



Nr postępowania ZP3/7651/26

Poznań, dnia 17.04.-2026 r.

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **usługę sprzątnia i utrzymania czystości w budynku Collegium Politicum i budynkach dydaktycznych Kampusu Ogrody – 2 części**, nr sprawy ZP3/7651/26

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**42.** Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź:** Patrz pytanie nr 26

**43.** Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Pzp.

**44.** W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątniu oraz sporządził harmonogram sprzątnia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnia i harmonogram sprzątnia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:** Patrz pytanie nr 27

**45.** Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (z rozbiciem na części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

**Odpowiedź:**

1) Zamawiający, dokonując szacowania wartości usługi, uwzględnił wartość usług świadczonych przez obecnego Wykonawcę, biorąc pod uwagę również czynniki wpływające na wzrost kosztów, takie jak wskaźnik GUS oraz wzrost minimalnego wynagrodzenia oraz zwiększenie powierzchni objętej usługą.

2) Pytanie nie dotyczy treści SWZ, lecz sposobu oszacowania wartości zamówienia. Zamawiający wskazuje, że szacunkowa wartość zamówienia została określona w kwocie netto.

Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że obowiązek zastosowania właściwej stawki podatku VAT spoczywa na Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**46.** Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź:** Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.

**47.** Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

**Odpowiedź:** Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.

Z/CA KANCLERZA  
ds. logistyczno-administracyjnych

Artur Ratajszczyk

*Debrant*