgodnie z § 7 Umowy,
    b) przedstawienia zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowego, zgodnie z § 7 pkt 4 Umowy,

    w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
12) za zwłokę w przekazaniu kopii polis ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki określonej w § 22 ust. 5 w terminie określonym w tym postanowieniu, w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
13) za uchybienie przez Wykonawcę wymaganiu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników fizycznych – bezpośrednio wykonujących roboty budowlane określone w SWZ, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, w szczególności art. 22 § 1 kp. - w wysokości 10 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
14) za wprowadzenie do realizacji, współrealizacji Umowy bez wiedzy i zgody Zamawiającego Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w wysokości 5 000,00 zł za każde naruszenie;
15) za niezrealizowanie obowiązku wniesienia lub przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 18, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy.

2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej niezależnie od możliwości skorzystania z innych uprawnień przyznanych Umową bądź przepisami prawa. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
3. Zapłata kary umownej z danego tytułu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy.

4. W przypadku, jeżeli szkoda przewyższa zastrzeżoną karę umowną Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może być większa niż 20 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy.

§ 26

Siła wyższa

1. Strony ustalają, iż pojęcie „Siła Wyższa" na potrzeby Umowy stanowi wyjątkowe zdarzenie lub okoliczność:
   1) na którą Strony nie miały wpływu,
   2) przed którą Strony nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy,
   3) której, gdyby wystąpiła, Strony nie mogłaby uniknąć lub przezwyciężyć, oraz
   4) której wystąpienie nie można przypisać żadnej ze Stron.
2. Siła Wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności w rodzaju wyliczonych poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki wskazane w ust. 1 są spełnione:
   1) wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych,
   2) rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa,
   3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajk,
   4) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, huragan, tajfun lub aktywność wulkaniczna, a także wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne, przyjmując, że pod tym ostatnim pojęciem rozumieć należy nadzwyczajne, nietypowe dla danej pory roku warunki klimatyczne, które nie występowały w rejonie wykonywania Umowa w okresie ostatnich 5 lat o danej porze roku, jeżeli mają wpływ na możliwość realizowania Umowy;
   5) stan zagrożenia epidemiologicznego lub stan epidemii, jeśli jego wprowadzenie zostało potwierdzone stosownym aktem prawnym powszechnie obowiązującym.
3. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia którejś ze Stron wykonanie któregokolwiek z jej zobowiązań według Umowy, to Strona ta da drugiej Stronie powiadomienie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest uniemożliwione.
4. Powiadomienie to będzie dane w ciągu 10 dni po tym, kiedy Strona ta dowiedziała się, lub powinna była dowiedzieć się, o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej Siłę Wyższą.
5. Po daniu powiadomienia, Strona ta będzie zwolniona z wykonania takich zobowiązań na tak długo, jak Siła Wyższa będzie uniemożliwiać jej ich wykonywanie.
6. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiekolwiek, będące wynikiem Siły Wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy.
7. Strona da powiadomienie drugiej Stronie, kiedy przestanie być pod wpływem Siły Wyższej.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności Siły Wyższej, Wykonawca będzie miał obowiązek podjęcia wszelkich racjonalnych i możliwych do zrealizowania działań w celu ograniczenia wpływu Siły Wyższej na opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy w celu zminimalizowania koniecznego przedłużenia terminów, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy i Harmonogramie rzeczowym.

§ 27

Zmiana Umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1) przedłużenie terminu wykonania Umowy lub poszczególnych terminów wykonania poszczególnych części Umowy określonych w Umowie, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy, nie można było uniknąć wskutek następujących konsekwencji:
      a) przyczyn zależnych od Zamawiającego, organów administracji, powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
      b) Siły Wyższej,
      c) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót budowlanych, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
   2) roboty zamienne, jeżeli takie zmiany w szczególności:
      a) zapewnią prawidłową realizację Umowy,
      b) obniżą koszty wykonania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy,
      c) zapewnią optymalne parametry technicznych lub podniosą standard jakości robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy,
      d) będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu;
      e) będą wynikały z konieczności zmiany dokumentacji nie z winy Wykonawcy;
      f) przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
2. Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamienne wynikające ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji nie z winy Wykonawcy oraz w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie i urządzenia o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy.
3. Dopuszczalne są zmiany Umowy w zakresie danych adresowych Stron bez konieczności zawierania aneksu do Umowy. Zmiana jest skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony o przedmiocie zmiany i wskazania nowego adresu.
4. Ponadto, stosownie do dyspozycji art. 436 ust. 4 lit. b) 5 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego,
   2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, pod warunkiem, że zmiany określone w pkt 1) - 3) powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Obowiązek wykazania wpływu tych zmian, na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę i wynagrodzenie leży po stronie Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. Wykonawca może wystąpić

o zmianę wynagrodzenia w oparciu o powyższe postanowienie dopiero w przypadku zmiany przepisów wskazanych powyżej, które weszły w życie po upływie 12 miesięcy od daty podpisania Umowy.

5. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w formie aneksu) pod rygorem nieważności chyba że w Umowie wprost postanowiono inaczej.
6. Powyższe nie wyłącza możliwości zmiany Umowy w pozostałych przypadkach określonych w art. 455 ustawy Pzp.

§ 28

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wskazuje następujących Przedstawicieli Zamawiającego:
   1) Inspektor nadzoru inwestorskiego - _____ tel.: _____ e-mail: _____
   2) Kierownik działu technicznego - _____ tel.: _____ e-mail: _____
   3) Inspektor ds. BHP - _____ tel.: _____ e-mail: _____
   4) Inspektor ds. przeciwpożarowych - _____ tel.: _____ e-mail: _____
   5) Przedstawiciel działu informatycznego - _____ tel.: _____ e-mail: _____
2. Wykonawca wskazuje następujących Przedstawicieli Wykonawcy:
   1) _____ tel.: _____ e-mail: _____
   2) _____ tel.: _____ e-mail: _____
3. Ilekroć w Umowie jest mowa o obowiązku uzyskania akceptacji, zgody, zatwierdzenia itp. to czynności takich wykonują wskazani w ust. 1 i 2 przedstawiciele dla danej Strony.
4. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami związane z wykonywaniem Umowy prowadzone będą za pośrednictwem przedstawicieli Strony wskazanych w ust. 1 i 2 z tym zastrzeżeniem, iż Przedstawiciele Zamawiającego nie są uprawnieni do zmiany Umowy ani Załączników.
5. Zmiana przedstawiciela lub zmiana jego danych jest skuteczna z chwilą poinformowania wszystkich przedstawicieli drugiej Strony o takiej zmianie w formie pisemnej lub poczty elektronicznej (e-mail).
6. Strony co do zasady wskazują, iż przedstawiciele kontaktują się i prowadzą korespondencję w drodze mailowej z wykorzystaniem adresów e-mail wskazanych w ust. 1 i 2.

§ 29

Cesja Wierzytelności

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy ani ustanawiać na nich zastawów lub zawierać, co do tych wierzytelności umów gwarancyjnych w trybie Kodeksu cywilnego, w tym w szczególności umów poręczenia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy *o działalności leczniczej* z dnia 15 kwietnia 2011 r. czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach - s.p.z.o.z., może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Pod- miot tworzący wydaje zgodę albo odmawia jej wydania biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych oraz w oparciu o analizę sytuacji finansowej i wynik finansowy samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za rok poprzedni. Zgodę wydaje się po zasięgnięciu opinii kierownika samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej.
3. W przypadku naruszenia ust. 2 o stwierdzenie nieważności czynności prawnej może wystąpić także podmiot tworzący Zamawiającego.

4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
   a) jakiekolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
   b) nie dokona jakiejkolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
   c) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej.

§ 30

Postanowienia dodatkowe

1. Prawem obowiązującym dla Umowy jest prawo polskie.
2. Strony zobowiązują się, że w przypadku, gdy jakakolwiek część Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, pozostała część Umowy pozostanie w mocy. W przypadku postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne Strony podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu zastąpienia takich postanowień, o ile to możliwe, postanowieniami alternatywnymi, które będą ważne i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia wspólnego stanowiska Stron co do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy lub roszczeń Zamawiającego wynikających z Umowy, Strony dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia w drodze porozumienia takiej różnicy stanowisk powstałych w związku z niniejszą Umową. W razie niemożności osiągnięcia porozumienia wszelkie spory związane z Umową będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
5. Integralną część Umowy stanowią niżej wskazane załączniki:
   1) Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami – Załącznik nr 1;
   2) Harmonogram rzeczowy – wg wzoru własnego Wykonawcy.
   3) Klauzula RODO – Załącznik nr 3;
   4) Pisemna gwarancja – wg wzoru Załącznika nr 11 do SWZ
   5) Dowód wniesienia zabezpieczenia
   6) Kopia polisy OC
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

W imieniu i na rzecz Zamawiającego:	W imieniu i na rzecz Wykonawcy:
_____	_____
Data: _____	Data: _____